

🕒 Создано: 08.02.2026 в 20:25

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:22

**Собственник**

**79812238065**

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
20к4**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 20к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

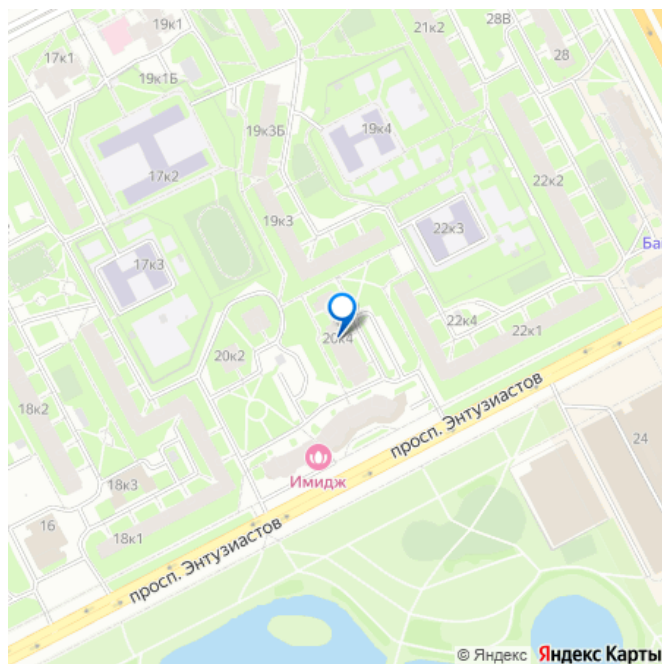
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

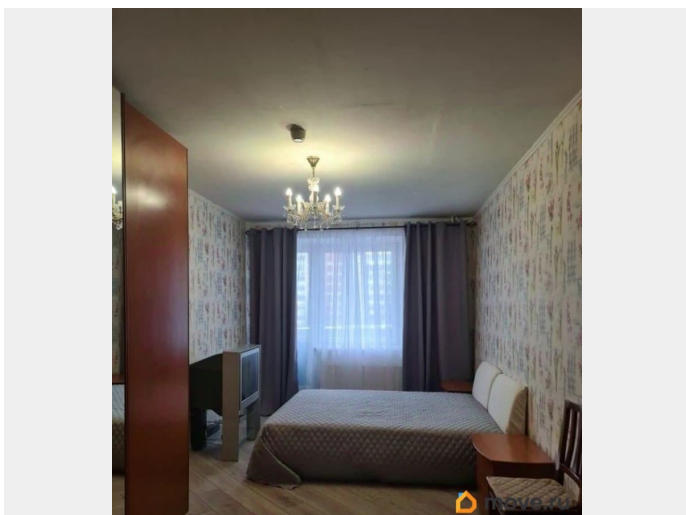
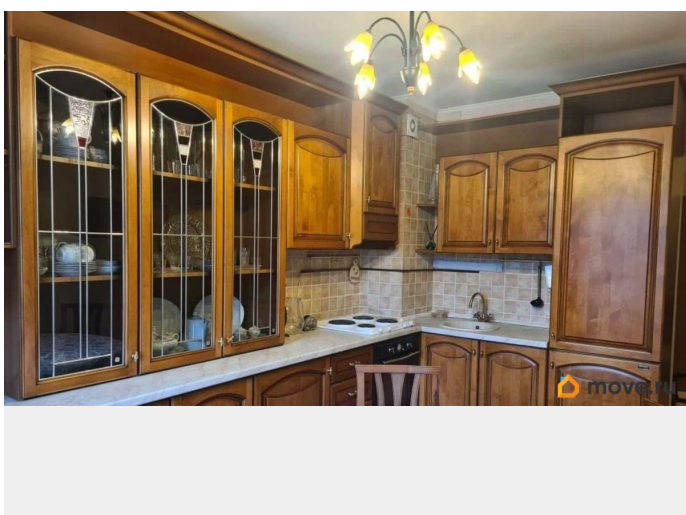
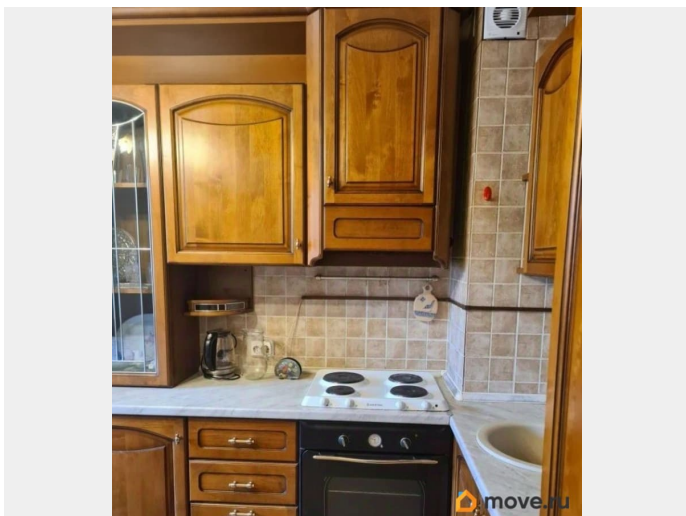
да

