

Создано: 09.04.2026 в 11:59

Обновлено: 09.04.2026 в 13:45

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

**40 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 45к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Этаж

20/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

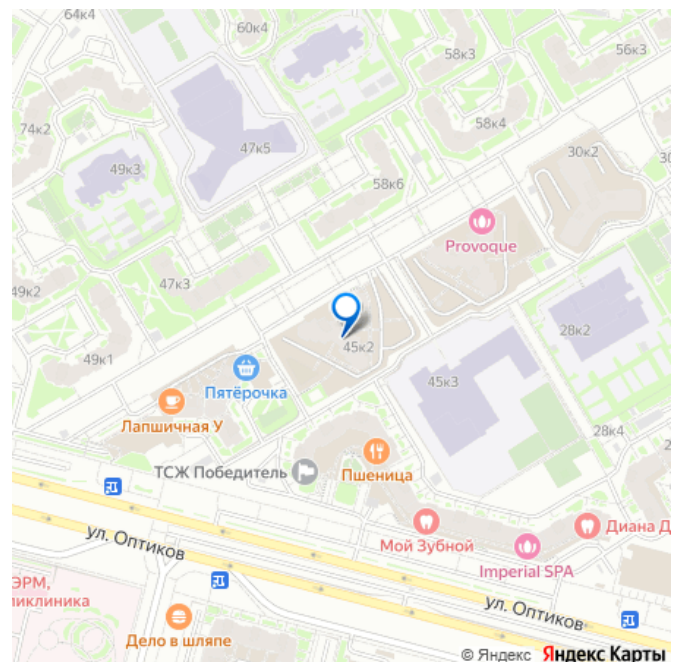
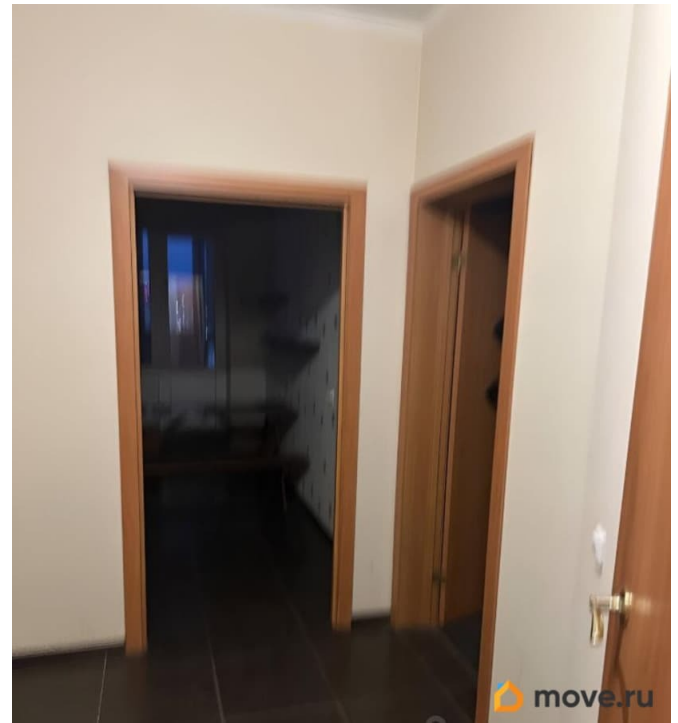
да

