

Создано: 27.01.2026 в 12:24

Обновлено: 27.01.2026 в 14:50

<https://spb.move.ru/objects/9288405088>

Собственник

74954760059



Санкт-Петербург, переулок Басков, 13-15

70 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Басков, 13-15

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

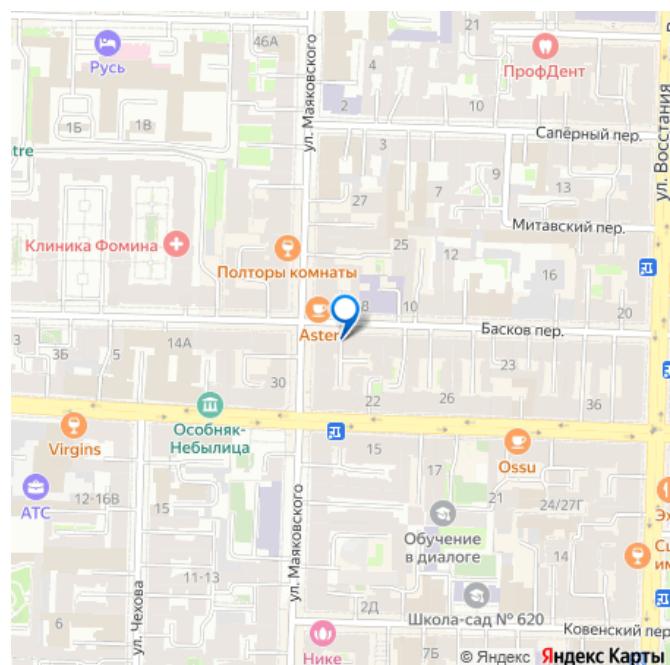
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

Из трёх крохотных комнат мы сделали просторную и светлую квартиру с четырьмя окнами в тихий внутренний двор. Кухня с индукционной плитой, хорошей духовкой и



