

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:08

Обновлено: 14.03.2026 в 22:25

**Собственник**

**79111010751**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
23к2**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

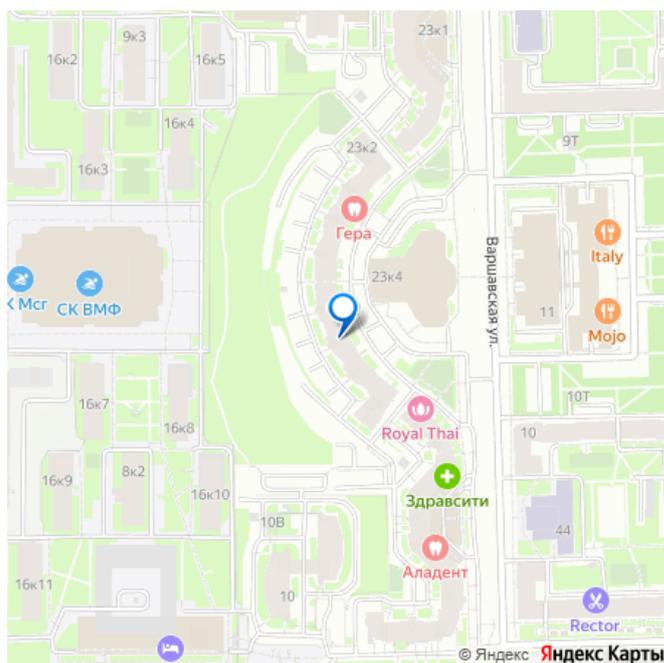
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

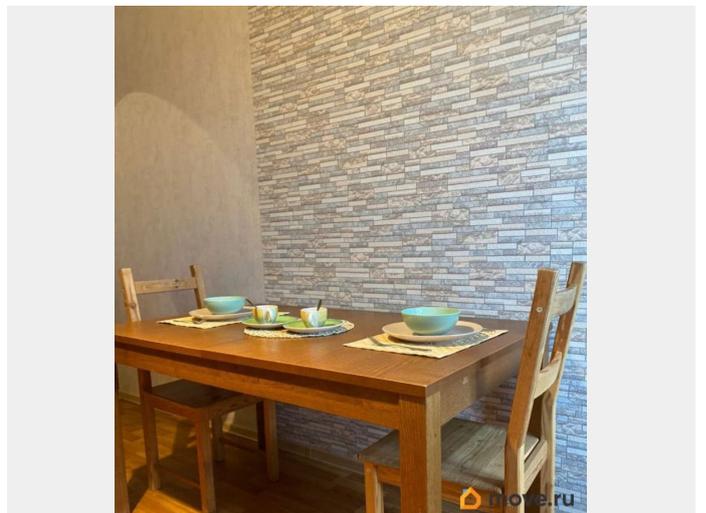
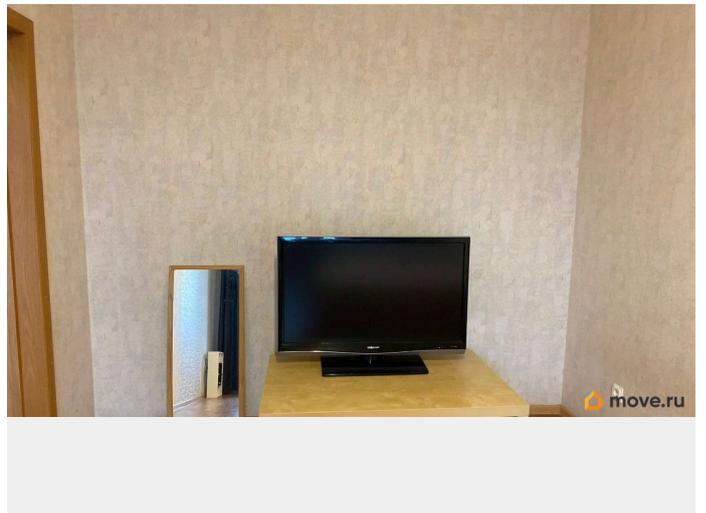
---

