

🕒 Создано: 07.03.2026 в 10:30

Обновлено: 07.03.2026 в 09:16

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
31к3**

41 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 31к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

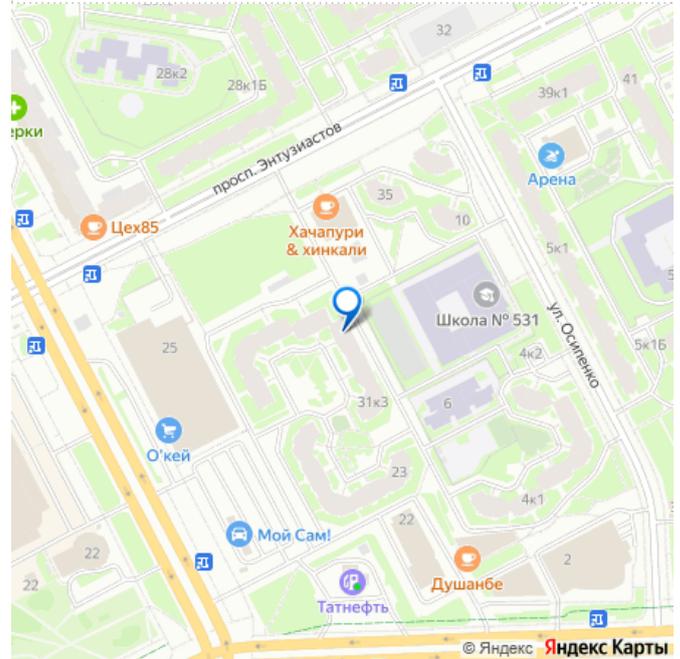
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

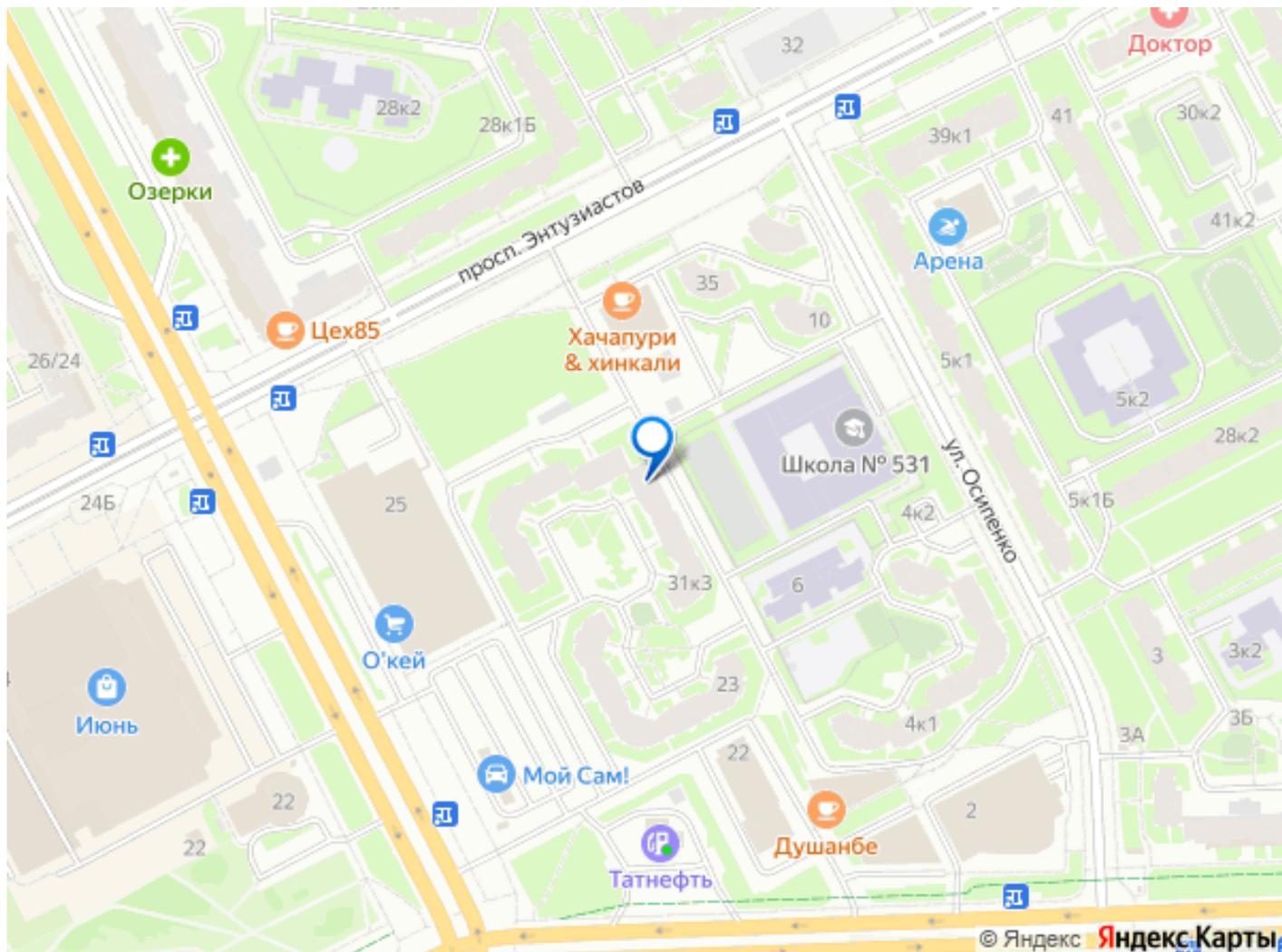
косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: проспект Энтузиастов, 31к3. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 2006 году. Общая площадь — 40 кв. м, а кухня занимает 10 кв. м. Высота потолков составляет 2.6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Квартира с свежим ремонтом, полностью меблирована. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении холодильник, микроволновка, чайник, кофеварка, утюг, пылесос, телевизор и стиральная машина. В комнате новый матрас и шторы блекаут. Новый современный телевизор (более 150 каналов) Ванная комната оборудована ванной, а санузел — отдельный. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что значительно облегчит перемещение. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Для удобства жильцов в доме есть мусоропровод. Расположение квартиры порадует своей инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Проспект Большевиков» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии

агентству. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Звоните и записывайтесь на просмотр. Убедитесь сами в преимуществах этой квартиры и её удобном расположении. Ждём вас!



Move.ru - вся недвижимость России