

Создано: 04.12.2025 в 14:34

Обновлено: 31.01.2026 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9287152297>

Анна Павлова, Школа Недвижимости

**79112776758**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
17В**

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 17В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

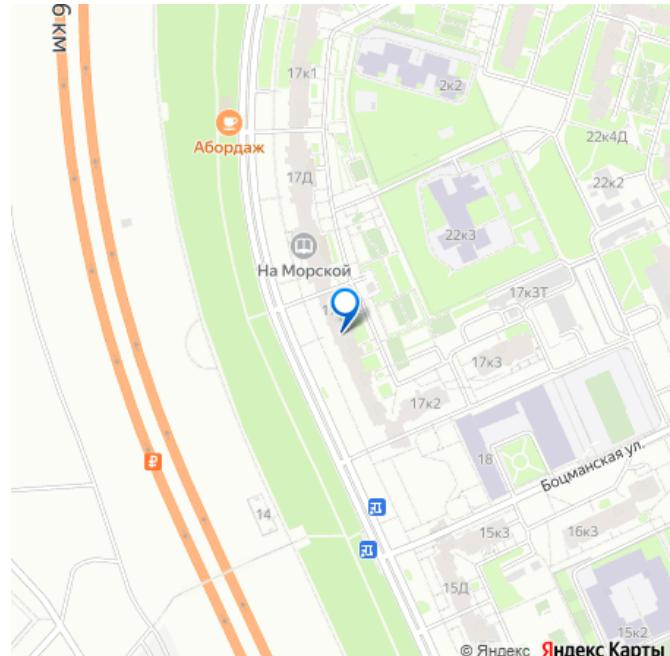
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

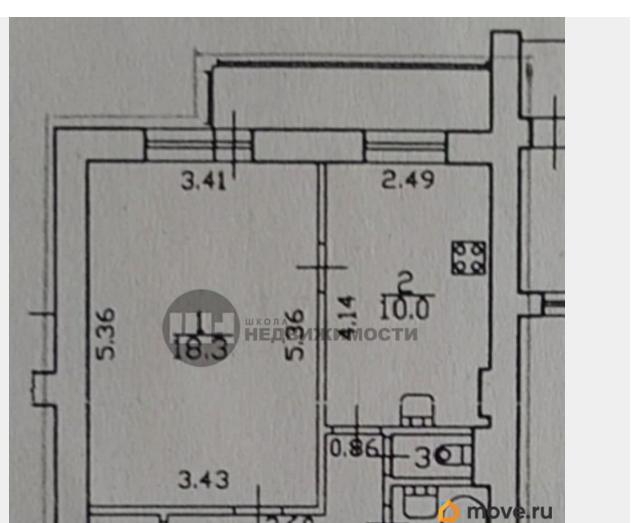
Сдается в аренду на длительный срок (от 11 месяцев) просторная 1-комнатная квартира в хорошем доме на Морской Набережной, 17.

