

🕒 Создано: 06.02.2025 в 23:56

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:09

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 50к3**

36 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 50к3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

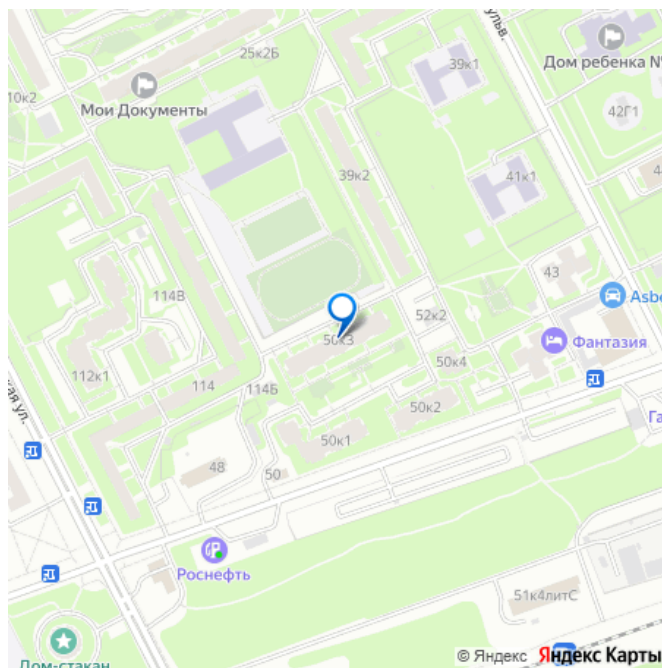
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292573403>

**Наталья Штин, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79119655037

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

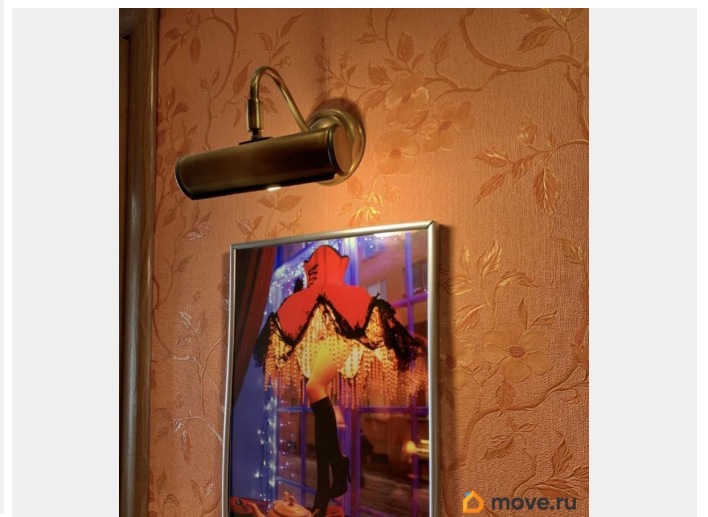
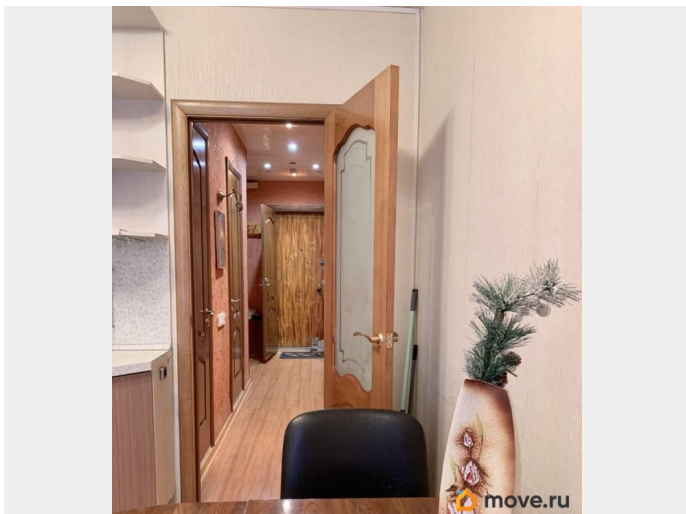
да

