

🕒 Создано: 18.01.2026 в 00:22

Обновлено: 17.01.2026 в 23:05

<https://spb.move.ru/objects/9288099895>

Собственник

79110947854

**Санкт-Петербург, набережная Канала
Грибоедова, 94**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 94

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

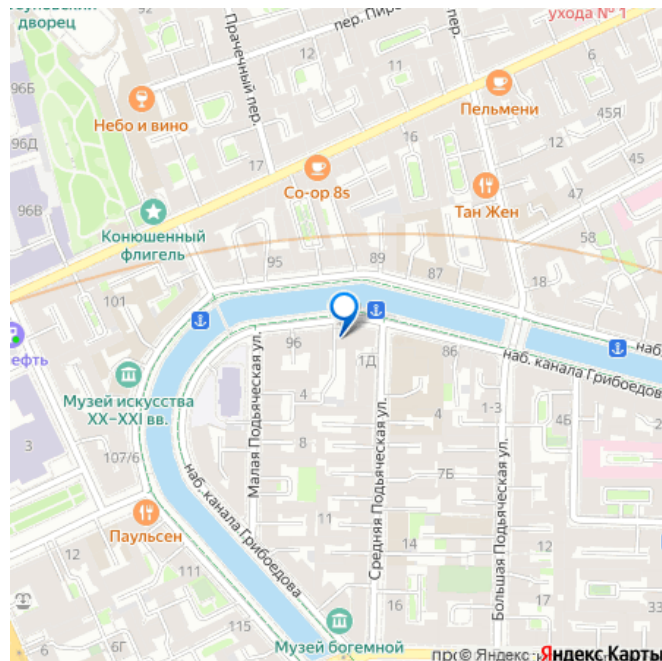
