

Создано: 22.12.2025 в 20:41

Обновлено: 22.01.2026 в 21:52

<https://spb.move.ru/objects/9287592629>

## Собственник

**74954760059**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 7К1

**39 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Окуловская, 7К1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

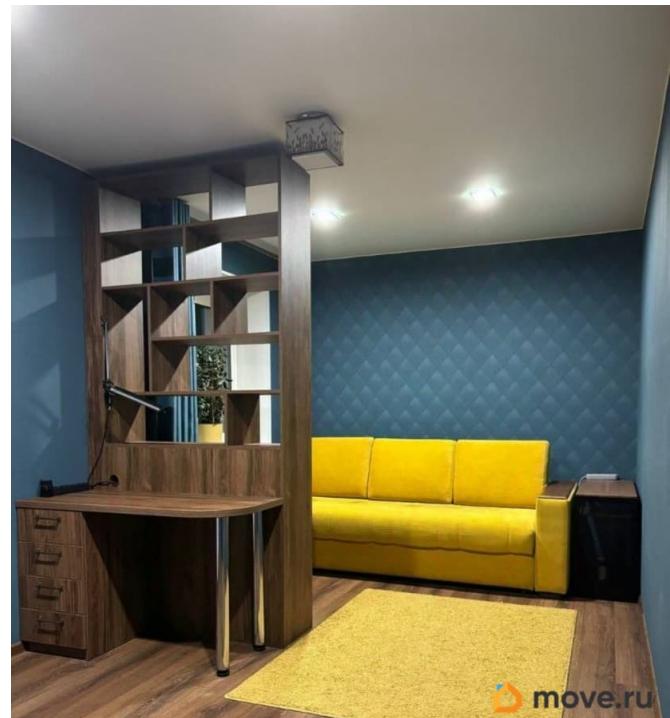
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

13/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

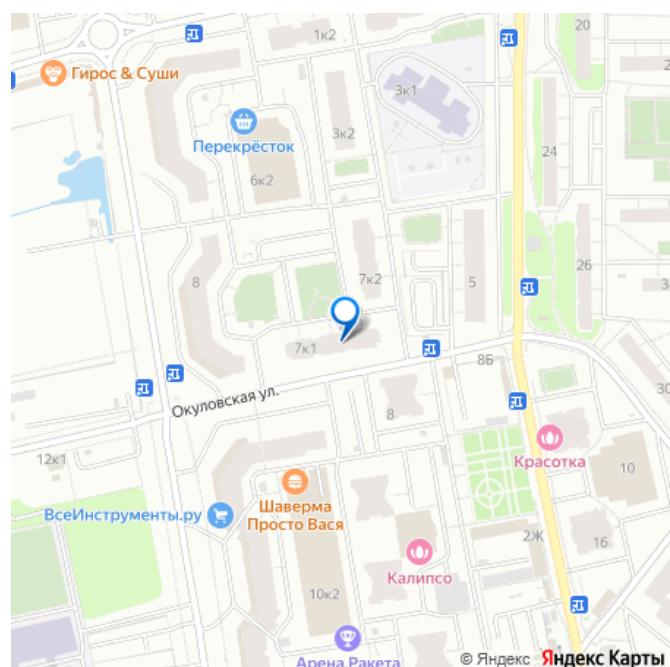
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

### **Описание**

Сдаётся светлая 1-комнатная квартира 41 м<sup>2</sup> в отличном состоянии на длительный срок. Уютная и полностью оборудованная квартира с ремонтом для комфортного проживания, который делался для себя. Идеально подходит для одного человека или пары.

Ранее квартира не сдавалась. Условия аренды: Цена: 39 000 руб./мес. + коммунальные платежи. Обеспечительный платеж (залог): 39 000 Главные преимущества: - Отличная транспортная доступность: Быстрый выезд на КАД, рядом остановки общественного транспорта до м.

Купчино - 10 мин., Звёздная - 20 мин., Московская - 30 мин. -- Новая техника и мебель Очень светлая и тихая: Окна выходят на светлую сторону с видом на Пулковские высоты. Двусторонние окна обеспечивают отличное проветривание и много солнца.

Просторная планировка: Большая кухня 12 м<sup>2</sup>, прихожая 8 м<sup>2</sup> и отдельная комната 17 м<sup>2</sup>, санузел 4 м<sup>2</sup>. Есть остеклённый балкон.

Совмещённый санузел с тёплым полом: Установлена просторная душевая кабина и гигиенический душ. Оснащение квартиры: Кухня: Кухонный гарнитур, индукционная варочная панель, вытяжка, холодильник Haier NoFrost, полный набор посуды и

столовых приборов. Комната:

Раскладывающийся диван - спальное место для двоих, письменный стол, телевизор.

Прихожая: З шкафа для хранения, банкетка, большое зеркало. Ванная: Совмещенный санузел с душевой кабиной, пеналом для хранения, гигиеническим душем и стиральной машиной. Тёплый пол для вашего комфорта. Инфраструктура: магазины Лента, Перекресток, Магнит, аптеки, пункты выдачи Ozon/Wildberries, прямо во дворе FitnessHouse.

Рассмотрим: ответственных пару (без детей) или одного человека. Договор: заключаем официально. Квартира ждёт своих жильцов!

Готова к заселению. Пишите, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