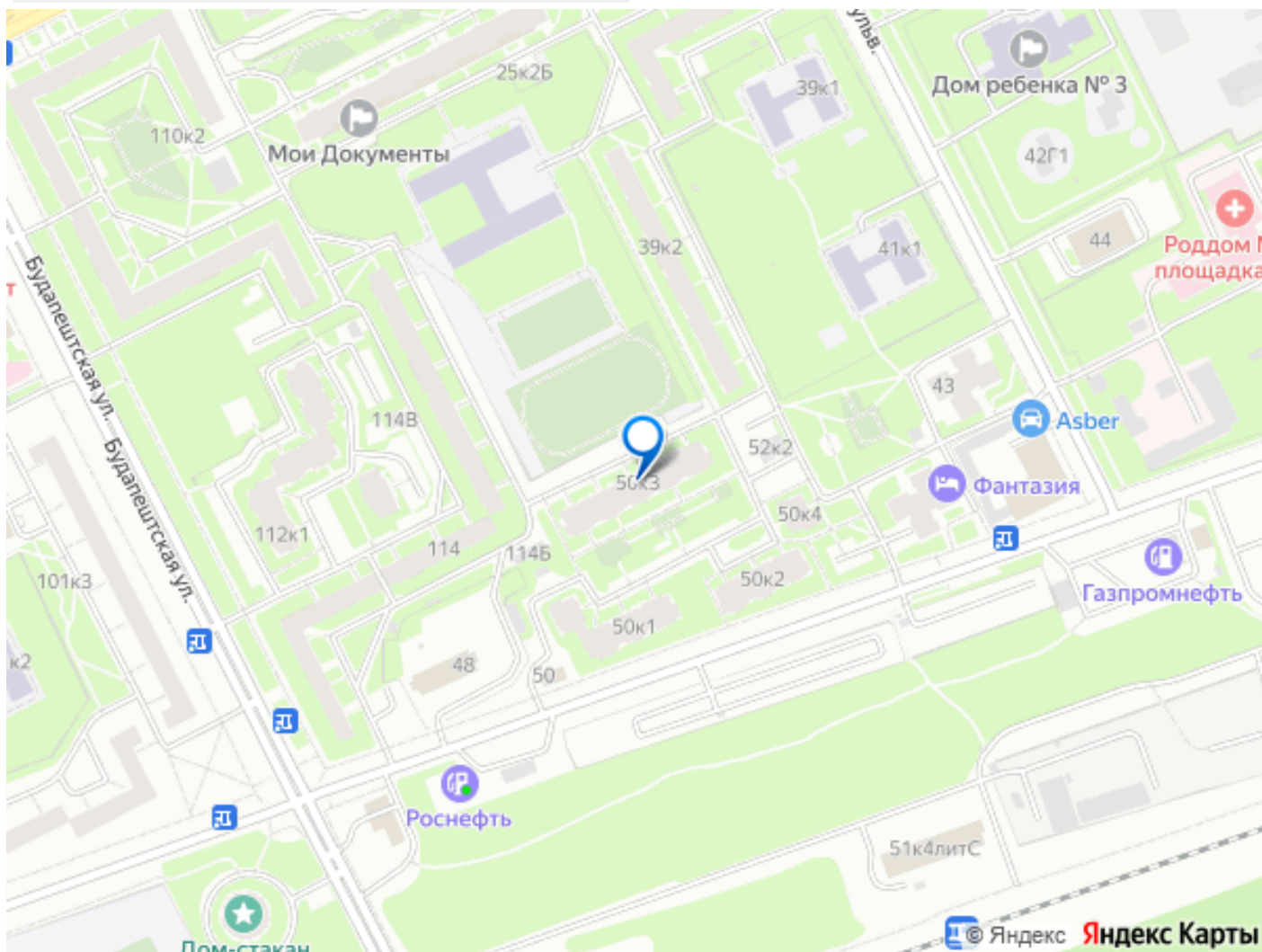
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается в аренду отличная, просторная однокомнатная квартира с видом в тихий двор! Расположена на 7-ом этаже дома 2001 г п. Балкон 2,5 кв.м. Общая площадь 39 кв.м * Есть вся необходимая мебель, а так же бытовая техника; * Уютная светлая квартира в теплых песочных тонах; * Квартира очень просторная и теплая, окна ПВХ; * Раздельный с/у; * Свежий дом 2001 г постройки. В парадной чисто и приятно. * Повышенная теплоизоляция и толстые наружные стены держат тепло в квартирах и защищают от ветра; Инфраструктура: Сложившийся район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: множество продуктовых и продовольственных магазинов, аптеки, банки, поликлиника, рестораны. А так же во дворе детские садики и школа. 18 мин. пешком до станции метро Дунайская. 10 мин. на транспорте до м. Купчино. Сдаётся на длительный срок до 11 месяцев. Для 1/2 человек/ пары, можно с ребенком, но без животных. Стоимость аренды 33 000 рублей + Коммунальные услуги. Залог 33 000 рублей. Комиссия 50% (16 500 рублей) Звоните, записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России