

🕒 Создано: 26.02.2026 в 16:42

Обновлено: 12.03.2026 в 19:59

## Санкт-Петербург, Ивановская улица, 7

# 39 000 ₽

Санкт-Петербург, Ивановская улица, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

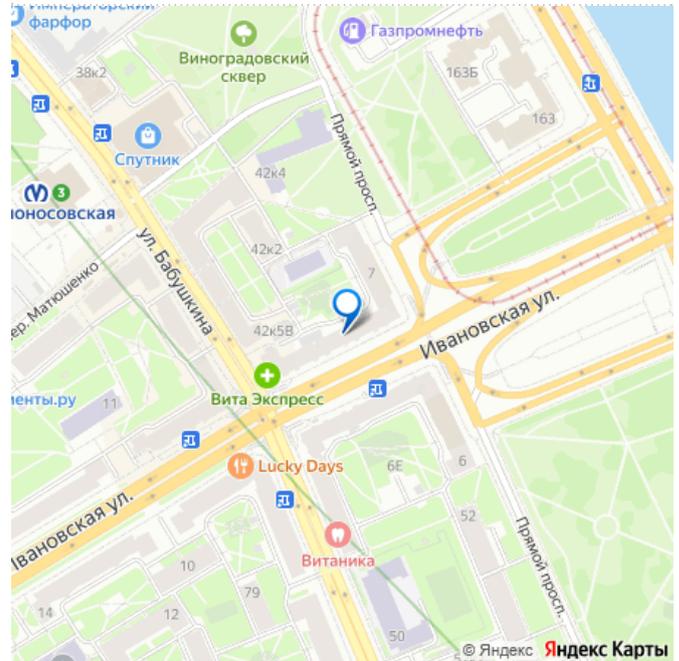
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

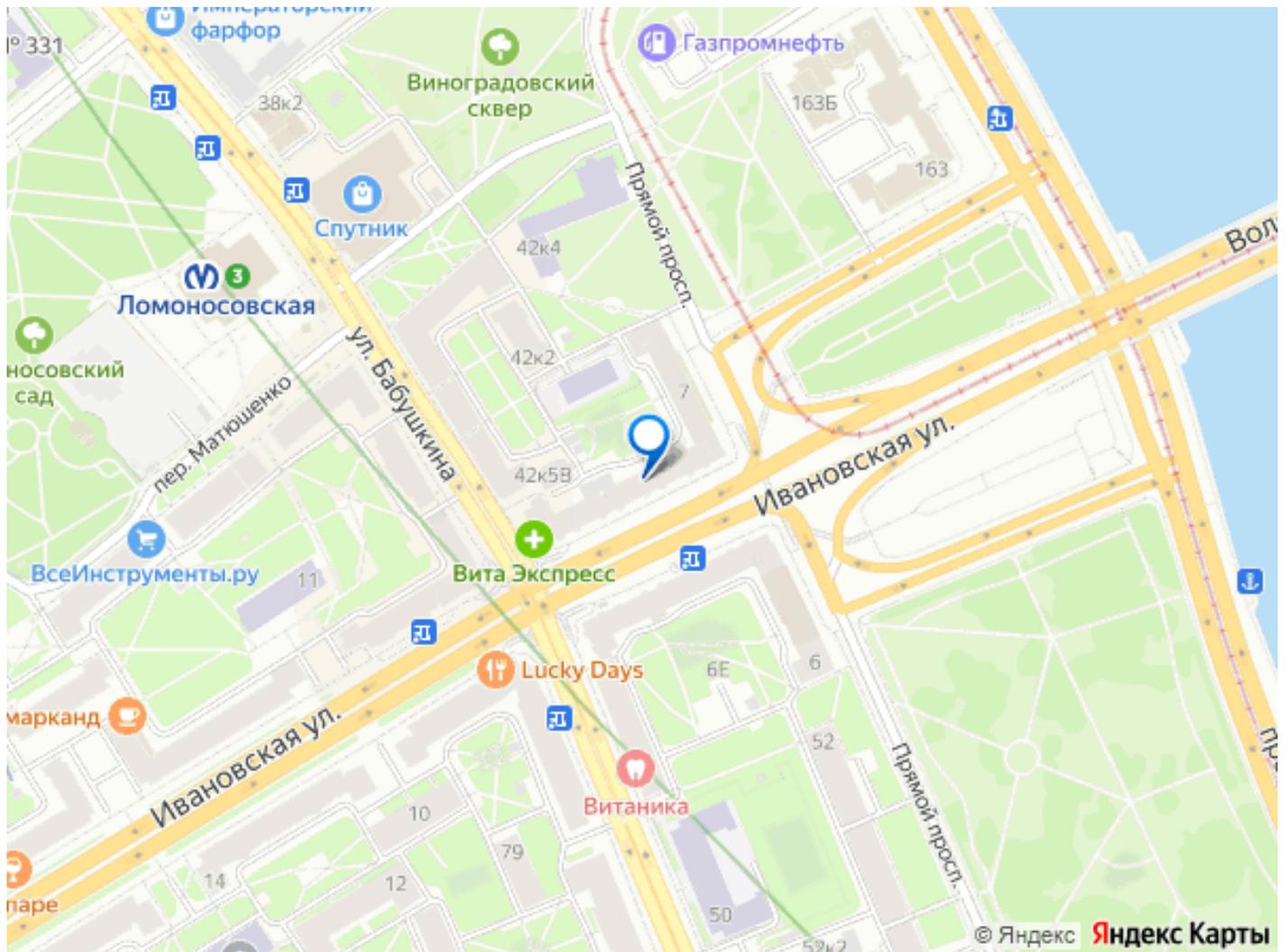
да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт

### Описание

3-58104 Предлагаем для проживания уютную, просторную, светлую и тихую однокомнатную квартиру 40,5 метров, 4 минуты пешком от метро Ломоносовская в сталинском доме. Комната большая в стиле ретро с высокими окнами и видом во двор. Имеется балкончик для цветов и зелени, широкие подоконники на окнах стеклопакеты. Санузел совмещенный, есть места для хранения, лифт, внизу нет соседей. Во дворе детская площадка, рядом парк им. Бабушкина. Можно парковать авто, удобный въезд и выезд, Поблизости торговый центр с фитнес клубом, много магазинов и сетевых кафе. В наличии холодильник, микроволновка, электрический чайник, стиральная машина, сушилка, утюг и гладильная доска. Не смотря на ретро обстановку, в квартире хороший запах, зимой не холодно, летом -- не жарко. Удобное расположение, объемы и тишина делают эту квартиру уникальным предложением для любителей спокойствия и комфорта. Смена мебелировки и перестановки возможны по договоренности с собственником. Итого.

Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России