

Создано: 13.11.2025 в 17:28

Обновлено: 22.01.2026 в 10:30

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 60к3**

**94 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/19

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

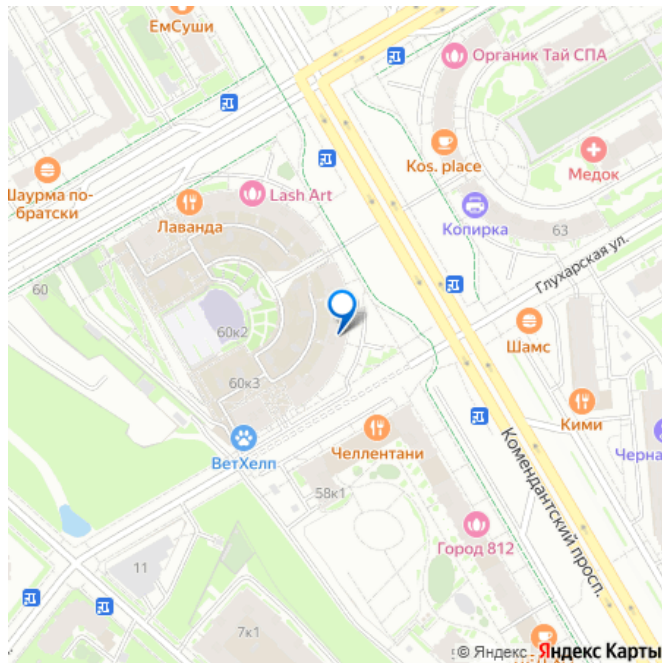
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286557057>

**Наталья Яременко, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Номер объявления: 20485 - назовите его оператору. Сдаётся новая стильная и уютная 1к.квартира (41,5 кв.м.) в ЖК «Ultra City» (RBI). Дом комфорт-класса с элементами бизнес-класса (система очистки воды и скоростные лифты), закрытая территория, система видеонаблюдения и круглосуточная охрана. Квартира в башне (4 квартиры на этаже) на 18 этаже, откуда открываются великолепные виды на город. Сдается впервые, авторский дизайн проект в эстетике поп-арта. Квартира полностью меблирована, 2 спальных места, 2 телевизора 55 дюймов. Застекленная лоджия (2,5 кв.м.) Прихожая оснащена встроенной системой для хранения, кухня, С/У совмещённый. Есть все необходимое для комфортной и счастливой жизни: кондиционер, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, посудомоечная машина, чайник, имеются также столовые принадлежности. До метро «Комендантский проспект» - 7 минут на авто, 15 минут на транспорте, удобный выезд на КАД и ЗСД. Вся необходимая инфраструктура

в пешей доступности. Внутри комплекса современные площадки для спорта и отдыха, 2 детских сада (1 во дворе) и школа, игровая площадка для детей, сделан ландшафтный дизайн. Просмотры возможны по договорённости. Сдаётся только на длительный срок от 11 месяцев. Квартплата (за исключением счетчиков) включена в стоимость аренды. Дня некурящих и строго без животных! Залог - 130 000р. С 9:00 до 22:00 готова ответить на все интересующие вас вопросы. Организую просмотр в удобное для вас время! Звоните!

