

🕒 Создано: 09.01.2026 в 16:05

Обновлено: 09.01.2026 в 15:42

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,
10к2**

75 000 ₽

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

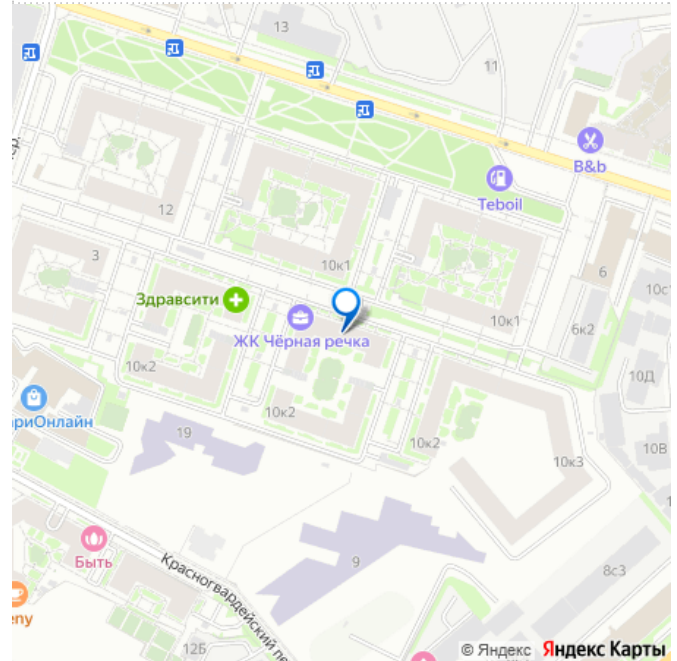
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2023 г.

лифт

Описание

Уютная квартира в ЖК бизнес-класса Черная речка, Приморский район, Санкт-Петербург
Квартира реальная, фото соответствуют, все в отличном состоянии, чистая, современная, светлая - просто замечательная квартира!!!
Стоимость 75000 т.р. + коммунальные платежи (в среднем УК -3500р. и плюс вода, электричество по счетчикам и отопление в зимний период по счетчику - квартира теплая- расход минимальный) Стоимость 75000р. указана при съеме на длительный срок!, так же возможно краткосрочный найм - стоимость оговаривается. Показ по договоренности, более подробно на фото, пишите, а лучше звоните - отвечу на все вопросы! (на сообщения не всегда получается отвечать быстро). Комфорт и стиль рядом с центром! Квартира находится в престижной части Приморского района. Удобная и функциональная планировка !
Отдельная спальня и уютная кухня-гостиная. Комфортная по площади прихожая, санузел с ванной и остекленная лоджия. Необходимая мебель для Вашего комфорта! • Места для хранения вещей - шкаф в прихожей и еще большой шкаф в спальне. • Кухонный гарнитур и обеденная зона. • Двухспальная кровать с ортопедическим матрасом (160x200). Диван в гостиной раскладывается в полноценное двухспальное место
Современная техника и удобства!
Кондиционер, стиральная машина, водонагреватель, телевизор (smart Wi-Fi)

Оснащенная кухня для домашнего уюта!

Индукционная плита, микроволновая печь,
чайник, посудомоечная машина, встроенный
холодильник, духовой шкаф, вытяжка.

Инфраструктура ЖК Черная речка! Закрытая
территория с детскими площадками и зонами
отдыха, а также магазины, пекарни, кафе и
аптеки на первых этажах комплекса. Рядом
всегда есть парковочные места. Отличная
транспортная доступность До метро Черная
речка и Лесная всего 10-15 минут пешком, а
до Невского проспекта и площади Восстания
— 3 остановки - это 10 минут на метро. Через
Кантемировский мост удобно попасть на
Петроградскую сторону к культурным местам
(Петропавловская крепость, крейсер Аврора,
др. уникальные достопримечательности) и
лучшим ресторанам и заведениям города.
Подробности на фото и по телефону.

