

🕒 Создано: 10.09.2023 в 10:43

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:46

**Собственник**

**79811724050**

**Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
Зк2**

**73 500 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, Зк2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

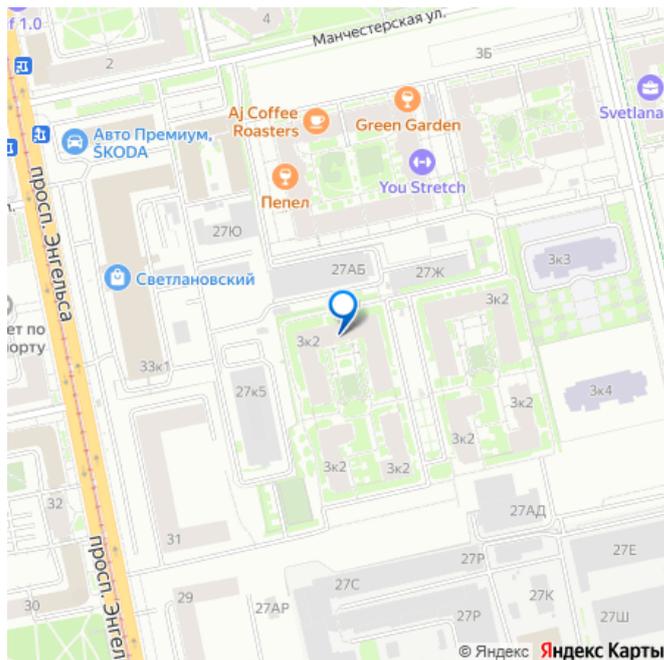
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся на длительный срок, 1 к. Квартира (Евродвушка ). Цена в объявлении актуальна по 1 июня. Если менее 3-х месяцев проживание, цена договорная . Идеальная Чистая , Новая , Современная , Уютная,, без посторонних запахов. Дизайнерский ремонт. Продумано всё до мелочей для уюта и комфорта. ————— ЖК Панорама-Парк Сосновка , повышенного Комфорт класса. Современный дом с Охраной и видео наблюдением. Квартира находится в самой, Красивейшей просторной, удобной парадной с охраной и парковочными местами.

Безопасность в доме и всего нового жилого комплекса.

Сдается на длительный срок от 11 месяцев.

Возможно и меньший срок по стоимости  
обсуждается. От Собственника . Гражданам  
РФ от 23-х лет. Подходит для 1-2 человек.

----- В ЖК развитая  
инфраструктура, множество различных  
магазинов : Вкусвилл, Магнит, Улыбка  
радуги, Перекресток, аптеки, кофейни и тд .  
Дом находится в окружение двух самых  
крупных парков в городе (Сосновка и  
Удельный парки) Спокойные,  
доброжелательные соседи. Ближайшее  
метро Удельная 10-15 мин.пешком. -----

----- Комфортное проживание,  
продуманное удобство в квартире. Жильцы с  
домашними питомцами не рассматриваются !  
Курение категорически запрещено. Квартира  
сдается только гражданам РФ без детей.

Квартира подойдет для тех кто любит уют и  
минимализм. Отличная локация. Недалеко от  
центра города (20-25 мин. на машине).

Располагается в тихом зеленом районе  
города, 5 мин пешком парк Сосновка и  
Удельный. Вся мебель Новая. Новый Удобный  
матрас. Шикарный Новый диван. Кухонный  
гарнитур из качественного массива. Бытовая  
техника вся Новая. В санузле, грамотно,  
удобно расположено все сантехнического  
оборудование. Все сделано и продумано как  
для себя . В 15 минутах пешком от метро  
Удельная. Рядом м. Пионерская и пл.

Мужества. комфортная новая двуспальная  
кровать; раскладывающийся современный  
новый диван, шкаф, и тд (все видно на фото)  
Уютная лоджия с которого видны красивые  
закаты. В квартире высокие потолки 2,80 м,  
теплый пол в ванной комнате.

Высокоскоростной интернет WI-Fi Телевизор в  
гостиной и спальне 43 диагональ Смарт ТВ,  
стиральная машина, плита, холодильник,  
микроволновая печь, духовка, вытяжка ,  
электрочайник, водогрей, пылесос.

Продуманный свет по зонам и подсветкой по всей квартире . Умное управлением с пульта светом в современных люстрах.

Коммунальные услуги ниже почти в два раза, чем в соседнем комплексе ЖК Светлана - парк. Бесплатная парковка во дворе.

Квартира не сдается под мероприятия любого формата. Проживание с животными запрещено! Курение в квартире запрещено!

Хотите снять хорошую квартиру, звоните,

пишите. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АГЕНТОВ , ПОСРЕДНИКОВ И АГЕНТСТВ : В

сотрудничестве НЕ НУЖДАЮСЬ !!! И в

ПОМОЩИ НЕ НУЖДАЮСЬ ! НЕ тратьте

пожалуйста время МОЁ и СВОЁ ! Обращаться

, писать сообщения , звонить только с

реальными клиентами ! Иначе в СПАМ !

