

Создано: 15.11.2025 в 16:24

Обновлено: 10.01.2026 в 20:10

## Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к7

# 65 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к7

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

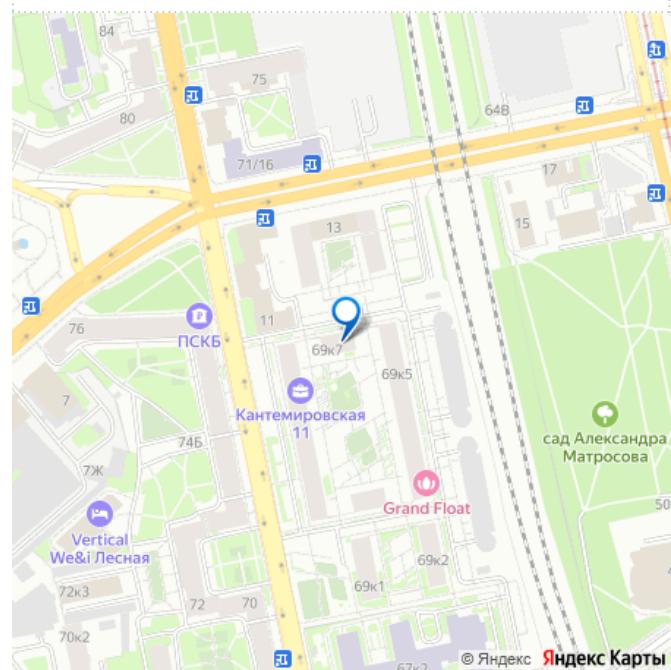
[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам однокомнатную квартиру в 5 минутах от ст.м. Лесная. До набережной 5 минут на машине В квартире выполнен ремонт в светлых тонах, есть все необходимое для комфортной городской жизни Дом небольшой, всего одна просторная парадная на 40 квартир, большой лифт. Закрытый зеленый двор без машин, с детскими площадками и скамейками В пределах ЖК есть все необходимое (кофейни, магазины, пункты выдачи и тд). Рядом большой закрытый паркинг (стоимость аренды 3-8 тыс/место). Своя котельная В квартире отдельная спальня с балконом, кровать двуспальная с наматрасником, слева прикроватная тумбочка, справа подвесная

тумба, напротив вешалка для вещей. Кухня-гостиная с раскладным двуспальным диваном и большим обеденным столом на 4 человека. Кухня оснащена холодильником, посудомоечной машиной, чайником, варочной панелью, микроволновой машиной, вытяжкой. Вся посуда и столовые приборы есть. В ванной стиральная машинка, фен, зеркало с подсветкой. Для уборки есть робот-пылесос, в квартиру проведен wi-fi. Летом к/у около 3 тыс, зимой около 5,5 тыс. Необходимую мебель и технику можно докупить, все обсуждаемо) Просмотры по договоренности в любой день. Готовы рассмотреть проживание с животными!

