

**Анастасия Слободских, ЦЕХ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79811126800**

Создано: 08.04.2026 в 21:29

Обновлено: 10.04.2026 в 04:06

**Санкт-Петербург, Гороховая улица, 77**

**53 000 ₺**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 77

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

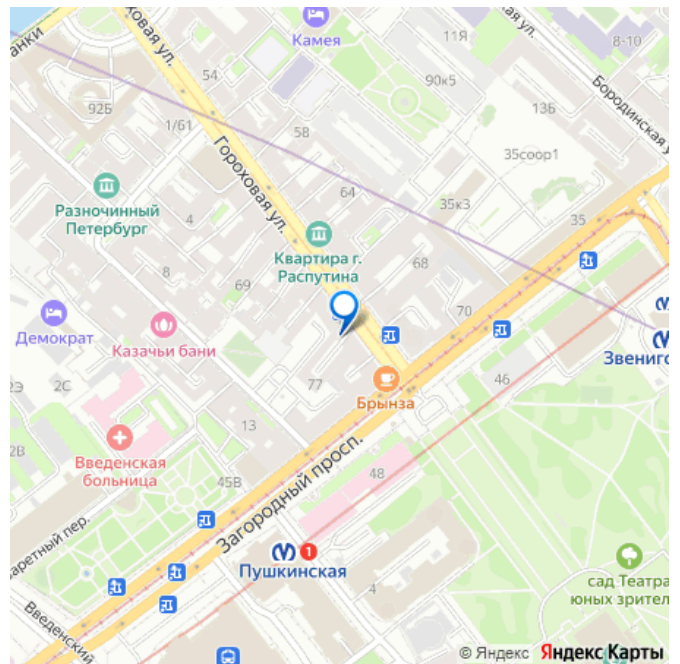
Квартира в новостройке

да

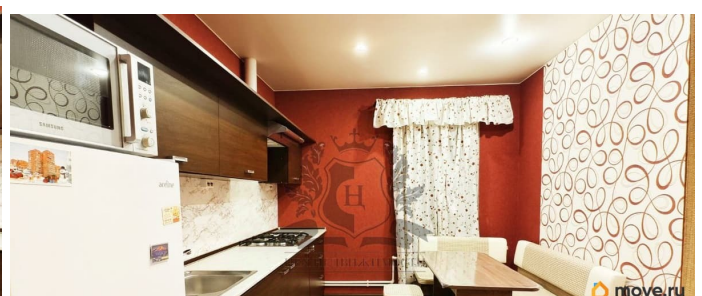
парковка

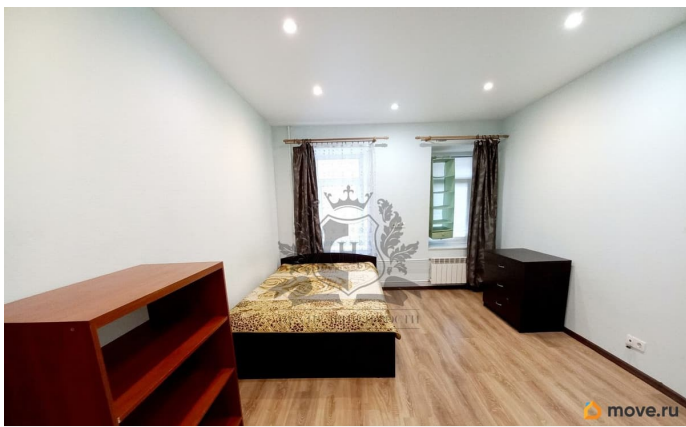
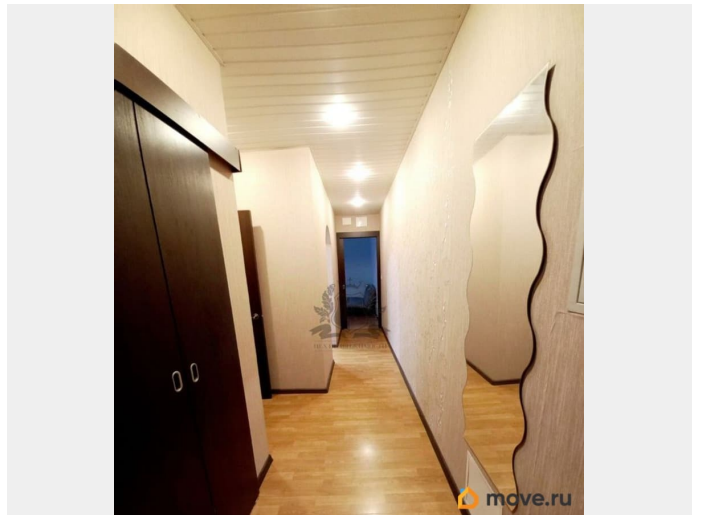
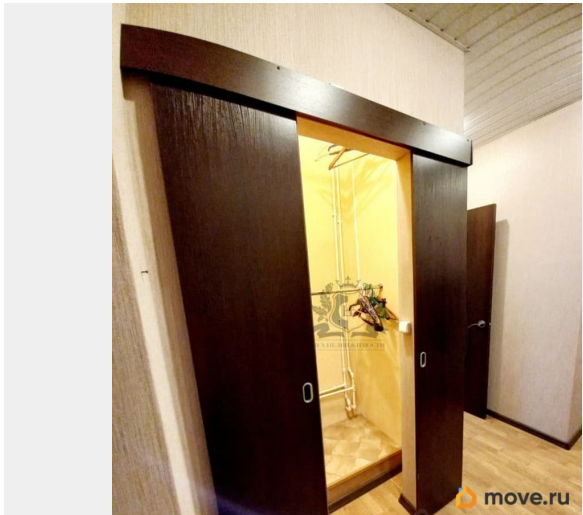
**Описание**