<https://spb.move.ru/objects/9293582102>

Собственник

**79111686066,7981997  
1834**

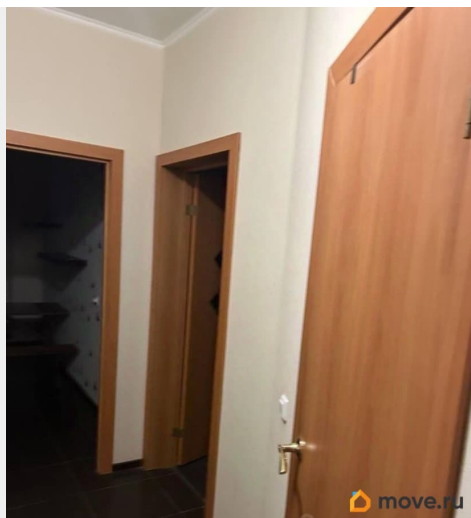
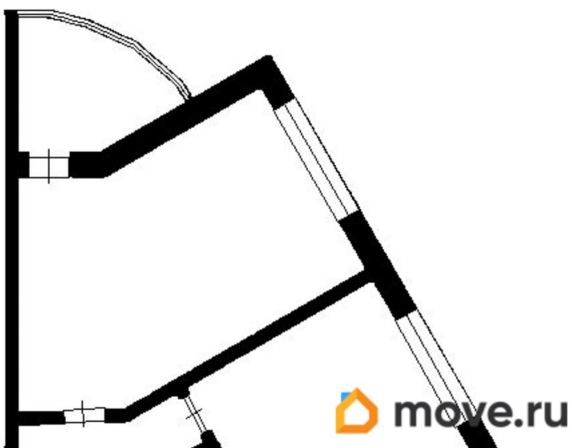
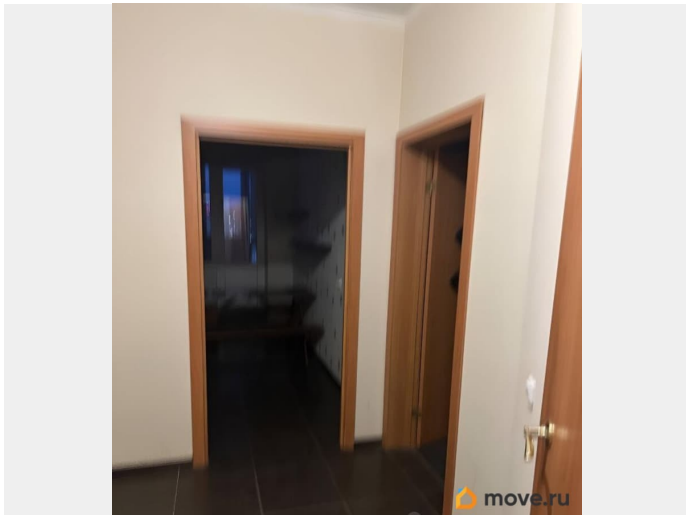
для заметок

