

Создано: 10.09.2023 в 10:43

Обновлено: 04.02.2026 в 09:50

<https://spb.move.ru/objects/9287082422>

Собственник

**79811724050**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица,  
3к2

**68 500 ₽**

Санкт-Петербург, Манчестерская улица, 3к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Манчестерская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

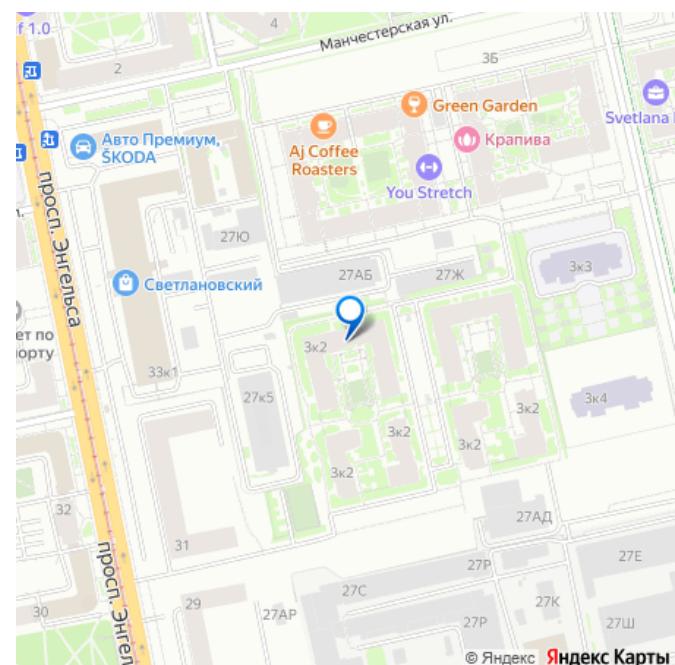
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся на длительный срок, 1 к. Квартира (Евродвушка). Цена в объявлении актуальна с февраля по 1 июня (4 месяца) Если менее 3-х месяцев проживание, цена договорная .

Идеальная Чистая , Новая , Современная , Уютная,, без посторонних запахов.

Дизайнерский ремонт. Продумано всё до мелочей. ————— ЖК

Панорама-Парк Сосновка , повышенного Комфорт класса. Современный дом с Охраной и видео наблюдением. Квартира находится в самой, Красивейшей просторной, удобной парадной с охраной и парковочными местами.

Безопасность в доме и всего нового жилого комплекса.

Сдается на длительный срок от 11 месяцев.

Возможно и меньший срок по стоимости обсуждается. От Собственника . Гражданам РФ от 23-х лет. Подходит для 1-2 человек.

----- В ЖК развитая инфраструктура, множество различных магазинов : Вкусвилл, Магнит, Улыбка радуги, Перекресток, аптеки, кофейни и тд . Дом находится в окружение двух самых крупных парков в городе (Сосновка и Удельный парки) Спокойные, доброжелательные соседи. Ближайшее метро Удельная 10-15 мин.пешком. -----

----- Комфортное проживание, продуманное удобство в квартире. Жильцы с домашними питомцами не рассматриваются ! Курение категорически запрещено. Квартира сдается только гражданам РФ без детей.

Квартира подойдет для тех кто любит уют и минимализм. Отличная локация. Недалеко от центра города (20-25 мин. на машине).

Располагается в тихом зеленом районе города, 5 мин пешком парк Сосновка и Удельный. Вся мебель Новая. Новый Удобный матрас. Шикарный Новый диван. Кухонный гарнитур из качественного массива. Бытовая техника вся Новая. В санузле, грамотно, удобно расположено все сантехнического оборудование. Все сделано и продумано как для себя . В 15 минутах пешком от метро Удельная. Рядом м. Пионерская и пл.

Мужества. комфортная новая двуспальная кровать; раскладывающийся современный новый диван, шкаф, и тд (все видно на фото) Уютная лоджия с которого видны красивые закаты. В квартире высокие потолки 2,80 м, теплый пол в ванной комнате.

Высокоскоростной интернет WI-Fi Телевизор в гостиной и спальне 43 диагональ Смарт ТВ, стиральная машина, плита, холодильник, микроволновая печь, духовка, вытяжка , электрочайник, водогрей, пылесос.

Продуманный свет по зонам и подсветкой по всей квартире . Умное управлением с пульта светом в современных люстрах.

Коммунальные услуги ниже почти в два раза, чем в соседнем комплексе ЖК Светлана - парк. Бесплатная парковка во дворе.

Квартира не сдается под мероприятия любого формата. Проживание с животными запрещено! Курение в квартире запрещено!

Хотите снять хорошую квартиру, звоните, пишите. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АГЕНТОВ , ПОСРЕДНИКОВ И АГЕНТСТВ : В сотрудничестве НЕ НУЖДАЮСЬ !!! И в ПОМОЩИ НЕ НУЖДАЮСЬ ! НЕ тратьте пожалуйста время МОЁ и СВОЁ ! Обращаться , писать сообщения , звонить только с реальными клиентами ! Иначе в СПАМ !



