

Создано: 07.02.2026 в 20:53

Обновлено: 08.02.2026 в 10:05

<https://spb.move.ru/objects/9289257026>

Собственник

**79818764731**

**Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 103**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 103

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

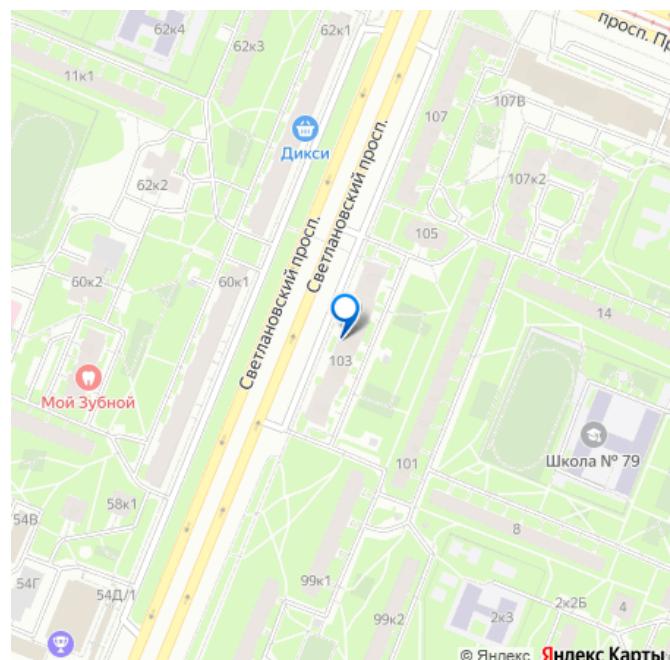
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, лифт,  
парковка

## Описание

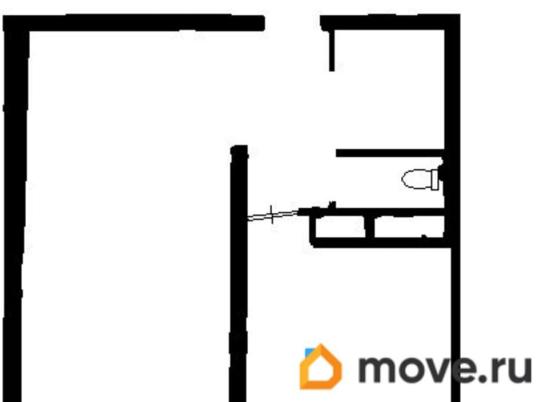
Сдаётся тёплая и уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией. Общая площадь 40 м<sup>2</sup>, кухня 12 м<sup>2</sup>, комната 17 м<sup>2</sup>. Домофон. Высокие потолки. Туалет и ванная раздельные.

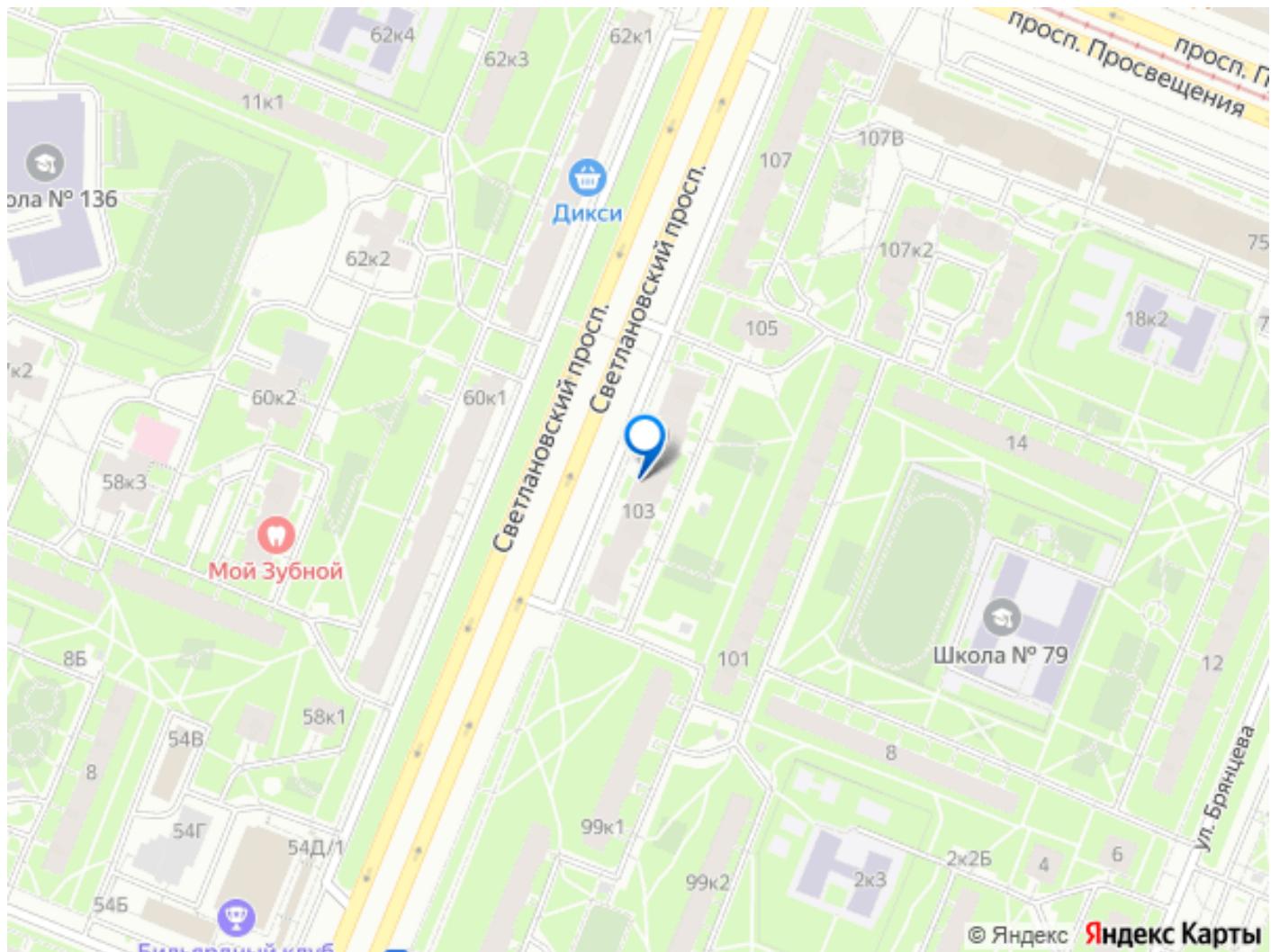
Застеклённая лоджия. В комнате двуспальная кровать (ширина 160 см) с ортопедическим матрасом. Стол, диван, торшер. Есть большой шкаф-купе. В кухне холодильник, электроплита с керамической варочной поверхностью и духовкой, микроволновая печь, стиральная машина.

Стол и стулья. От метро Гражданский проспект 15 минут пешком. До метро Проспект просвещения — 15 минут на транспорте. В шаговой доступности магазин «Дикси», чуть дальше «Перекрёсток» и «Окей», рестораны «Евразия» и «Токио сити», пункты выдачи маркетплейсов. Квартира сдается от собственника, без комиссии, на длительный срок, одному человеку или семье. Курить в квартире запрещено.

Стоимость 38000 руб. в месяц + коммунальные услуги (4000 + счетчики).

Залог 38 000 руб. (можно разбить на 2 месяца, возвращается при выезде).





Move.ru - вся недвижимость России