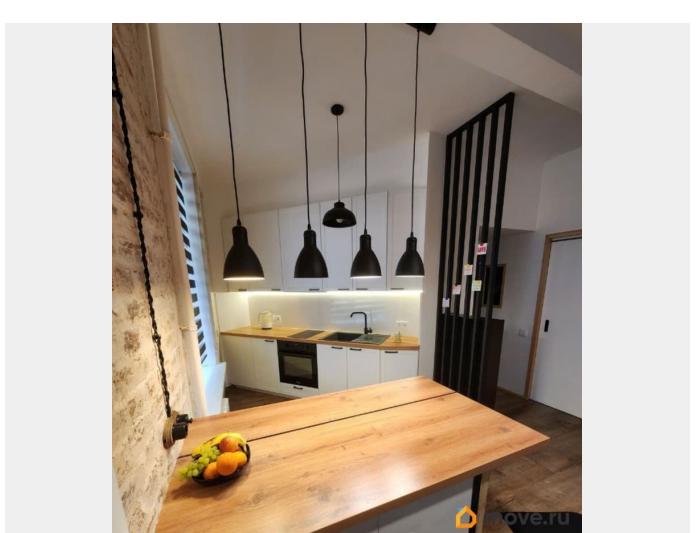
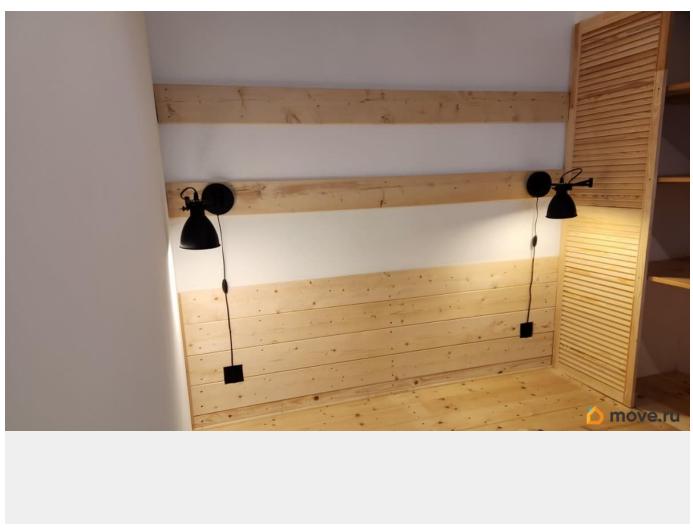
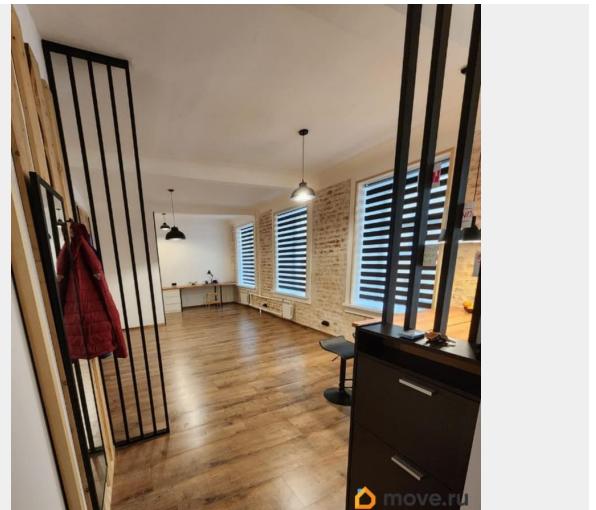
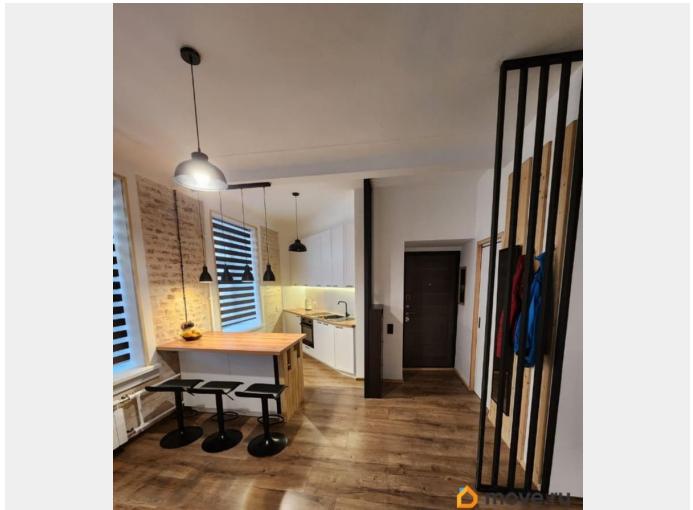
мощной вытяжкой. От жилого пространства отделяет остров с ящиками для посуды и мелочей. Холодильник no frost, стиральная машинка работает и отжимает тихо, санузел невелик но функционален. Два полотенцесушителя, зимний от центрального отоплени, и летний, электрический.