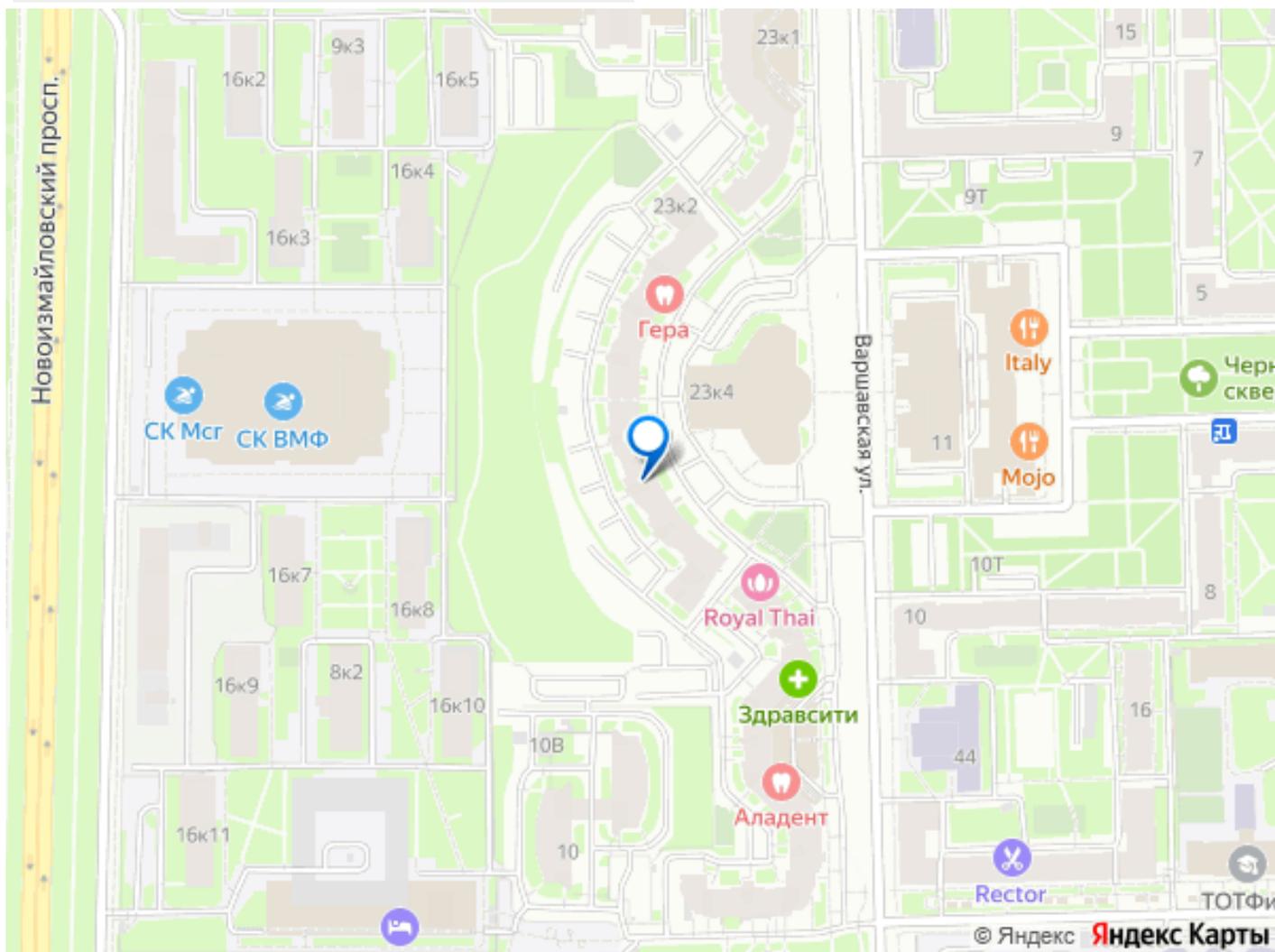
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается светлая, уютная однокомнатная квартира в хорошем состоянии в престижном Московском районе. Квартира ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ! Пешая доступность до метро Парк Победы, квартира находится в современном и качественном жилом комплексе «Янтарный берег» (за гостиницей «Россия»). Есть всё необходимое для проживания. Коммунальные услуги разумные и оплачиваются дополнительно. Хороший вид из окна (15 этаж), застеклённый балкон. Ухоженная, придомовая территория оборудована детской площадкой, небольшой зеленой зоной и парковочными местами (за шлагбаумом). Вход в парадную со стороны двора. Круглосуточный диспетчер на входе. Приличные соседи. Парадная дома в хорошем состоянии, оборудована грузовым и пассажирским лифтами. Полностью развитая инфраструктура, есть всё - магазины, фитнес-центры, бассейн, 2 парка -Авиаторов и Парк Победы. В качестве арендаторов рассматриваются чистоплотные, спокойные, адекватные граждане РФ, 1-2 человек, не курящих. Желательно с пропиской в СПб или ЛО, без животных и маленьких детей. Кому попало квартира не сдается, поэтому и цена

адекватная. АГЕНТАМ УБЕДИТЕЛЬНАЯ  
ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ И НЕ ТРАТИТЬ ВРЕМЯ!





Move.ru - вся недвижимость России