

Создано: 07.02.2026 в 14:02

Обновлено: 07.02.2026 в 15:03

<https://spb.move.ru/objects/9289147350>

Агент

79812800475

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 28К4

39 998 ₽

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 28К4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

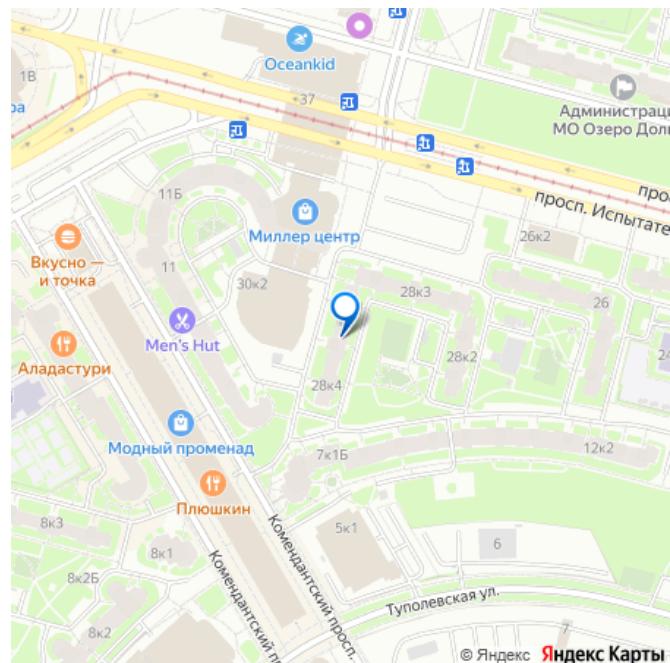
11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

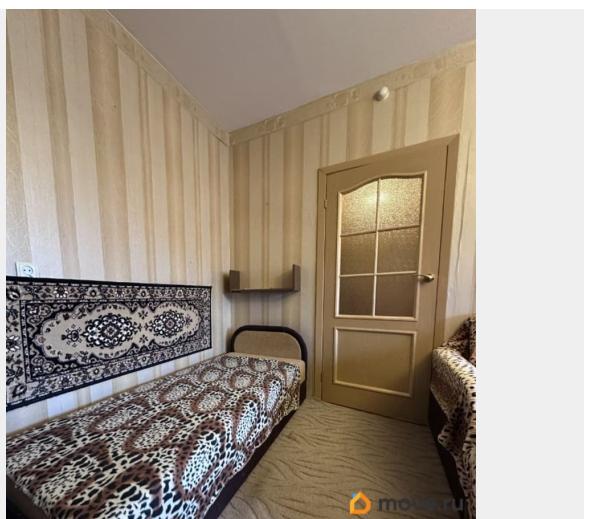
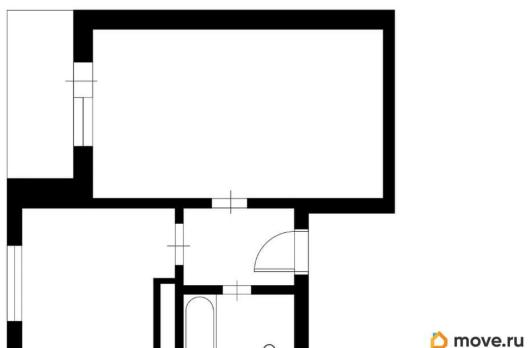
да

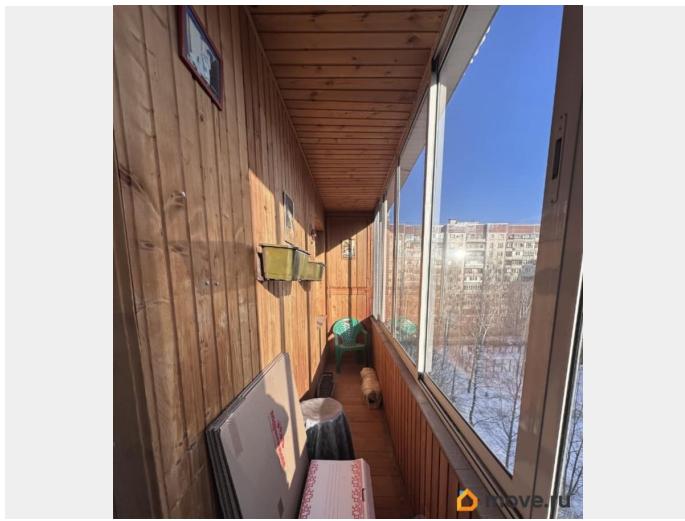
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