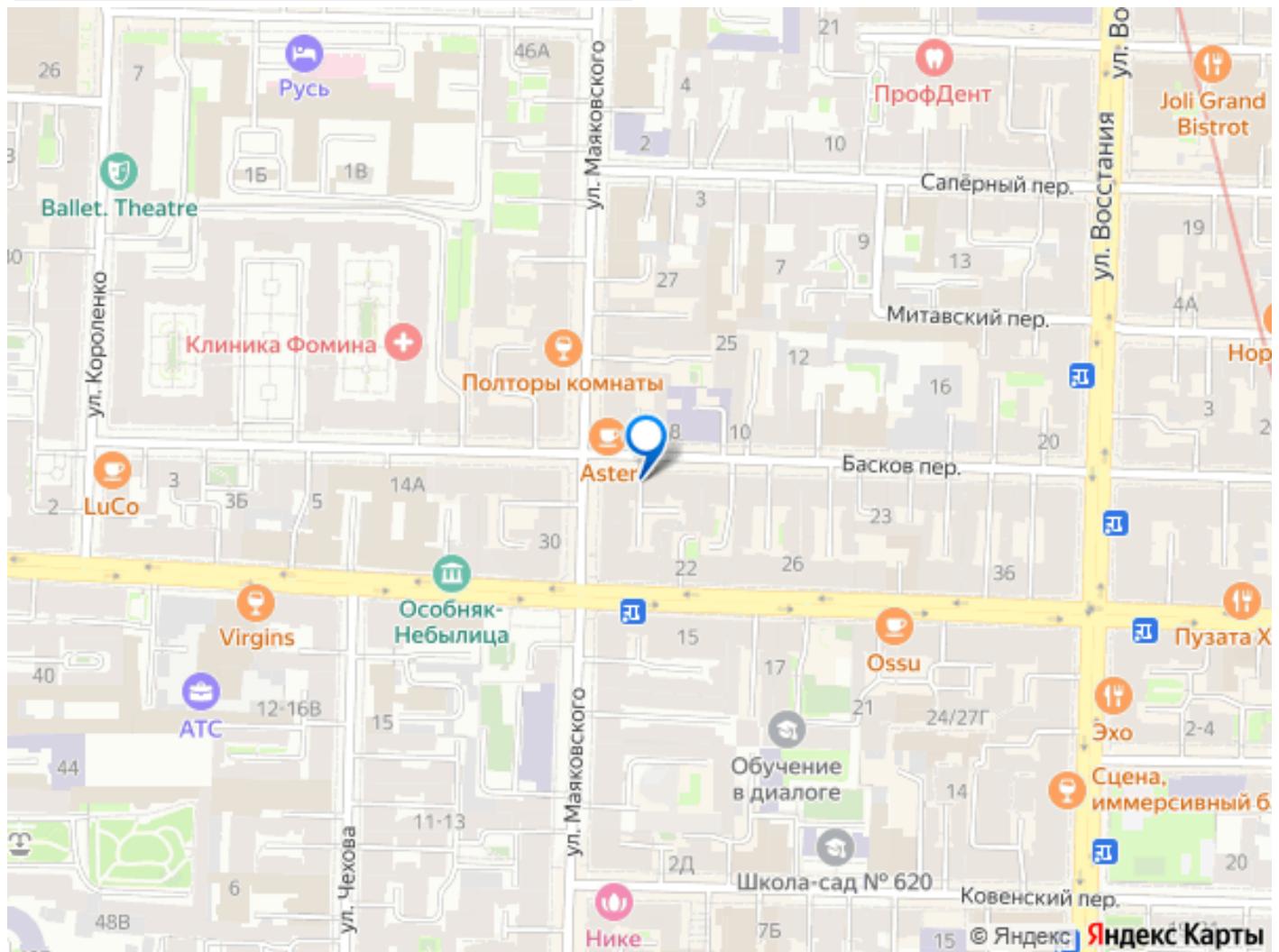
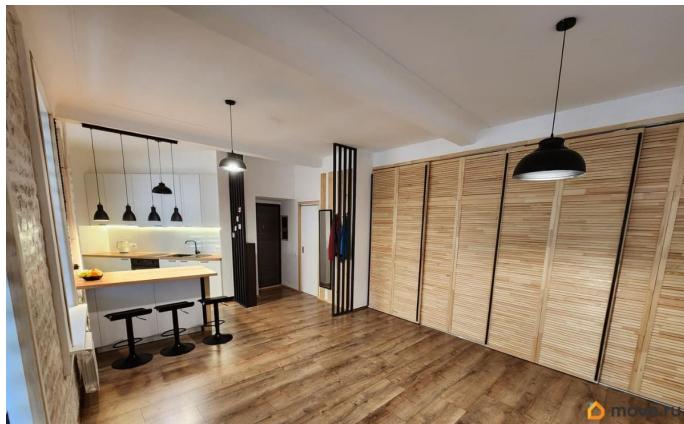
Спальный уголок отделён простенком, создающим уют и приватность. Входная дверь и замки надёжные. Соседи внизу появляются очень редко, вверху квартира сдаётся посуточно и тоже не часто. Для хранения бытовых вещей и гардероба предусмотрен большой шкаф-купе, там же прячется домашняя утварь и пылесос Провод для wi-fi проведён, интернет подключён на имя жильца, можете продлить абонемент. .

Мобильный интернет добивает без проблем, колодец двора большой и не мешает доступу. Телевизор есть у жильца, можем поставить , если есть в нём необходимость.

Подъезд чистый, не воняет и не разрисован, на площадке две квартиры, всего восемь на подъезд. Большая редкость — внутренний двор БЕЗ машин, въезд и парковка запрещены, ворота заварены, тишина прям как в лесу. Действительно, уникальный вариант, ремонт делали как для себя, не жалея сил и времени. Прямой контакт, без посредников. Залог = квартплата за один месяц. Агентствам просьба не беспокоить, не отвечу. Просьба писать только в личку, указывая для связи Телегу или МАХ. Будут рассмотрены только подобные и детальные заявки: работа, зарплата,, вредные привычки, профиль в соцсетях. Краткие сообщения типа " Здравствуйте, мне 19, не работаю, другу 20, мы завтра приезжаем из Тюмени, готовы вечером заселиться с другом и двумя собаками» останутся без ответа. В квартире ещё живёт жилец, свободна с 1 марта. Визит

возможен, но только в том случае, если вы сумеете доказать порядочность и кредитоспособность. Надеюсь, последний пункт никого не обидит. Квартира действительно хороша, и мы ценим время и деньги, затраченные на ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России