

🕒 Создано: 17.01.2026 в 18:02

Обновлено: 10.04.2026 в 13:17

**Собственник**

**79818545074**

**Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1**

**37 600 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 26к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся однокомнатная квартира на длительный срок. м. Юго-Западная 4,5 км (!) 41.6 м2 15-й этаж, свежий ремонт, огромный застеклённый балкон, залив рядом. Что внутри: Новая кухня — можно готовить, можно просто красиво стоять с чашкой кофе. Кровать, шкаф, комод, технический шкаф. Стиральная машина и холодильник. Очень хороший напор воды. Ванная Есть ТВ. пока не повешен. Можете сами выбрать место - могу забрать. Звукоизоляция обычная для новых домов. Соседи спокойные. Балкон на всю длину квартиры. очень хорошо растут цветы. есть инфракрасная лампа для дополнительного обогрева. Продуктовый и Fix Price — в 15 шагах. В 300 метрах большой ТЦ. Куча кафе, фермерских, салонов красоты и прочего. В шаговой доступности SportLife. Где-то есть бассейн и каток. Транспорт Автобусы в 200 метрах, маршрутов много. До центра — 30-40 минут вне часа пик. До метро — примерно 15-20 минут. Парковка Бесплатная есть, но чтобы найти место

нужна удача Три платные рядом. Бонус Залив рядом — место для сап-серферов летом, для буеров - зимой. Кого ищу. На длительный срок. (Было бы идеально лет на 5). Одного аккуратного человека или пару. Если вы удаленщик, любитель цветов и прогулок по берегу/парку - идеально. Втроём — тесно. Но возможно. Кошка — да, если уважает лоток. Собака — возможно, если воспитанная. По уровню аккуратности: в квартире не курить, грязную посуду в шкаф не пихать, шкурки от семечек за батарею не сыпать, протирать столешницу на кухне. Можно разводить пыль, точить когти о мебель, сверлить стены. Цена 35000 + КУ Залог 30000 Показываю по воскресеньям, но можно договориться и на неделе поздно вечером