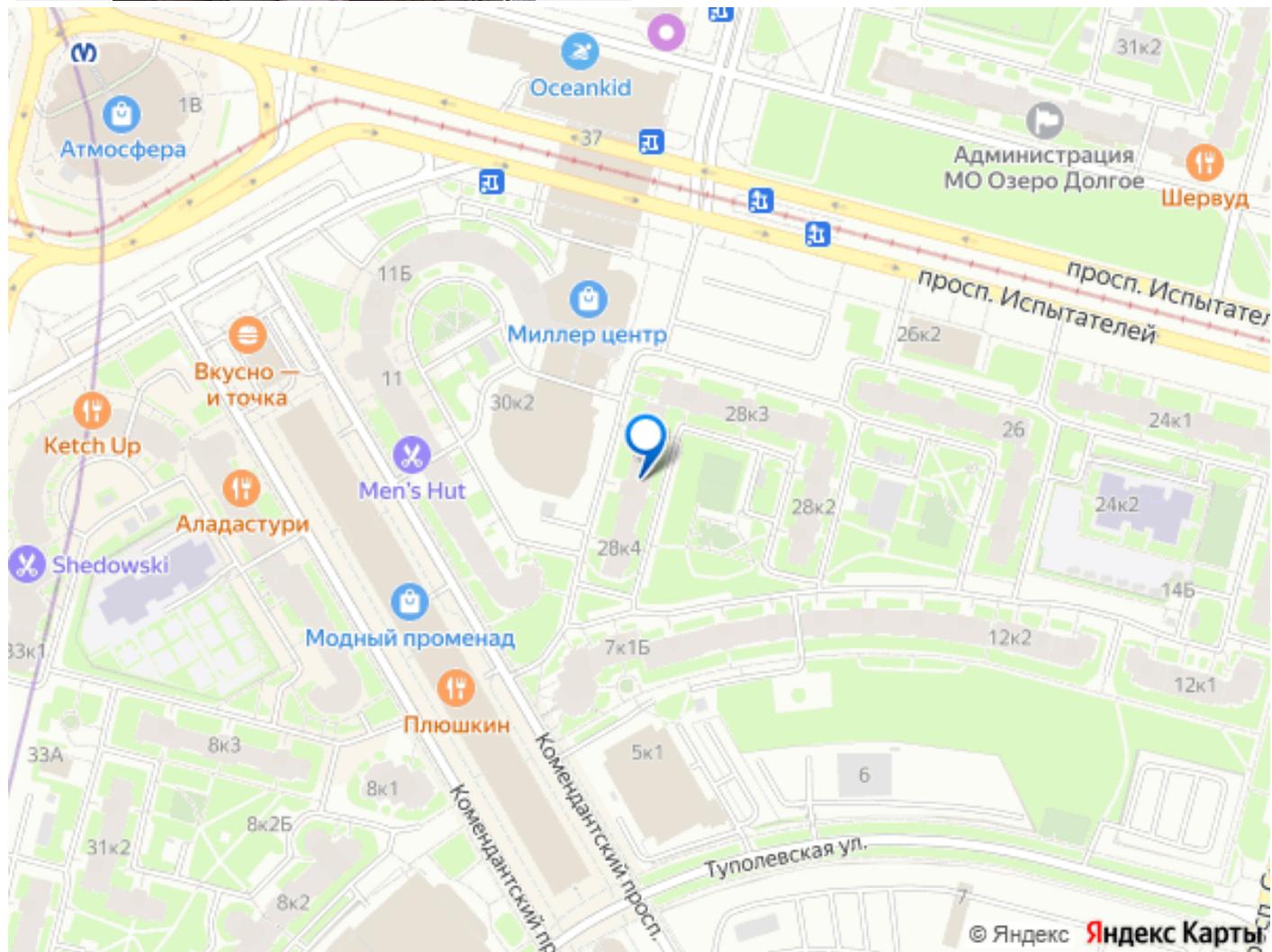
Вы можете прямо сейчас, арендовать уютную, 40-ка метровую однокомнатную квартиру в 5-ти минутах ходьбы до станции метро Комендантский проспект по низу рынка! Можно с детьми, можно курить, можно с животными! 137-я серия, крупнопанельный, тёплый дом с отличной шумоизоляцией. Дом располагается в тихом дворе, окна во двор. Комната 20 кв.м., кухня 11 кв.м., прихожая 5 кв.м., огромная лоджия вдоль всей квартиры! хороший ремонт, вся мебель и бытовая техника, кроме телевизора в квартире имеется, встроенная посудомоечная машина. В зале двуспальный диван, кресло, односпальная кровать, на кухне так же есть спальное место! Двоих соседей - оба пожилые, тишина и спокойствие. Пару месяцев назад поменяли все лифты в доме, и сделали капитальный ремонт всех парадных. В пешей доступности абсолютно вся инфраструктура, метро - 5 минут ходьбы по двору. ТРК Атмосфера - 5 минут ходьбы. Лишние и не нужные вещи собственника - все уберем без проблем в

день подписания договора! К/у лето
примерно 4 000 руб., зимой примерно 6 000
руб. Аналогичные квартиры стоят от 42 тыс.
руб. Просмотры в удобное для Вас время -
звоните прямо сейчас!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России