

🕒 Создано: 01.03.2024 в 19:19

Обновлено: 25.03.2026 в 18:05

**Санкт-Петербург, Прибрежная улица,  
10к3**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Прибрежная улица, 10к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Прибрежная](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

### Детали объекта

Тип сделки

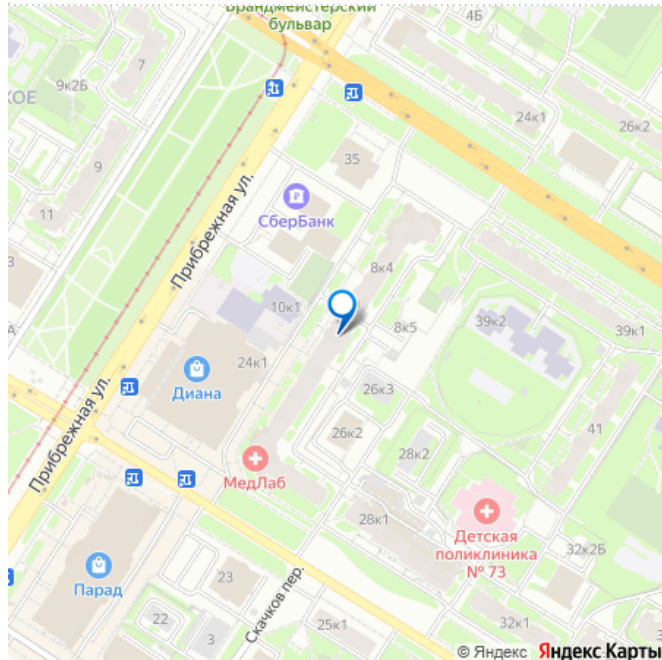
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника, без посредника. Тихая, уютная квартира рядом с метро Рыбацкое 5 минут пешком (до станции метро Гостиный Двор прямая линия 25-30 мин)

Укомплектована: \*Бытовая техника:

(холодильник, микроволновка, плита стеклокерамическая 4-х комфорочная, духовой шкаф электрический, вытяжка, стиральная машина, телевизор, бойлер электрический на 40 л, есть посуда.

\*Двуспальная кровать, при необходимости можно доукомплектовать еще одним спальным местом.

\*Встроенный зеркальный шкаф с полками для белья, обувница. На

этаже 7 квартир, отделены от лифтов

железной дверью с замком, очень тихая

квартира. Район с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью.

Кинотеатр, торговые центры, гипермаркеты,

спортклубы, бассейны, поликлиника, парк у

Невы-все в пешей доступности (5-15 мин).

Сдаётся для одного-двух человек по цене 40000 руб. в месяц, плюс КУ, электричество,

взнос на капитальный ремонт. Интернет

оплачивается самостоятельно, если нужен.

Без комиссии. Будет заключаться договор

аренды минимально на 11 месяцев.

Страховой депозит за один месяц 35000 руб.

удерживается полностью или частично при

