

🕒 Создано: 27.09.2025 в 23:47

Обновлено: 03.04.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 103**

30 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 103

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Светлановском проспекте. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых жилая площадь — 19 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 13-этажного дома, построенного в 2006 году. Высокие потолки (2.8 метра) добавляют пространства и света. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира сдаётся без спального места но это можно будет обсудит. В квартире уже есть необходимая мебель на кухне и в комнате, а также бытовая техника — холодильник и стиральная машина. Санузел раздельный, в ванной комнате установлена полноценная ванна. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с крупногабаритными предметами. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Интернет уже подключён, поэтому можно сразу выходить в сеть. В шаговой доступности находятся

школы, детские сады и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. До станции метро «Гражданский проспект» можно дойти пешком всего за 17 минут, что обеспечивает отличный доступ к общественному транспорту и позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Залог и предоплата. Подходит для проживания одного-двух человек. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и не упустите шанс снять жильё в удобном районе Санкт-Петербурга!

