

🕒 Создано: 31.01.2026 в 20:55

Обновлено: 31.01.2026 в 20:08

<https://spb.move.ru/objects/9288614408>

**Игорь Соловьёв, Частный маклер**

**79811747500**

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
25к4**

**35 490 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 25к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18

## Детали объекта

Тип сделки

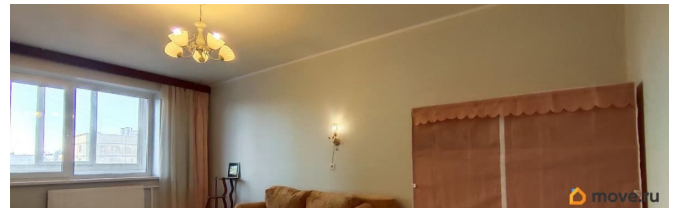
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

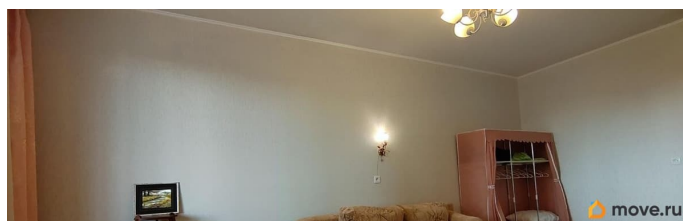
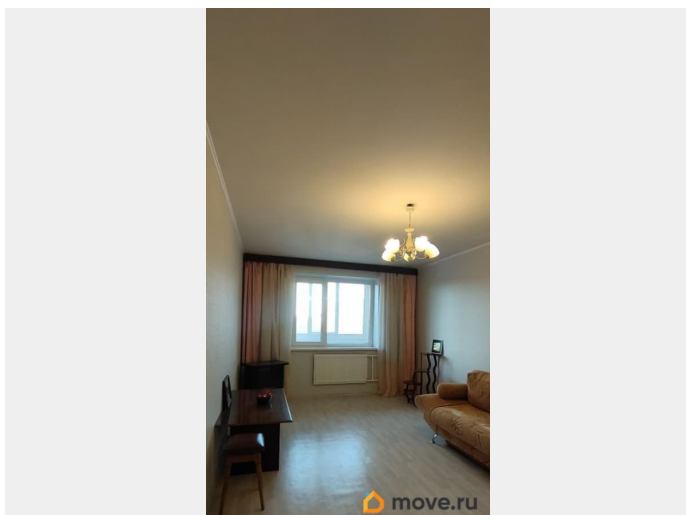
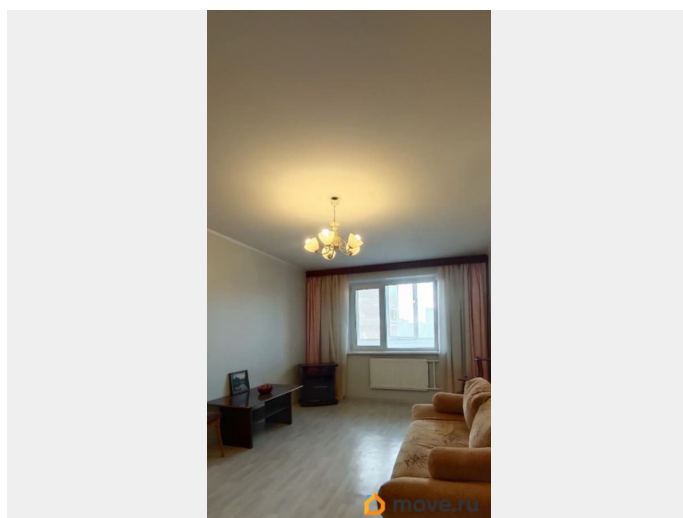
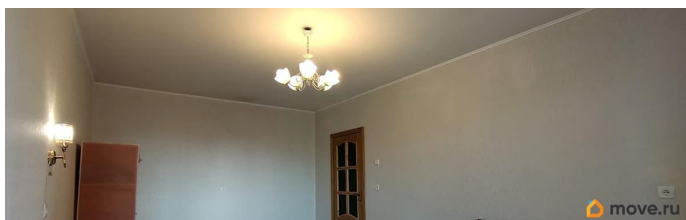
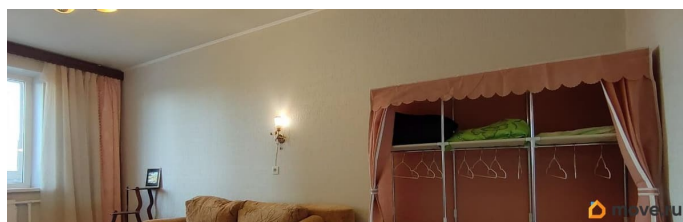
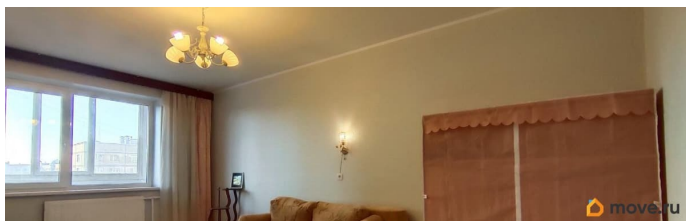
да

