

Создано: 17.02.2025 в 12:26

Обновлено: 06.02.2026 в 13:11

<https://spb.move.ru/objects/9288811845>

Ольга Вискова, Ольга Вискова

79819707740

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
183-185Ак8А**

50 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак8А

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

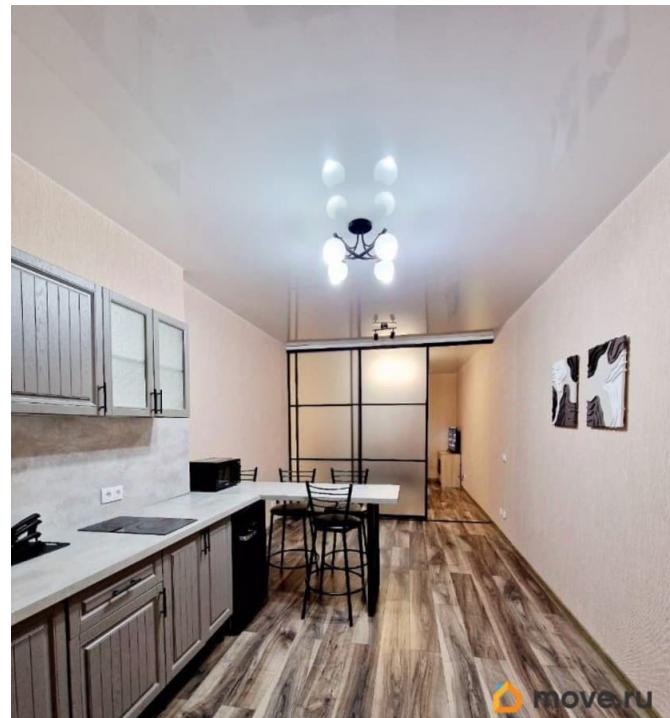
5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

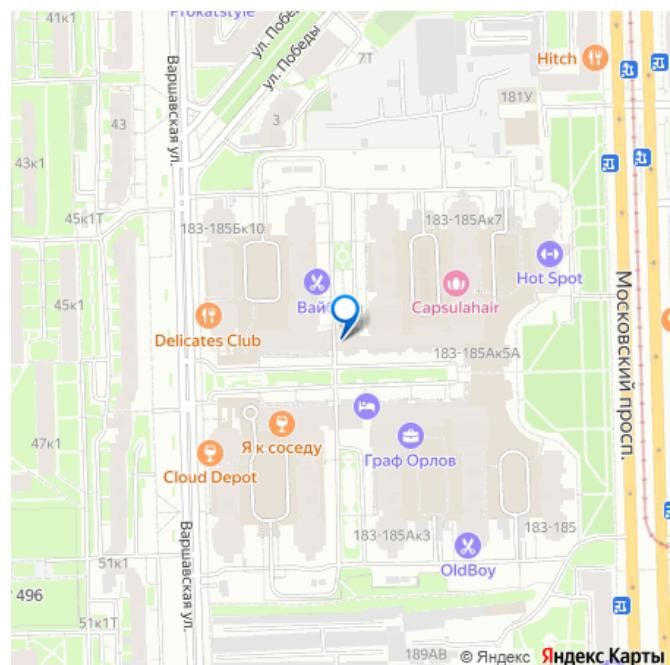
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаются в долгосрочную аренду уютные апартаменты в современном жилом комплексе бизнес-класса «Граф Орлов» построенного в 2021 году, что гарантирует вам современные технологии и высокое качество строительства, этаж 8/8. Общая площадь квартиры составляет 40 квадратных метров, что обеспечивает достаточно пространства для комфортного проживания. Высота потолков - 2,8 метра, что визуально увеличивает пространство и создаёт ощущение свободы. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину, уют и защиту от городского шума. Квартира полностью готова к заселению: здесь есть вся необходимая мебель и техника. В спальне удобная мебель двухспальная кровать, прикроватная тумба, тумба под телевизор и ТВ, а кухня оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник, и стиральную машину. Это позволяет вам сразу наслаждаться комфортом домашней обстановки. Санузел совмещённый, есть душ, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира также оснащена интернетом, что позволяет оставаться на связи и работать удалённо, если это необходимо. Жилой комплекс предлагает дополнительные удобства: два пассажирских лифта, во дворе есть открытая

и подземная парковка, что избавляет вас от беспокойства о месте для автомобиля. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает её идеальной для семей с детьми. Всего в трёх минутах пешком расположена станция метро «Московская», что позволяет быстро добраться до центра города и других районов Санкт-Петербурга. Условия аренды включают заключение договора аренды, Собственники квартиры являются юридически чистыми лицами, без обременений, что обеспечивает безопасность сделки. Квартира идеально подойдёт для небольшой семьи или пары. Оплата 45 000+к/у+ страховой депозит 45 000 + услуги агента 80%. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы могли лично оценить ее комфорт и удобства.

