

Создано: 08.02.2026 в 20:25

Обновлено: 08.02.2026 в 22:29

<https://spb.move.ru/objects/9289359791>

Собственник

79812238065

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
20к4**

44 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 20к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

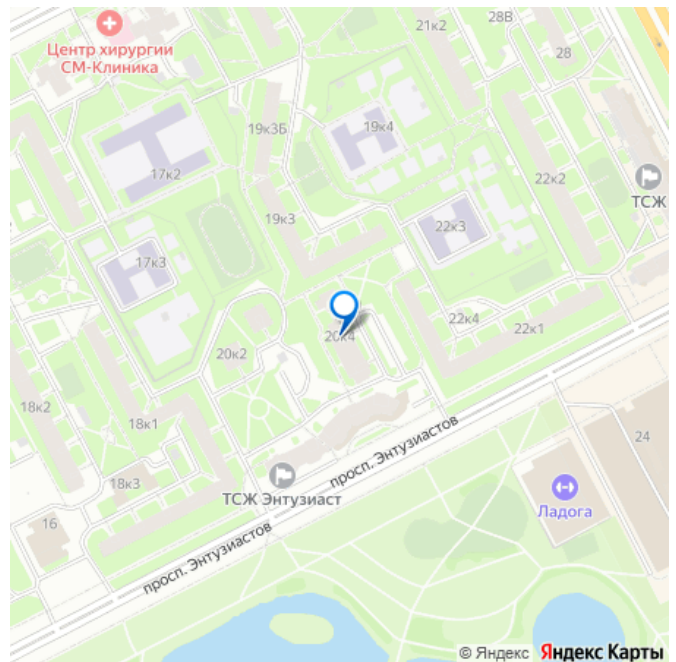
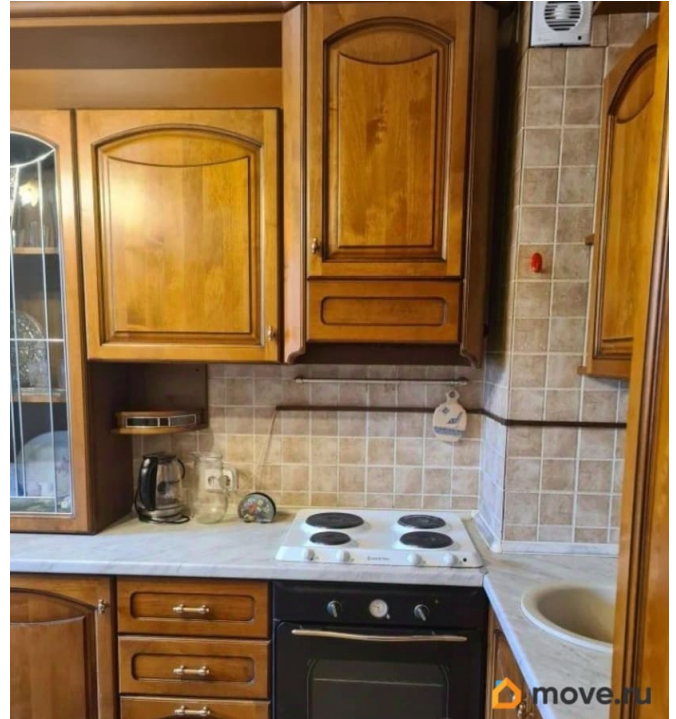
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

