

Создано: 22.03.2025 в 15:37

Обновлено: 23.11.2025 в 13:38

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

17/27

## Детали объекта

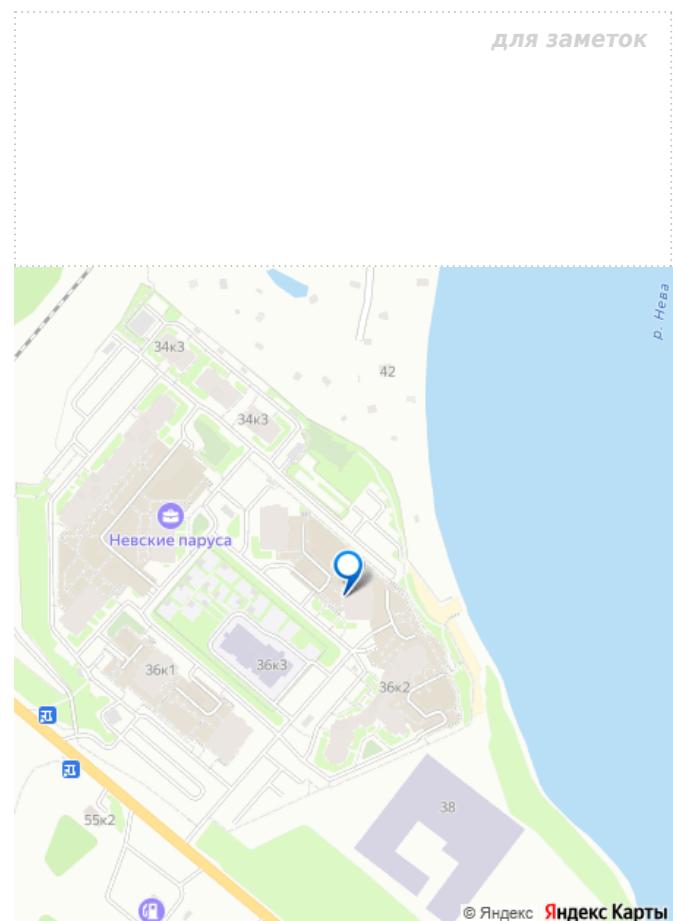
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

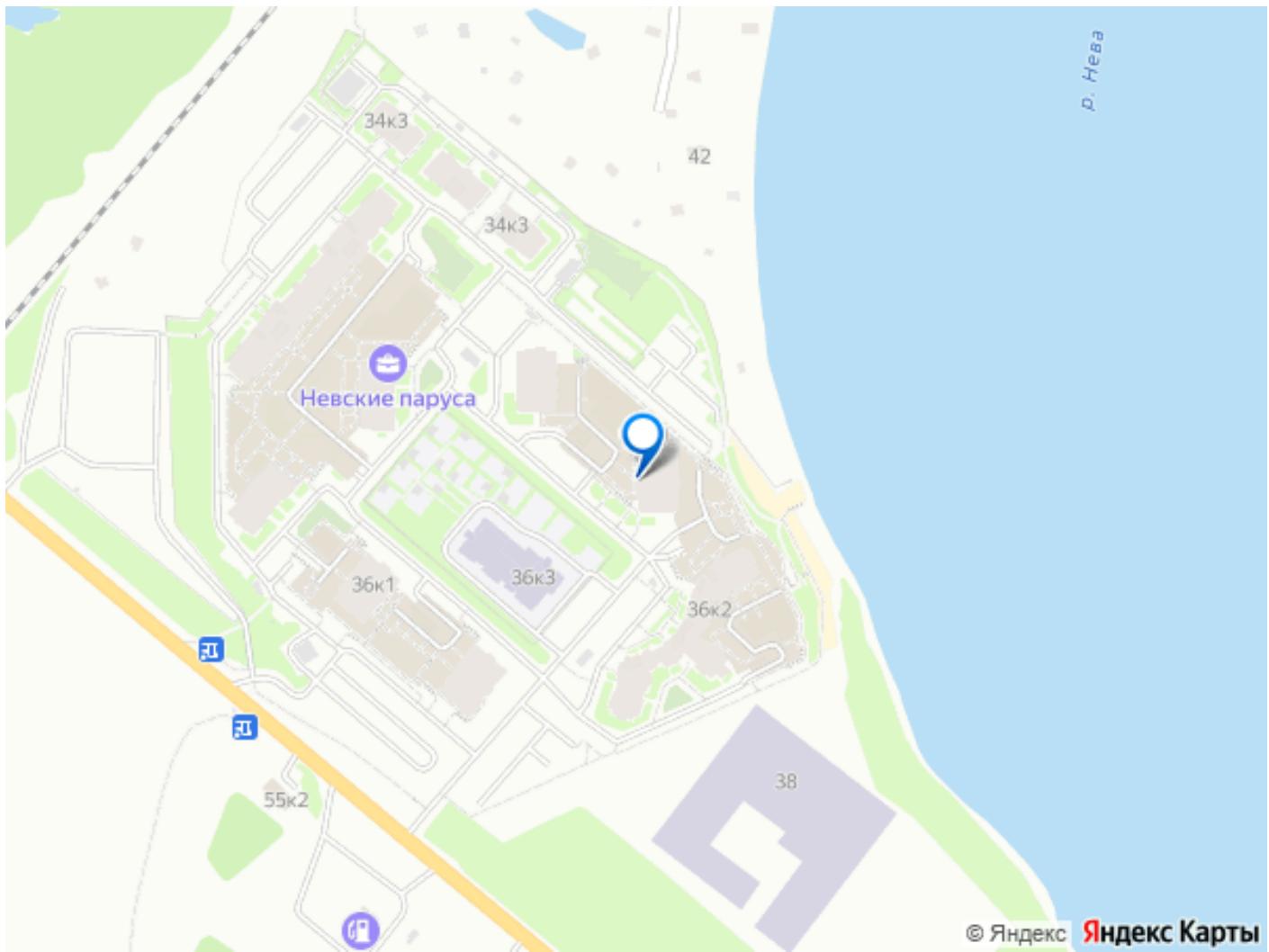
2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на Советском проспекте, 36к2. Общая площадь — 41 кв. м, расположена на 17 этаже 27-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2.75 метра, окна выходят во двор, вид на речку и лес. Удобное расположение: всего 10 минут на автомобиле до станции метро «Рыбацкое». В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Просторная кухня площадью 12.3 кв. м оборудована холодильником и посудомоечной машиной, что делает готовку и уборку лёгкими и приятными. В комнате установлен телевизор, есть стиральная машина. Ванная комната оснащена ванной, что отлично подходит для расслабления после насыщенного дня. Дом в отличном состоянии, оснащён тремя пассажирскими лифтами, поэтому можно быстро добраться до квартиры. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что удобно и безопасно(можно найти в аренду).

Также в доме проведён интернет, поэтому можно оставаться на связи. В шаговой доступности находятся детский сады, школу недавно достроили, магазины, аптека, и кофейня, что в целом комфортно. Всё необходимое для жизни — рядом. Условия аренды: без комиссии. Предоплата за первый месяц и залог. Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек.



Move.ru - вся недвижимость России