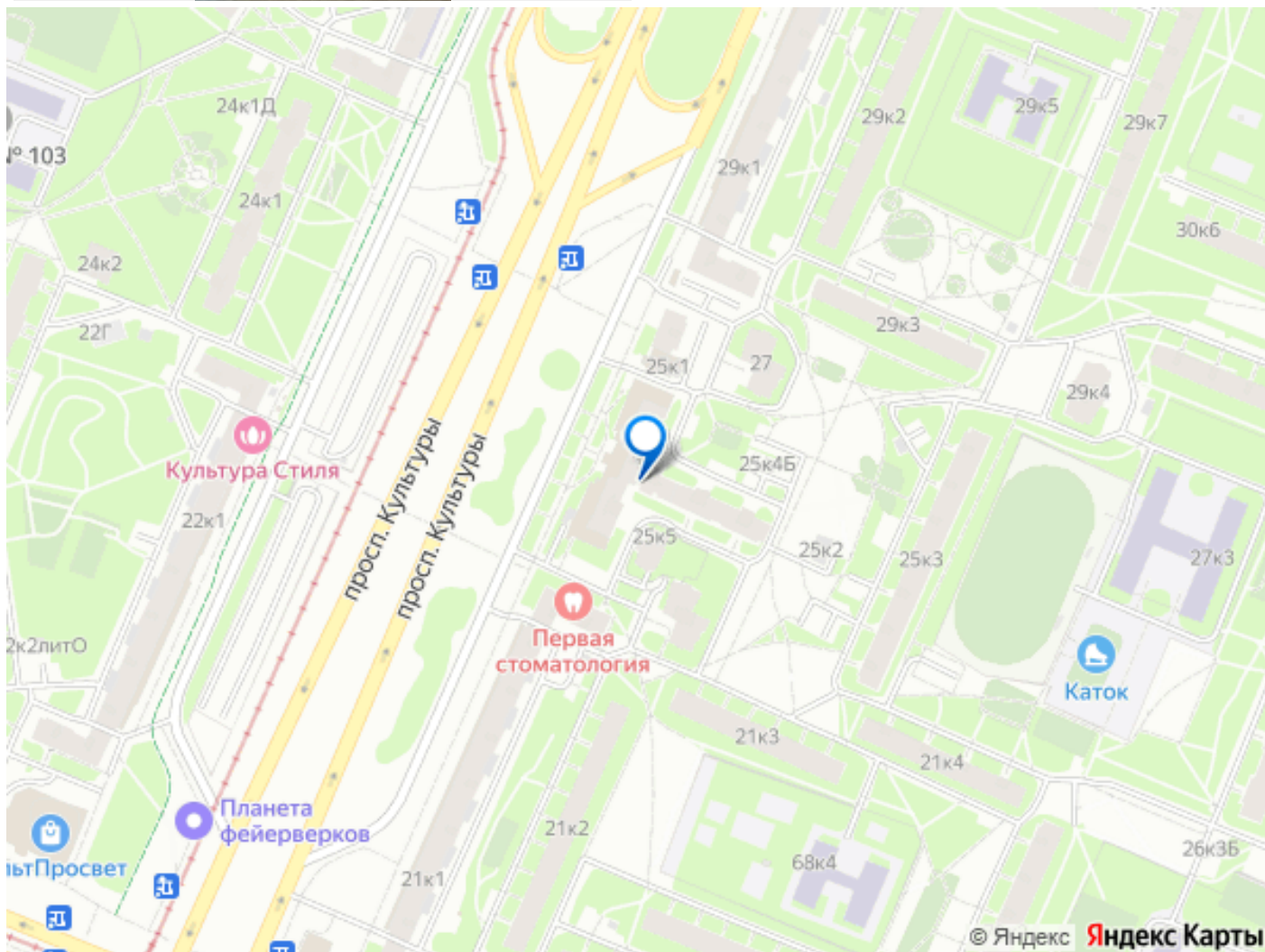
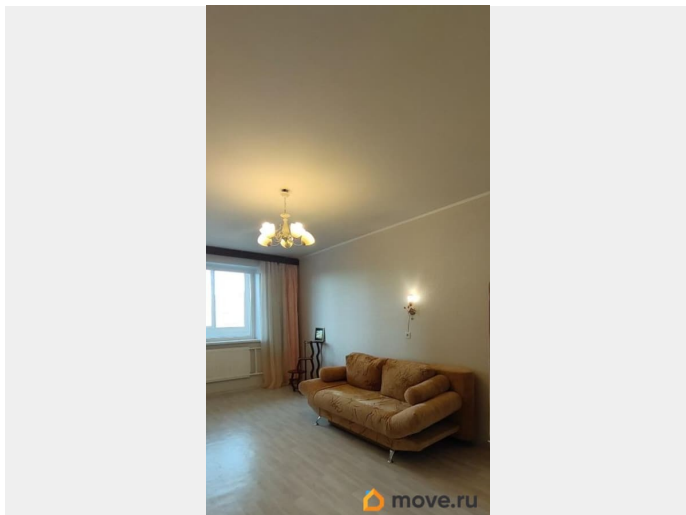
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Приветствую Видовая и тёплая квартира, на солнечную сторону, с огромной лоджией на всю ширину. Доступность до метро Гражданский проспект и Просвещения на транспорте и пешком. Планировка квартиры, комнаты и кухни квадратные, что делает её функциональной. Всё имеется для комфортного проживания. Мебель, шкаф лоджия, большой диван кровать, гардеробная. При входе отдельная комната гардеробная. Кухня встроенная, электрическая плита, духовой шкаф, стиральная машина новая, холодильник двухкамерный, посуда вся, чайник. В самом доме находится тц, одежда, аптека, пятерочка, пвз озон, зоо товары, магазин автозапчастей, барбершоп и прочее. Рядом с домом Муринский парк, и множество скверов, для прогулок и релакса, спорт комплекс, множество продуктовых вокруг дома, здравницы и кофейни. Общественные остановки рядом, удобный выезд на КАД. Парковка рядом с домом. Детский сад и школа напротив дома. Большая детская и

спортивная площадка. Залог обсуждаемый,  
можем поделить. Что то плюсом необходимое  
готовы обсудить, докупить, или вывести.  
Комиссионное вознаграждение. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России