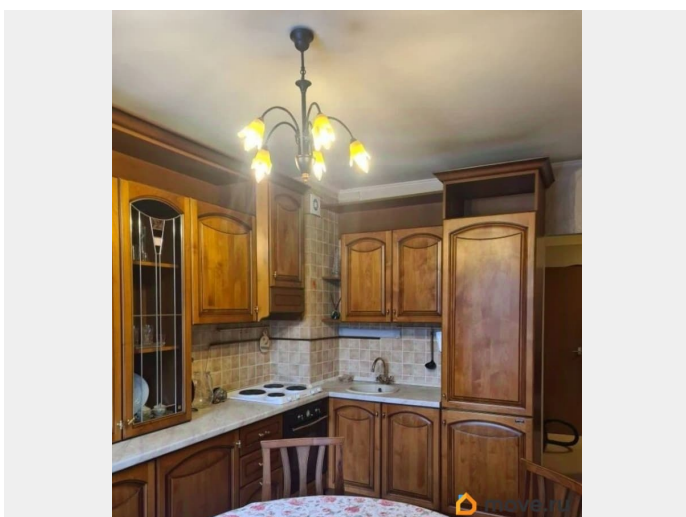
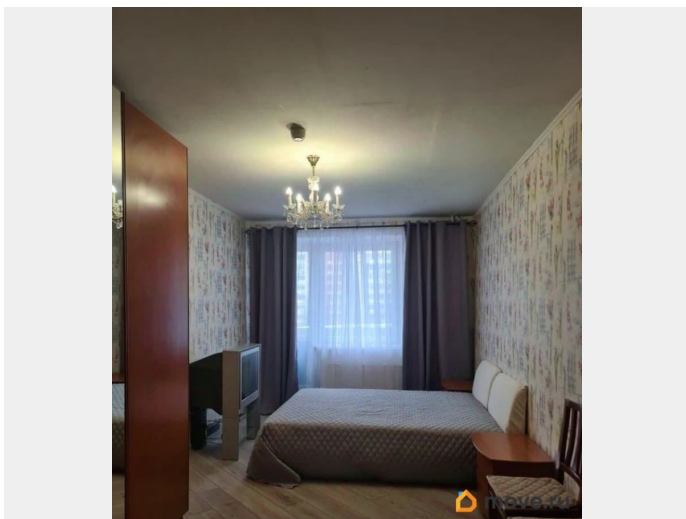
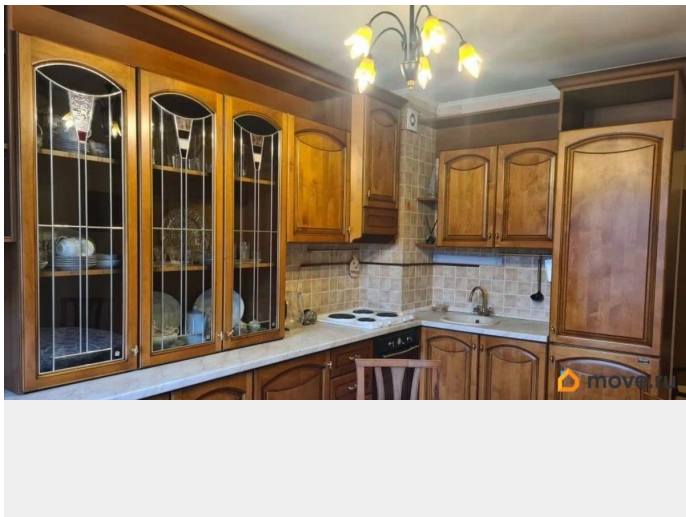
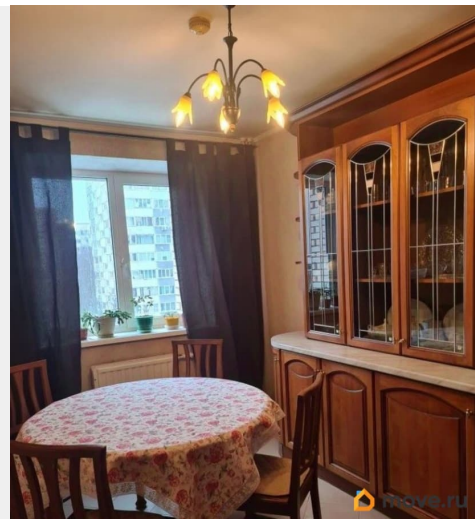
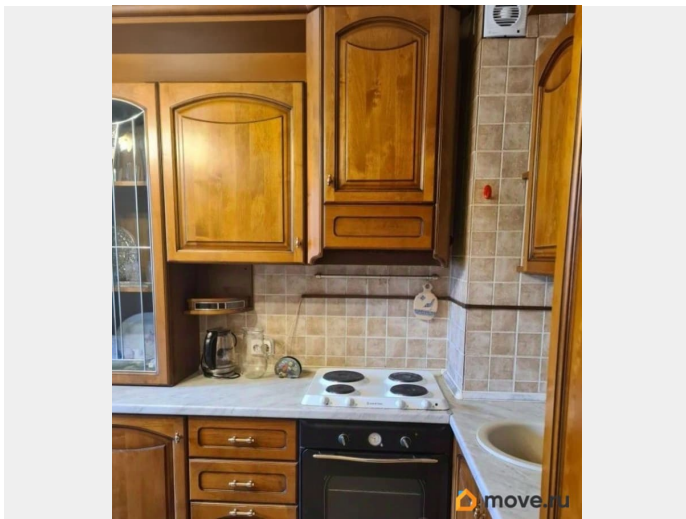
лифт, парковка

