

Создано: 03.11.2025 в 19:58

Обновлено: 02.12.2025 в 12:06

## Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 5

# 49 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Джамбула, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Джамбула переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

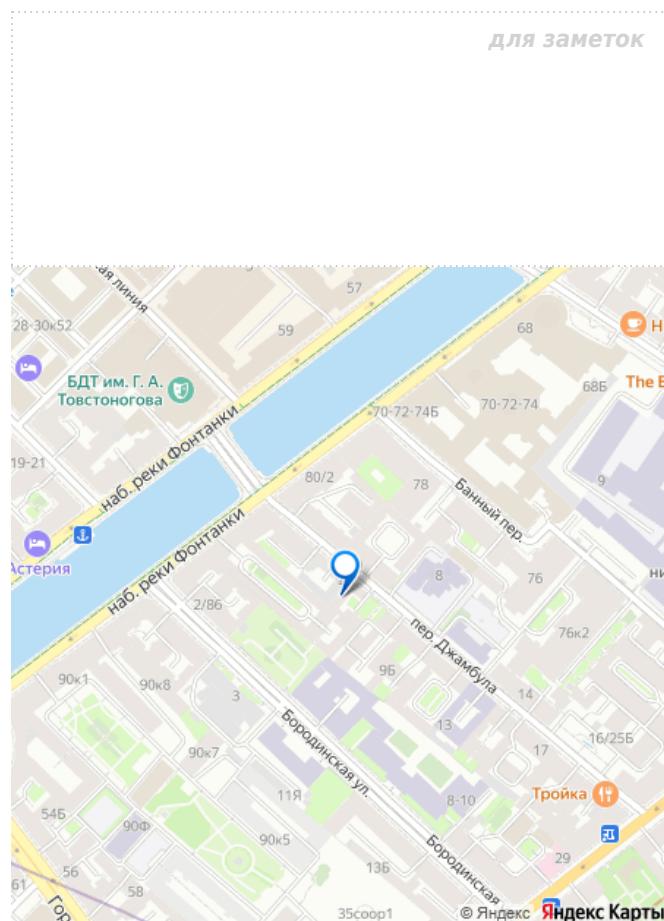
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Специальное предложение — цена снижена  
Скидка 7 000 ? на первый месяц проживания!  
Первый месяц — 49 000 ? + КУ, далее — 56 000 ? + КУ (в среднем 4 500-6 500 ?) Залог — 56 000 ? (можно внести частями) Комиссия — 46 000 ? (возможна рассрочка) Дизайнерская квартира в стиле барокко в историческом центре Петербурга Элегантная квартира, сочетающая атмосферу старого Петербурга и комфорт современного жилья. Интерьер в стиле барокко — изысканные фактуры, тёплые оттенки и внимание к каждой детали. Высокие потолки, большие окна и мягкое освещение создают ощущение простора и уюта. Расположение Тихий переулок Джамбула, в самом сердце города, рядом с набережной Фонтанки. В шаговой доступности три станции метро: Звенигородская, Достоевская, Владимирская. Рядом — улица Рубинштейна с лучшими ресторанами Петербурга, театры, музеи, уютные дворики и исторические особняки. Здесь чувствуется подлинный Петербург — культурный, изысканный и по-домашнему уютный. Дом и двор Классический петербургский дом с ухоженной территорией и зелёным двором. Чистая парадная с домофоном, спокойные соседи и тишина переулка обеспечивают комфорт и приватность. О квартире Площадь — 40 м?. Ремонт выполнен по авторскому проекту с

использованием качественных материалов.

Интерьер объединяет барочную эстетику и

современные решения для комфортной

жизни. Планировка и оснащение:

