

Создано: 09.09.2025 в 00:22

Обновлено: 09.02.2026 в 15:10

<https://spb.move.ru/objects/9288298272>

Лариса Громова, Частный маклер

79810012390

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 61к2

36 200 ₽

Санкт-Петербург, Шуваловский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Шуваловский](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

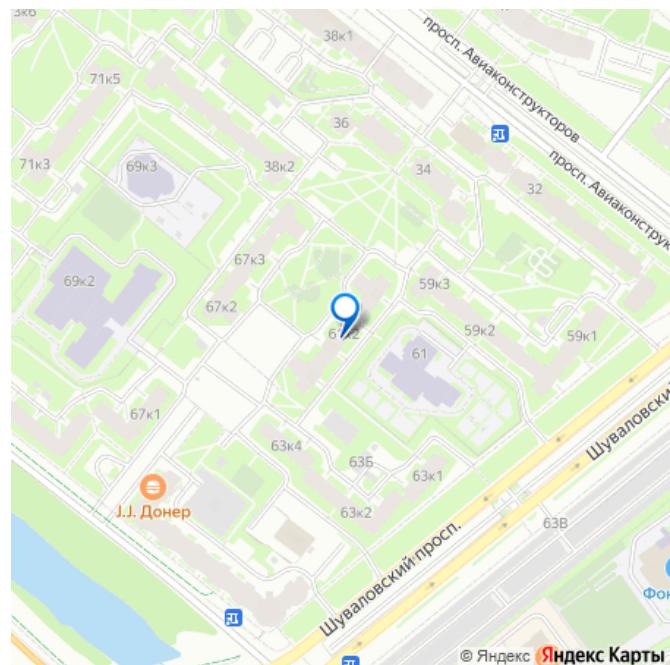
8.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

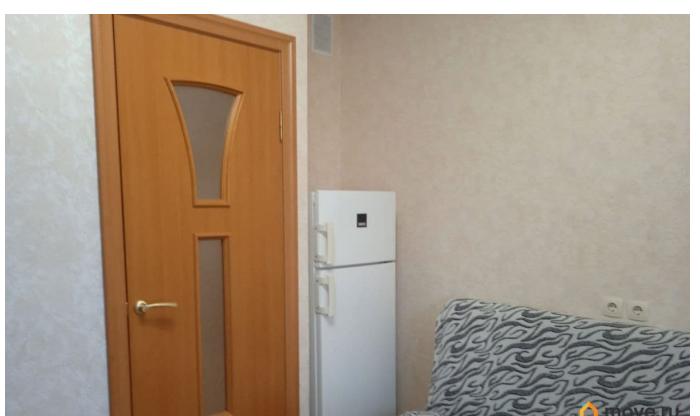
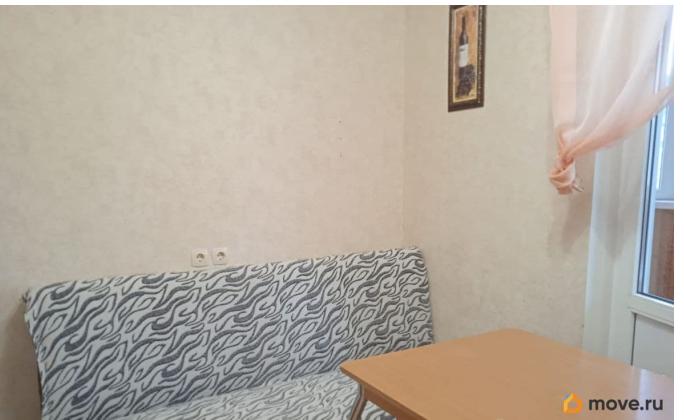
Ремонт