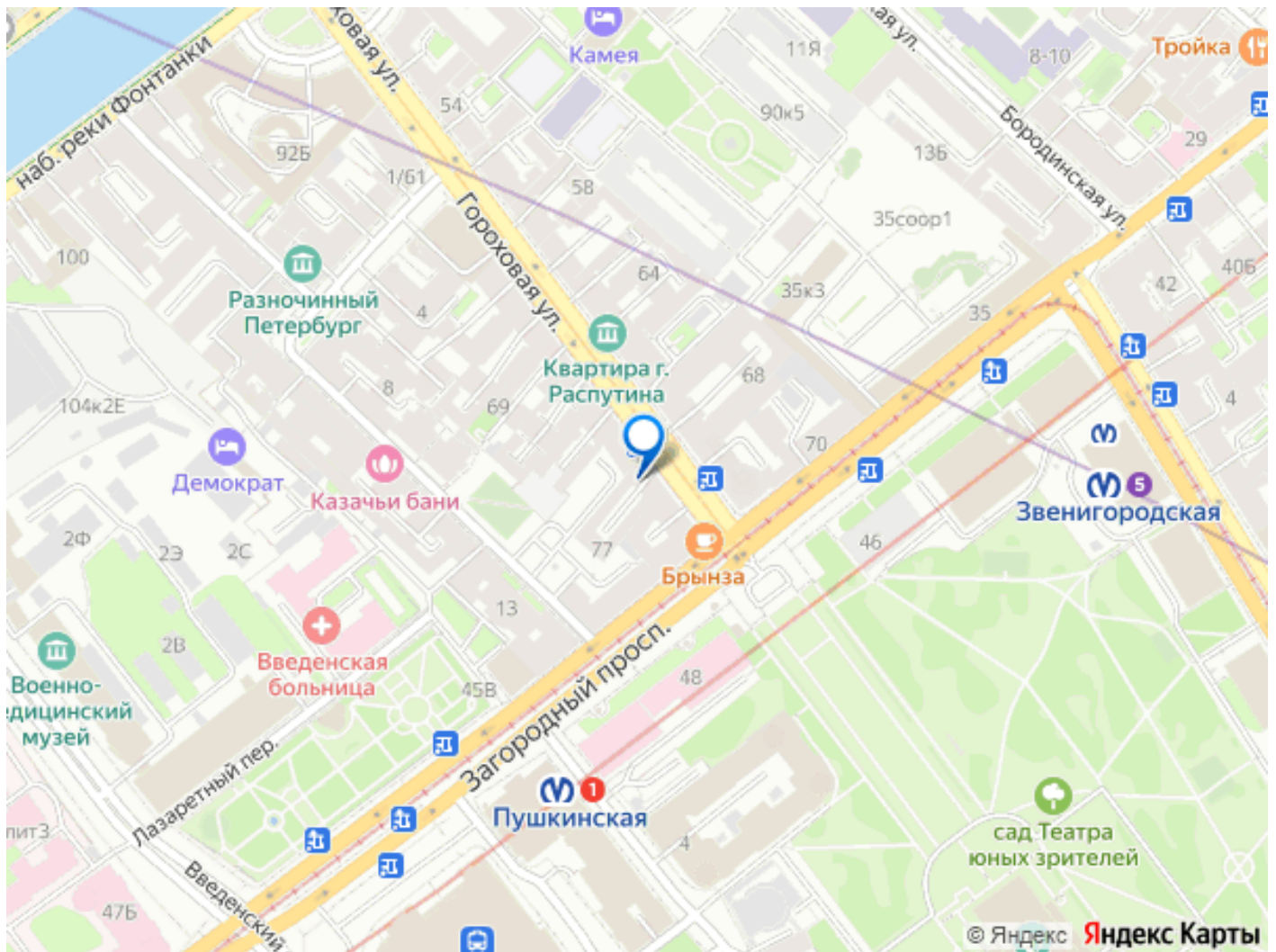
для заметок



Арт. 133536386 Прекрасное предложение для тех, кто любит жить в центре Санкт-Петербурга! Сдаётся просторная однокомнатная квартира с хорошей планировкой о большой площадью. Общая площадь 41.7, кухня 10.6, комната 16.4. Пешая доступность до метро Пушкинская-5 мин. ходьбы, м. Звенигородская-6 мин., м. Спасская-14 мин. В непосредственной близости большинство достопримечательностей Петербурга! Центр города отлично сочетает в себе историю и современный ритм жизни. Крупные торгово-развлекательные центры, кафе, рестораны, бутики, магазины и т.д. Соответствует фотографиям, но дополнительно имеется рабочее место в комнате. Проведён интернет, центральная антенна. Имеется газовая колонка, можно не переживать об отключении воды. Рассматриваем арендаторов исключительно на долгий срок аренды. Без детей. Без животных. Арендная плата 45 000+КУ(указаны среднегодовые, летом ЖКУ и КУ выходили примерно в районе 6 тыс, зимой самое большое с отоплением 11 тыс.), + 45 000 залог(при необходимости можно разбить на 2 раза + 60% комиссия агентства(разово, конечно, при подписании договора).







Move.ru - вся недвижимость России