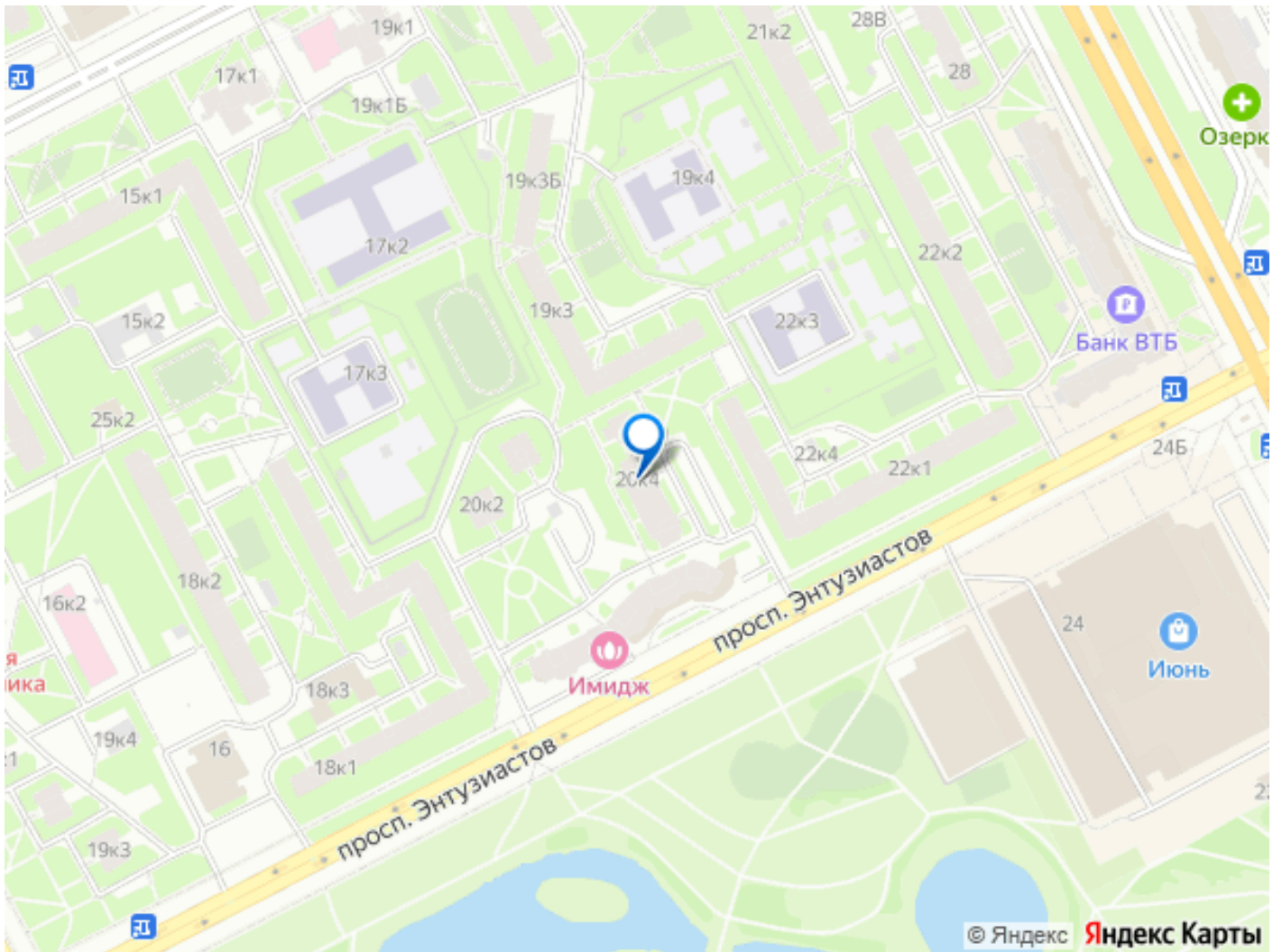
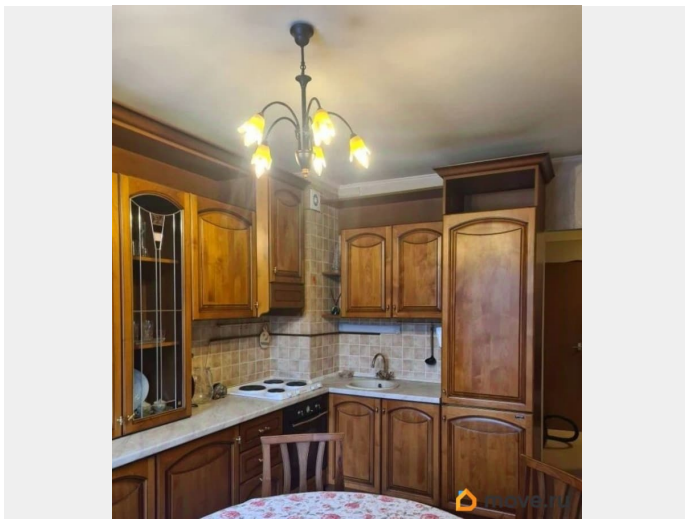
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира общей площадью 40 кв. м на 4 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Жилая площадь составляет 19 кв. м, кухня — 13 кв. м. Высота потолков — 2.58 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. До метро «Ладожская» всего 6 минут на автомобиле. Квартира полностью меблирована, есть все необходимое для комфортного проживания. На кухне и в комнате установлена мебель, в наличии холодильник, телевизор, стиральная машина. Санузел раздельный, с ванной. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом в хорошем состоянии, оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой. Благодаря кирпичному материалу постройки, дом обладает хорошей тепло- и шумоизоляцией. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет быстро и удобно решать повседневные задачи без длительных поездок. Условия аренды: квартира сдается по договору. Квартира идеально подходит для одного или двух человек, можно с ребёнком. Залог можно разделить на две

части. + Ку. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру!  
Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично.





Move.ru - вся недвижимость России