

Создано: 15.01.2026 в 03:26

Обновлено: 08.02.2026 в 17:32

<https://spb.move.ru/objects/9287993658>

Нина Шестакова, Будь первым

79110329780

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
271**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 271

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

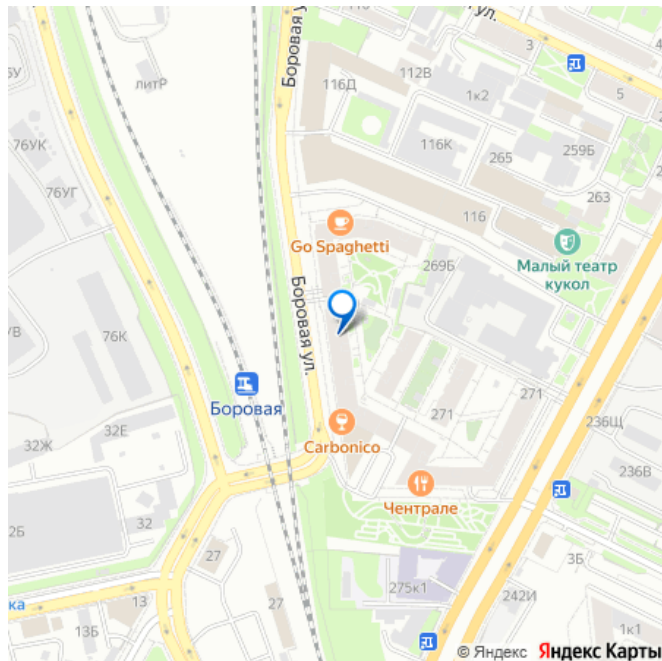
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная однокомнатная квартира 40 м² в новом ЖК Ligovsky City (2020 года постройки) на Лиговском проспекте, 271.

Квартира с современным евроремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой премиум-класса Bosch В квартире: • Удобная кровать и диван-кровать •

Вместительные шкафы и системы хранения •

Кухня с техникой Bosch: духовка, варочная панель, посудомоечная машина, холодильник

• Стиральная машина Bosch • 2 смарт-телевизора 50» и 43» • Высокоскоростной Wi-Fi • Умный кондиционер • Лоджия с видом во двор

О доме: • Новостройка 2020 года, монолитный дом • 7 этаж из 11 • Закрытый двор без машин, детская площадка •

Консьерж, видеонаблюдение • Чистые подъезды, тихие соседи Расположение —

главное преимущество! Метро: • Обводный канал — 12 минут пешком (новая фиолетовая ветка) • Волковская — 20 минут • Лиговский

проспект — 22 минуты Московский вокзал — 3 км, всего 5-7 минут на транспорте!

Идеально для командировочных и тех, кто часто ездит в Москву. Аэропорт Пулково — 12-14 км, 20-25 минут на такси Невский проспект — 10-15 минут на транспорте

Инфраструктура: В шаговой доступности: супермаркеты (Перекрёсток, Пятёрочка, Лента), аптеки, кафе и рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы, банки, детские сады и школы. Рядом зелёные зоны для прогулок и пробежек. Сдаётся для одного человека, семье или паре без животных.

Приветствуются ответственные арендаторы, готовые бережно относиться к квартире.

Звоните для просмотра! Квартира свободна и готова к заселению.