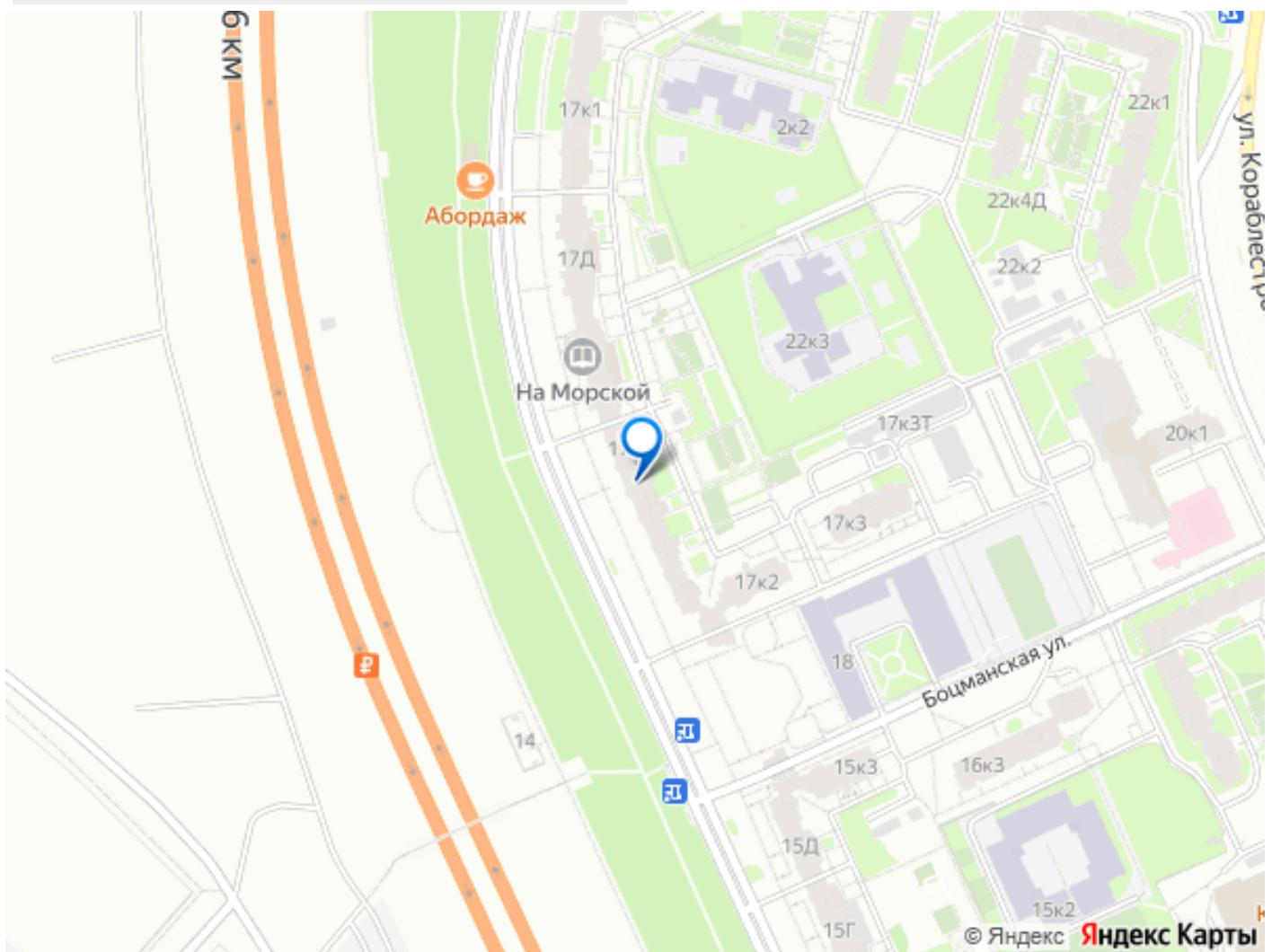
Дети и питомцы - welcome! В квартире большая двуспальная кровать, диван, есть письменный стол и лоджия с зоной чил аута.

Также есть много места для хранения.

Оборудована просторная кухня с мебелью и всей необходимой техникой, раздельный сан.узел со стиральной машиной. В квартире есть все необходимое для проживания. Окна выходят во двор. Лестничная клетка закрыта на 3 квартиры. Тихие соседи, хорошая шумоизоляция. Жилой комплекс - кирпичный, что гарантирует тепло зимой и прохладу летом. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Инфраструктура престижного и тихого района Васильевского острова! Рядом метро Приморская, ТЦ Шкиперский Молл, ЗСД, Морской вокзал и живописная набережная финского залива. У дома всегда есть места для парковки, а до остановки общественного транспорта 1 минута пешком. Платежи при въезде: 40 000

- предоплата за месяц. 40 000 - залог. 20 000  
- комиссия. Коммунальные платежи  
оплачивает арендатор отдельно. Они  
составляют около 3 тысяч в летний период и  
около 5 500 в зимний. У арендодателя есть  
пожелания к арендаторам. Позвоните и  
расскажите свою историю и арендодатель  
рассмотрит Вашу кандидатуру! Звоните!  
Расскажу про квартиру, организую просмотр!  
Номер объекта: #1/579656/24116





Move.ru - вся недвижимость России