Ремонт

евро

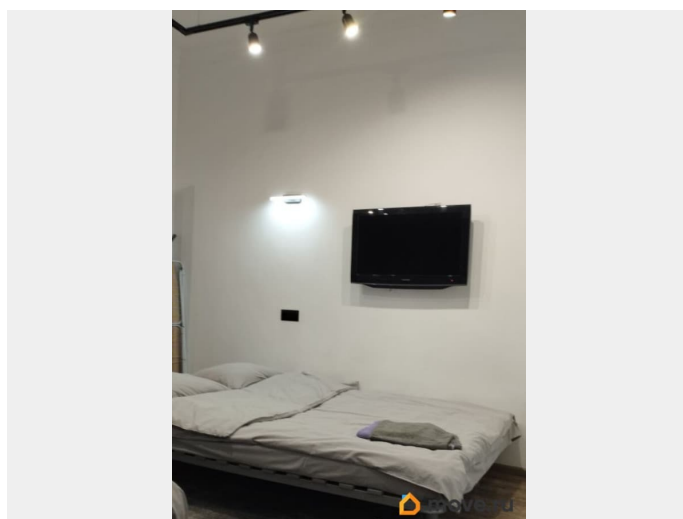
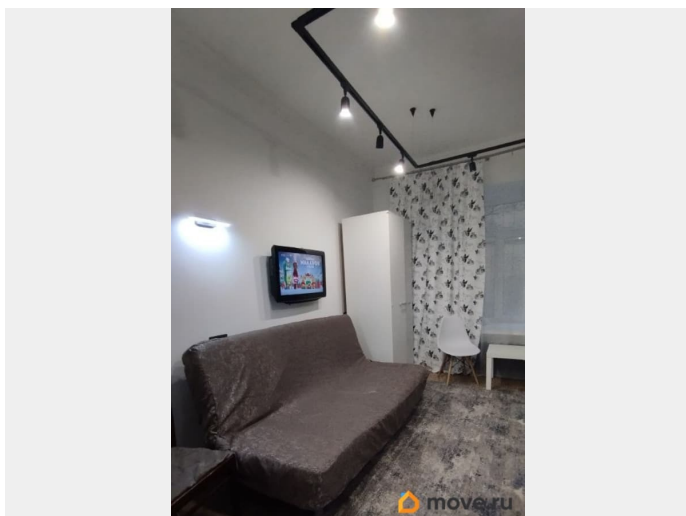
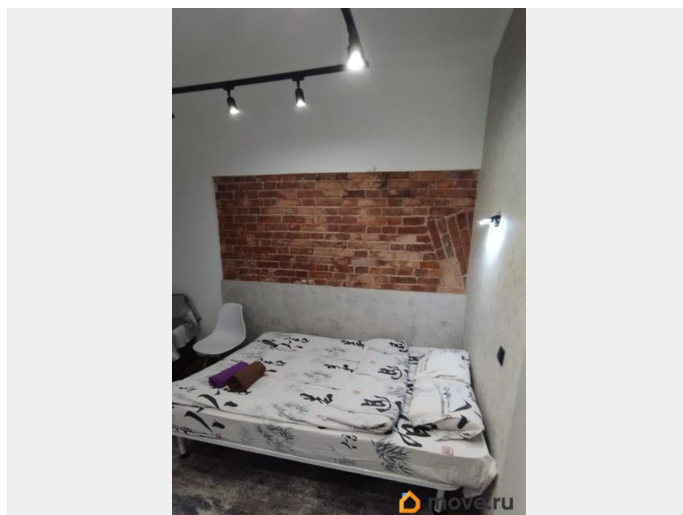
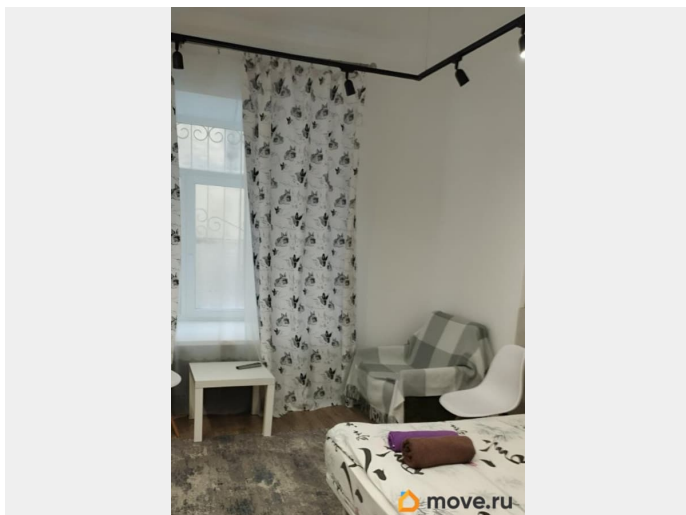
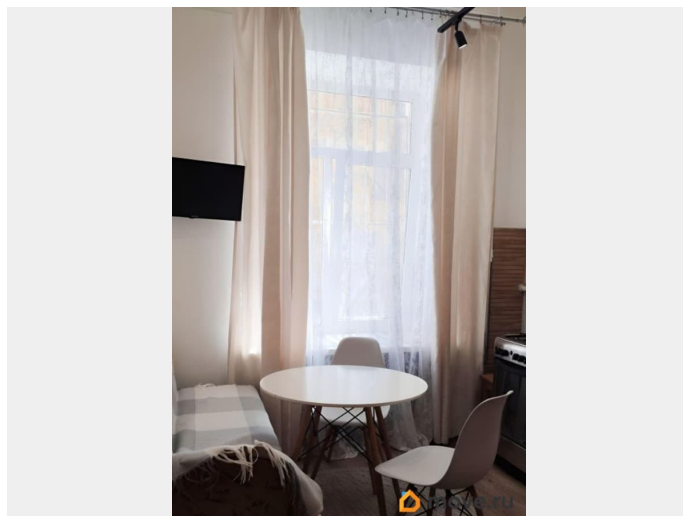
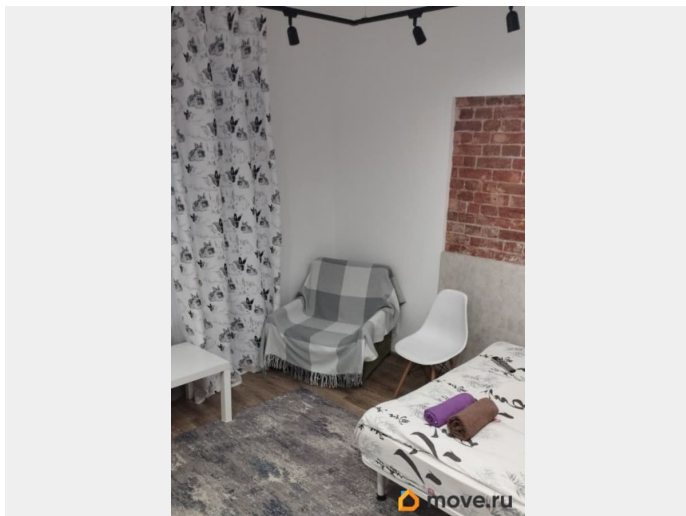
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

