

Создано: 04.12.2025 в 22:42

Обновлено: 04.12.2025 в 23:15

<https://spb.move.ru/objects/9287152329>

## Собственник

**79117118044**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
10**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

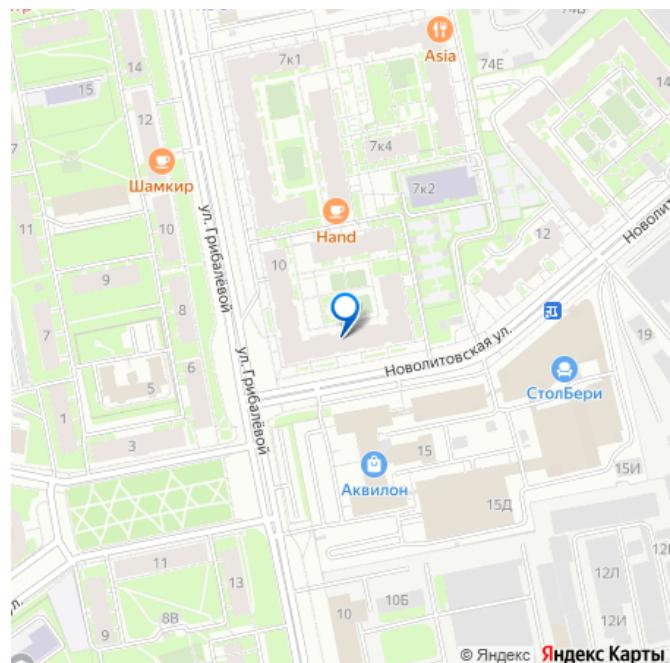
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2020 г.**

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Россия, Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10, 10. Общая площадь — 40,2 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. В пешей доступности станция метро «Лесная» — всего 12 минут. В квартире выполнен современный евроремонт. Просторная кухня площадью 14 кв. м оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник. Жилая площадь составляет 18 кв. м и также обставлена уютной мебелью. Ванная комната оснащена ванной, а санузел совмещённый. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Высота потолков — 2,7 метра, что делает пространство более воздушным и светлым. В квартире есть интернет. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Во дворе предусмотрены

парковочные места. Жилой комплекс окружён всей необходимой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Условия аренды: договор аренды напрямую с собственником, без комиссии. Залог за 1 мес. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары без детей и животных. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь в удобное для вас время, чтобы оценить все достоинства этой комфортной квартиры.