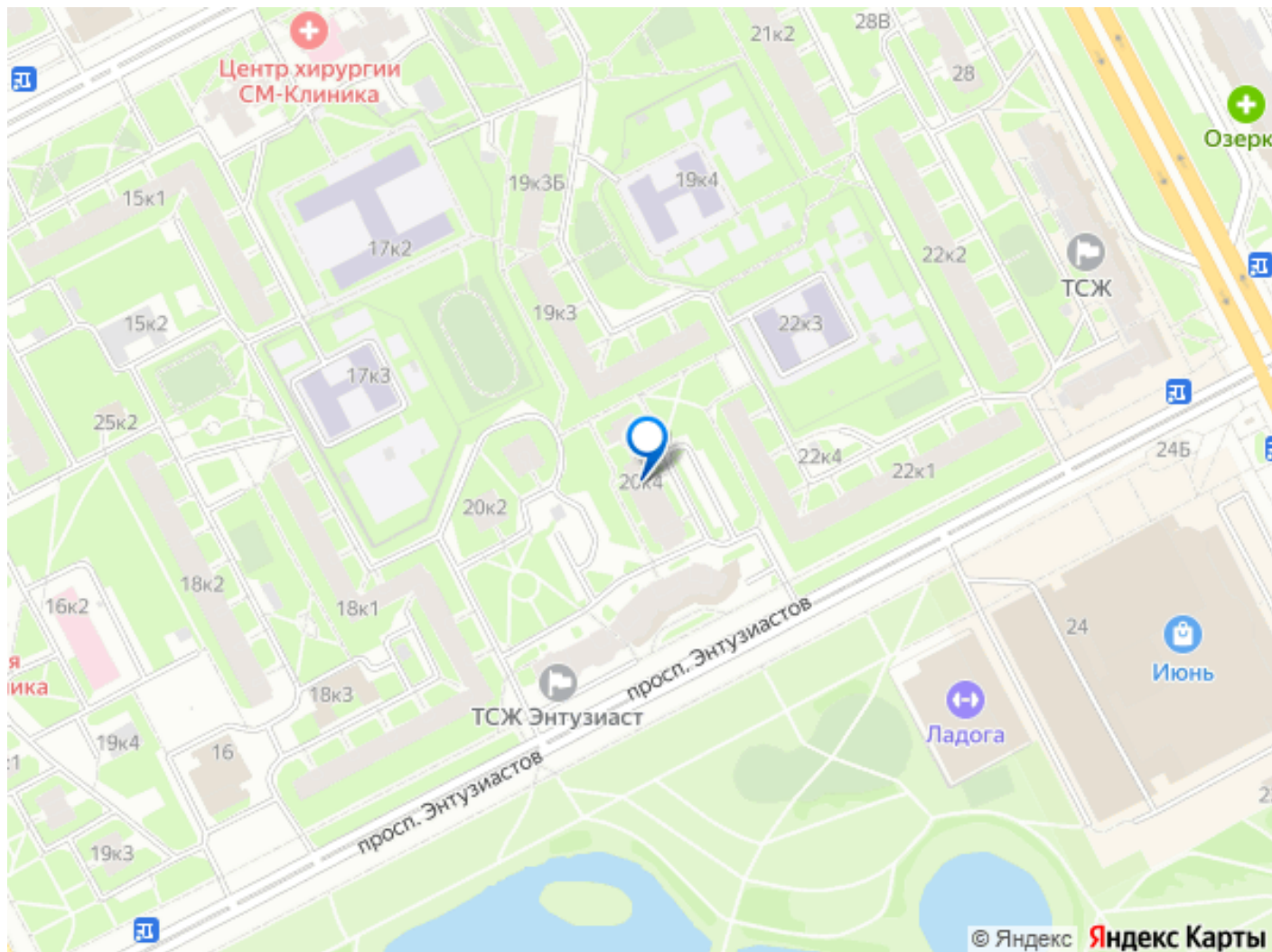
для заметок



Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира общей площадью 40 кв. м на 4 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Жилая площадь составляет 19 кв. м, кухня — 13 кв. м. Высота потолков — 2.58 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. До метро «Ладожская» всего 6 минут на автомобиле. Квартира полностью меблирована, есть все необходимое для комфортного проживания. На кухне и в комнате установлена мебель, в наличии холодильник, телевизор, стиральная машина. Санузел раздельный, с ванной. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом в хорошем состоянии, оснащен грузовым лифтом и наземной парковкой. Благодаря кирпичному материалу постройки, дом обладает хорошей тепло- и шумоизоляцией. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет быстро и удобно решать повседневные задачи без длительных поездок. Условия аренды: квартира сдается по договору. Квартира идеально подходит для одного или двух человек, можно с ребёнком. Залог можно разделить на две части. + Ку. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично.





Move.ru - вся недвижимость России