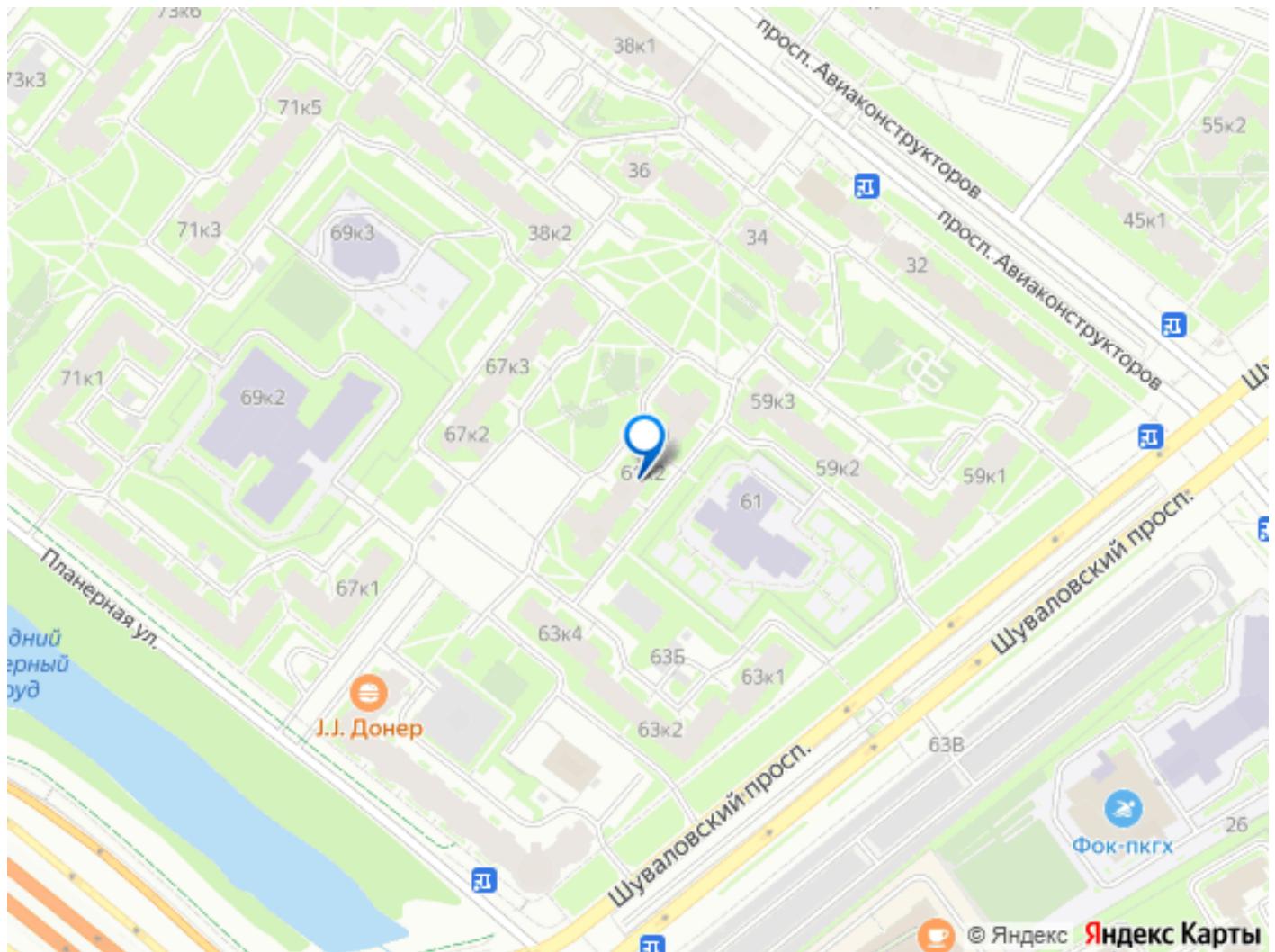
косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная, тёплая однокомнатная квартира на Шуваловском проспекте, дом 61к2. Общая площадь — 40 кв. м, жилая — 20 кв. м, кухня — 8.2 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Высота потолков — 2.6 метра, есть балкон, окна выходят во двор, что создаёт атмосферу уюта и тишины. Возможен торг. В квартире сделан косметический ремонт, обстановка включает всё необходимое для комфортного проживания. Угловой диван в комнате и диван-книжка на кухне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Комендантский проспект», «Беговая» всего 6 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, возможно с ребёнком, без животных. Залог возможно выплатить в два этапа.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России