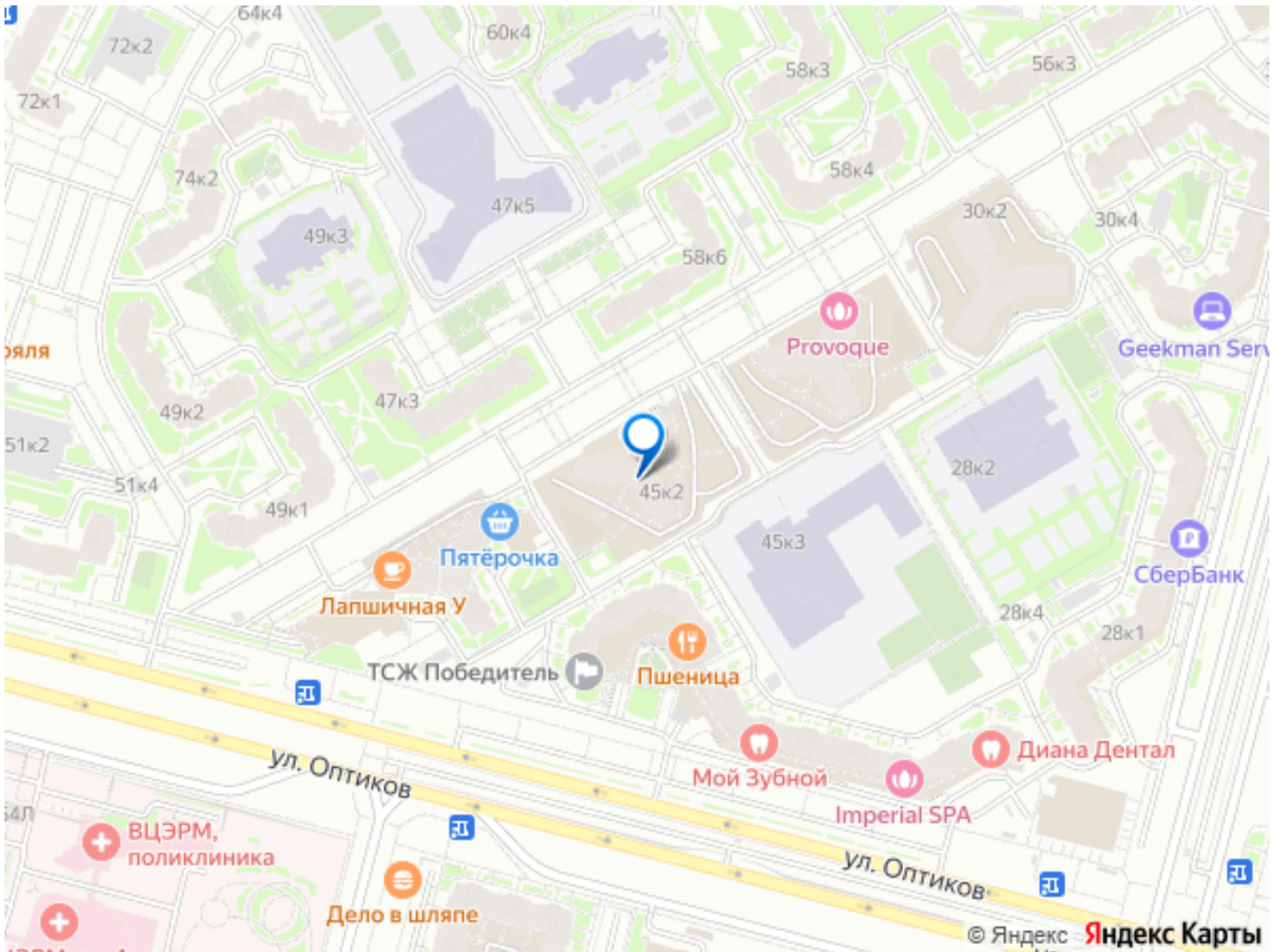
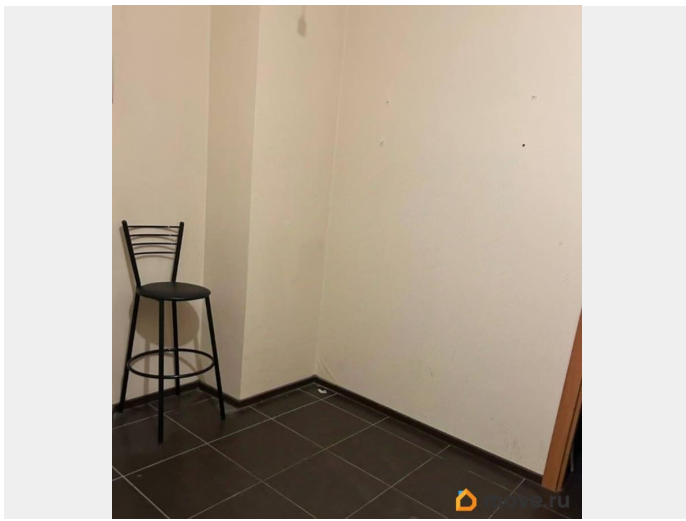


## Описание

Сдаётся однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Оптиков, 45к2. Квартира расположена на 20-м этаже 26-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь — 40.9 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков составляет 2.8 метра. Окна выходят на финский залив и Лахта-центр. В квартире сделан косметический ремонт. В кухне есть вся необходимая мебель, а также холодильник, электроплита и чайник. Установлена стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Для вашего удобства есть интернет-соединение. Квартира имеет просторную лоджию. Комната не меблирована, но возможно приобретение необходимого в счет арендной платы. Дом находится в отличном состоянии, оснащён пассажирским и двумя грузовыми лифтами. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В 24 минутах пешком — станция метро «Беговая». Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для комфортной жизни. Так же, в пешей доступности находится Юнтоловский природный заказник, река Глухарка с оборудованными местами для прогулок, пляж на Лахтинском разливе. Сдача квартиры осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Возможна аренда по договору на длительный срок. Идеально подойдёт для одного человека или пары. Оплата ежемесячная, с залогом в размере одного месяца аренды. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России