

🕒 Создано: 08.09.2024 в 17:54

Обновлено: 06.04.2026 в 16:24

Собственник

79817284546

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
198**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 198

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

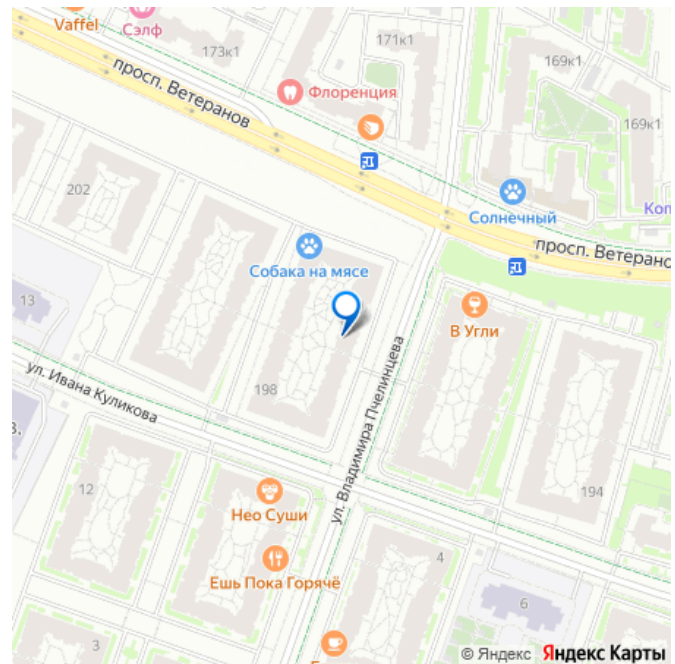
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

КОМИССИЯ 100%. Сдается ВПЕРВЫЕ замечательная квартира в новом доме ЖК комфорт-класса «Солнечный Город. Резиденции» от застройщика Setl-city. Малоэтажный проект(всего 4 этажа). Видеонаблюдение. Домофон. Огромная площадка для наземной парковки. Евро-ремонт. Полы с подогревом. Застекленная панорамная лоджия. Удобная просторная планировка(2-ЕВРО). Высокие потолки 3 метра(High-flat), за счет чего увеличенные окна и много света в квартире. ВСЕ АБСОЛЮТНО НОВОЕ. Новая бытовая техника (электрическая плита, холодильник, стиральная машина, чайник) и новая мебель (встроенная кухня, угловой диван-кровать, кровать 2СП, комод, шкаф, стол, стулья, прихожая, зеркало). Развитая инфраструктура. В ЖК (магазины, пекарни, WB, OZON итп) и в квартире есть абсолютно всё, что нужно для комфортного проживания.

На Петергофском Шоссе ТРК Жемчужная плаза (Перекресток), Лента, Леруа-Мелен. Отличная транспортная доступность: -До станции метро Проспект Ветеранов/Ленинский проспект можно добраться за 20-30 минут на автобусе, либо на авто за 10 минут. -На метро до центра 20 минут. На машине до центра можно доехать за 25-30 минут. Сдается на длительный срок для порядочных арендаторов. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Залог можно разбить на части по договоренности.

