

🕒 Создано: 14.03.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:30

Собственник

79117908603

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,
41К1**

45 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 41К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

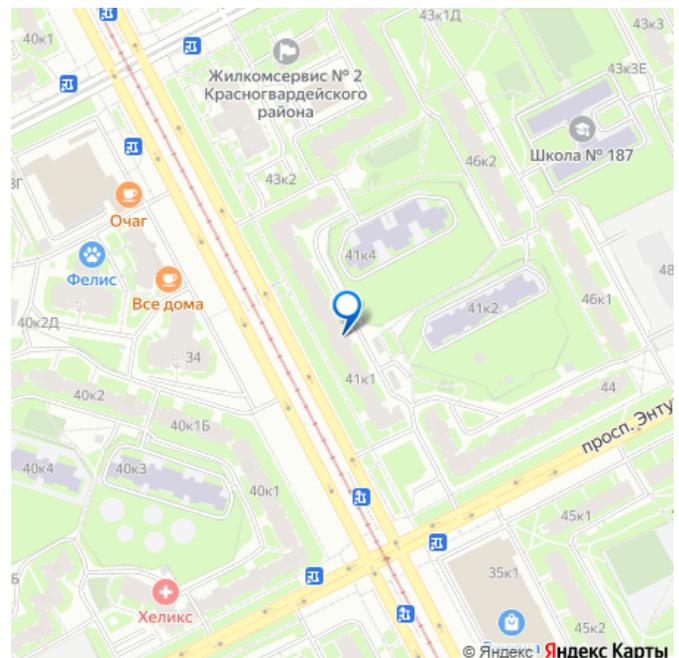
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру для аренды, расположенную на 11 этаже 16-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 41,4 кв. м, из которых 20 кв. м это комната и 10,1 кв. м просторная кухня. Дом был построен в 1984 году и находится в районе с развитой инфраструктурой, всего в 7 минутах на автомобиле от станции метро «Ладожская». Квартира выполнена в современном дизайнерском стиле. В квартире есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор, электрическая плита с духовкой, электрический чайник, стиральная машина. Высокие потолки 2,67 метра создают ощущение простора. Два отдельных санузла, ванна и лоджия делают проживание здесь максимально комфортным. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных предметов. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В доме есть мусоропровод, поэтому можно легко избавиться от бытовых отходов. Район

предлагает множество возможностей для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и комфорт в повседневной жизни. В 2 минутах ходьбы ТРК Ржевка магазин Перекресток, множество Фитнес клубов, кафе ресторанов. 10 минут пешком до Ржевского лесопарка. Аренда возможна по договору на длительный срок. Комиссия составляет 50% от месячной арендной платы, предусмотрен залог в размере одного месяца аренды. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее преимуществах лично!