• Просторная спальня с большой кроватью и

изящной мебелью • Вместительный шкаф для

полного гардероба • Полностью

оборудованная кухня (духовка, варочная

панель, техника, посуда) • Светлая ванная

комната с ванной и душевой стойкой • Smart

TV и Wi-Fi • Стиральная машина • Высокие

потолки и большие окна Условия проживания

• Только долгосрочная аренда (возможен

срок от 6 месяцев) • Проживание с

питомцами — по согласованию (условия и

доп. залог индивидуальны) • Квартира

полностью готова к заселению Фотографии

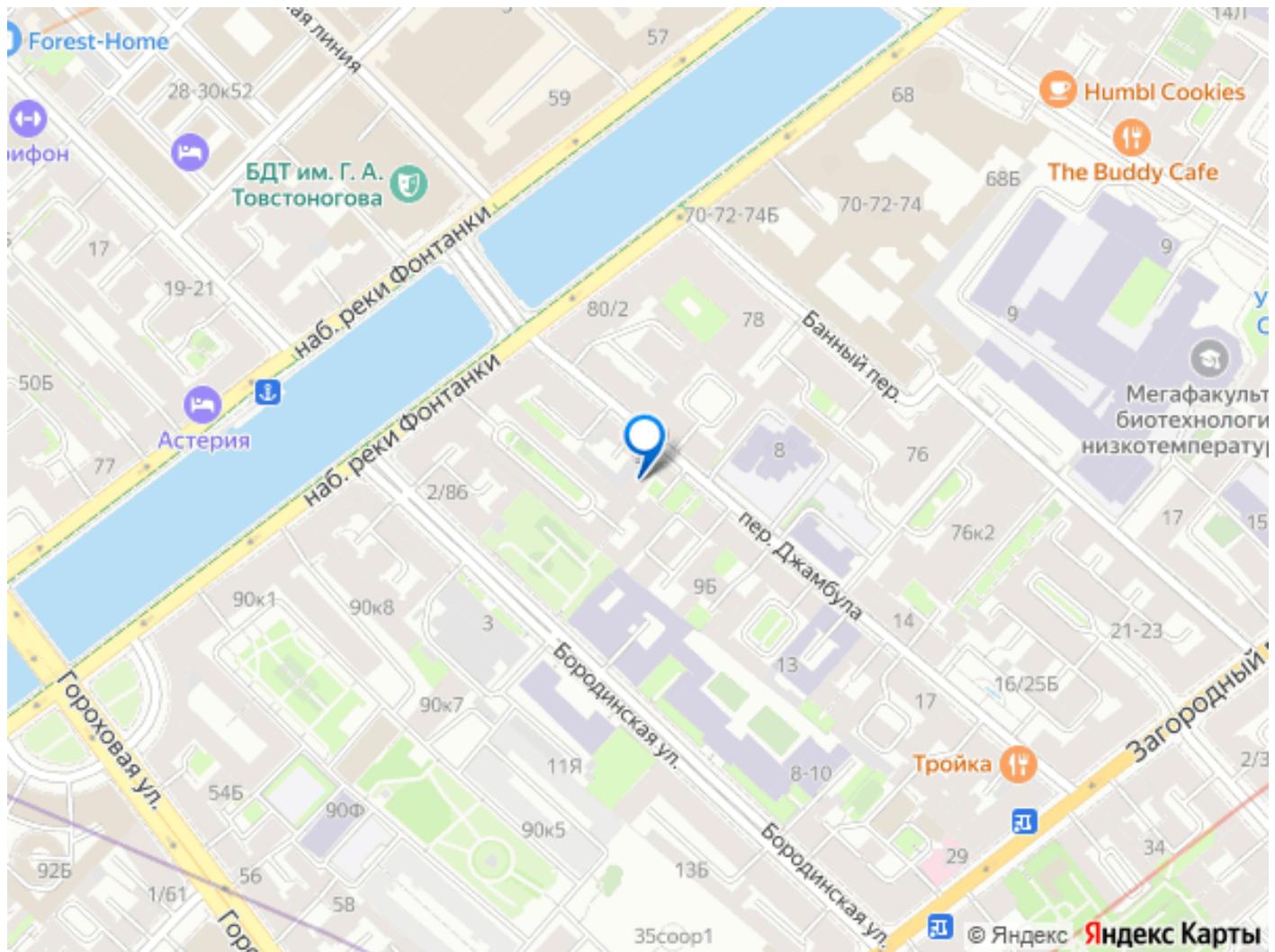
соответствуют действительности — вживую

квартира впечатляет ещё больше. Показы

проходят ежедневно по предварительной

договорённости. Для быстрого ответа —

звоните прямо сейчас.



Move.ru - вся недвижимость России