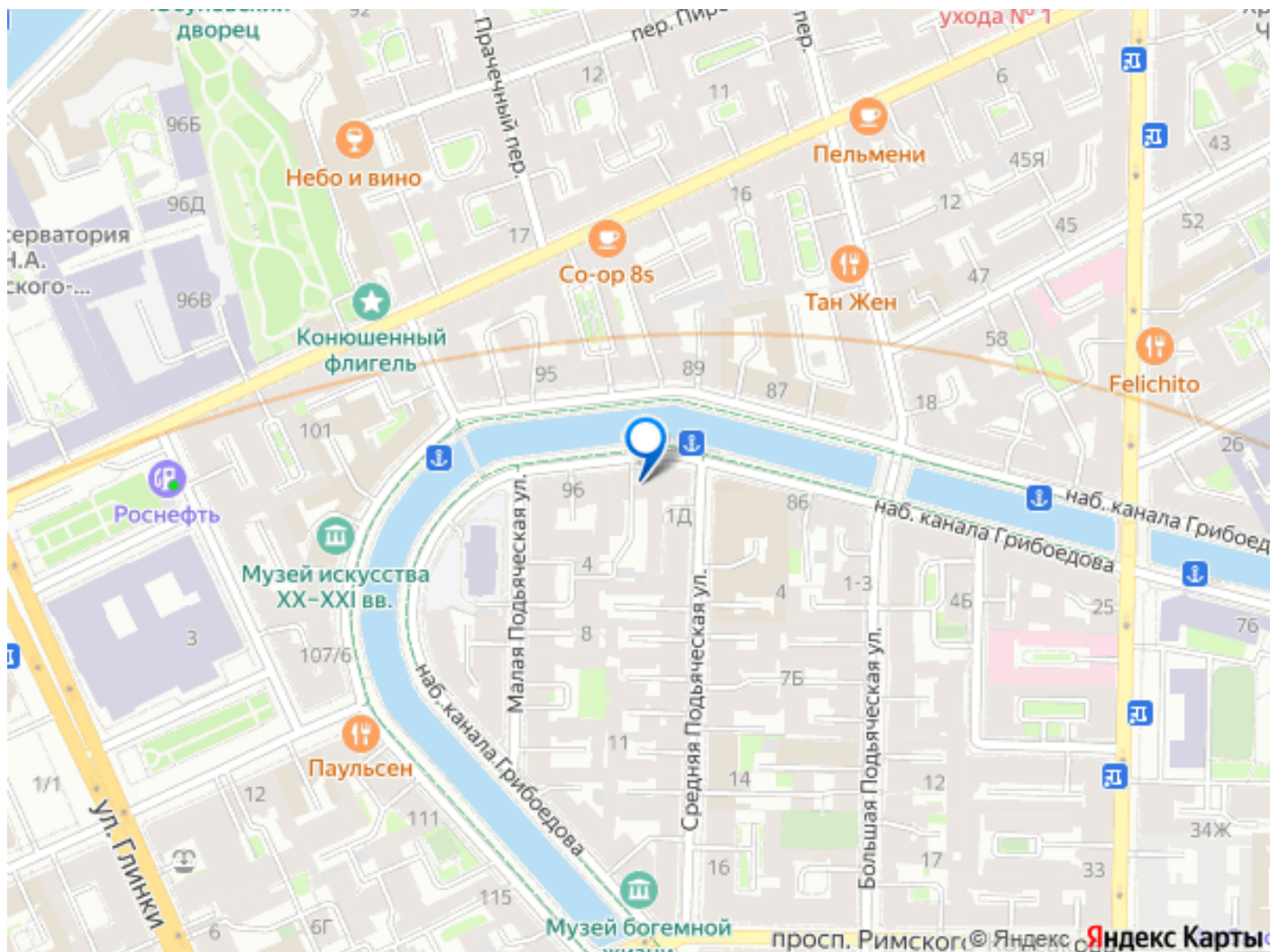
Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м на первом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1880 года постройки. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. Квартира находится в шаговой доступности от метро «Садовая» — всего 13 минут пешком. свое парковочное место во дворе. В квартире сделан качественный ремонт. Уютная жилая комната площадью 18 кв. м, оборудована всей необходимой мебелью. Кухня просторная, 10 кв. м, полностью укомплектована мебелью и техникой, включая холодильник. Ванная комната оснащена современной душевой кабиной. Также в квартире есть телевизор и стиральная машина, а стабильный интернет позволяет всегда оставаться на связи. Дом находится в тихом дворе, где предусмотрена наземная парковка. Кирпичный дом отличается прочностью и хорошей звукоизоляцией. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Всё это делает проживание здесь удобным и комфортным. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможна аренда с



минимальной комиссией. Предусмотрен залог. Идеально подходит для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно то, что вы ищете.





Move.ru - вся недвижимость России