

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:05

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 09:57

Екатерина Глушакова, Аватерра

79819072469

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
35к4**

39 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 35к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

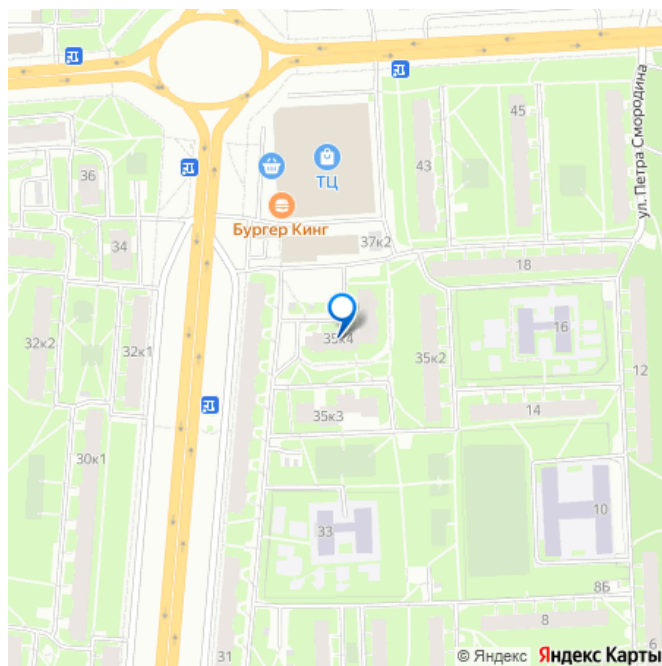
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Сдается в длительную аренду светлая и просторная 1-к. квартира площадью 40 кв.м. на 4 этаже 10-и этажного дома, в 20-и минутах от станции метро Ладожская! Квартира со светлым ремонтом. Есть всё необходимое для комфортного проживания: удобная мебель, шкафы для хранения вещей, 2 дивана (один из которых находится на кухне), холодильник, электроплита, микроволновка и стиральная машина. Ухоженный раздельный санузел обеспечит вам дополнительный комфорт. В летнее время года вы сможете наслаждаться свежим воздухом на открытом балконе, который выходит во двор. Для владельцев автомобилей предусмотрена парковка во дворе. Развитая инфраструктура Красногвардейского района предлагает вам доступность всего необходимого: от поликлиник до магазинов, кафе, пунктов выдачи заказов и аптек. Для любителей отдыха на свежем воздухе в пешей доступности находятся Полюстровский парк - идеальное место для прогулок и занятий

спортом. Пешком за 30 минут можно добраться до Свердловской набережной, с которой открывается завораживающий вид на Неву. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Рядом с домом остановка общественного транспорта, а станция метро «Ладожская» всего в 20 минутах на автобусе. До центра на машине 10 минут, до выезда на КАД 15 минут. Эта квартира - прекрасный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Мы ждём вас, чтобы обсудить условия аренды и показать все преимущества проживания в этом прекрасном месте! Цена 35.000 + к/у ~ 4.000. Без животных.

