

🕒 Создано: 21.07.2023 в 17:13

Обновлено: 02.03.2026 в 14:30

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

46 998 ₽

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

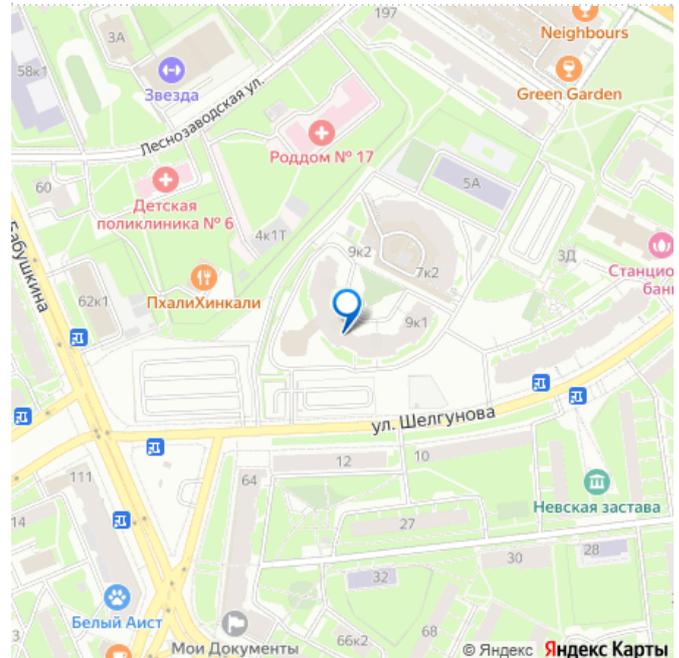
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Уютная квартира в Невском районе г. Санкт-Петербурга около м. Пролетарская и Ломоносовская . О КВАРТИРЕ: Сдается уютная, современная, чистая квартира в новом доме с лифтом в пешей доступности от метро Пролетарская 12 минут пешком. В квартире есть вся необходимая бытовая техника, телевизор, духовка, холодильник, фен, утюг, WI-FI. Спальных мест - 4. Двухспальная кровать Двухспальный диван. Раскладная ортопедическая кровать Икеа. 5-ой человек по запросу. Новая бытовая техника. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: 12 минут пешком до метро Пролетарская. 15 минут до метро Ломоносовская. 10 минут до КАД. 20 минут на метро до Площади Восстания, Невского проспекта, Гостиного двора. 25 минут до Аэропорта (Пулково) 35 минут до пригорода Пушкин, Павловск, Царское село. Открытый

двор с превосходной детской площадкой и тренажерами для взрослых, волейбольной/баскетбольной площадкой. Видеонаблюдение и консьерж в доме. ИНФРАСТРУКТУРА: Продуктовый магазин в доме, около дома Магнит 300м., Пятерочка -500м., ГиперМаркет Лента 1 км. Большой парк рядом с рекой Невой. Поликлиника, детский сад, школа все в пешей доступности. ФГБУ НМИЦ ПН им. В.М. Бехтерева Минздрава России- 20 минут на общественном транспорте. Цена зависит от количества ночей, количества жильцов, выходных и праздничных дней. Рассматриваю : Семьи с детьми. Молодым парам. Студенты. Собственник, если все необходимые документы! Залог возвращается при выезде,можно разбить на 2 месяца. В квартире не курят. НЕ СДАЕТСЯ для мероприятий и шумных вечеринок.

