

🕒 Создано: 12.01.2026 в 12:12

Обновлено: 12.01.2026 в 13:17

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 87**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
87

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

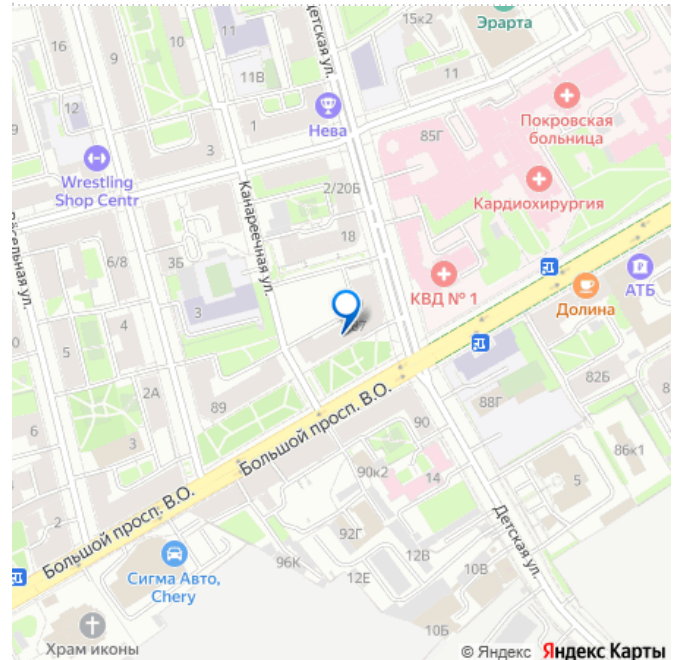
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

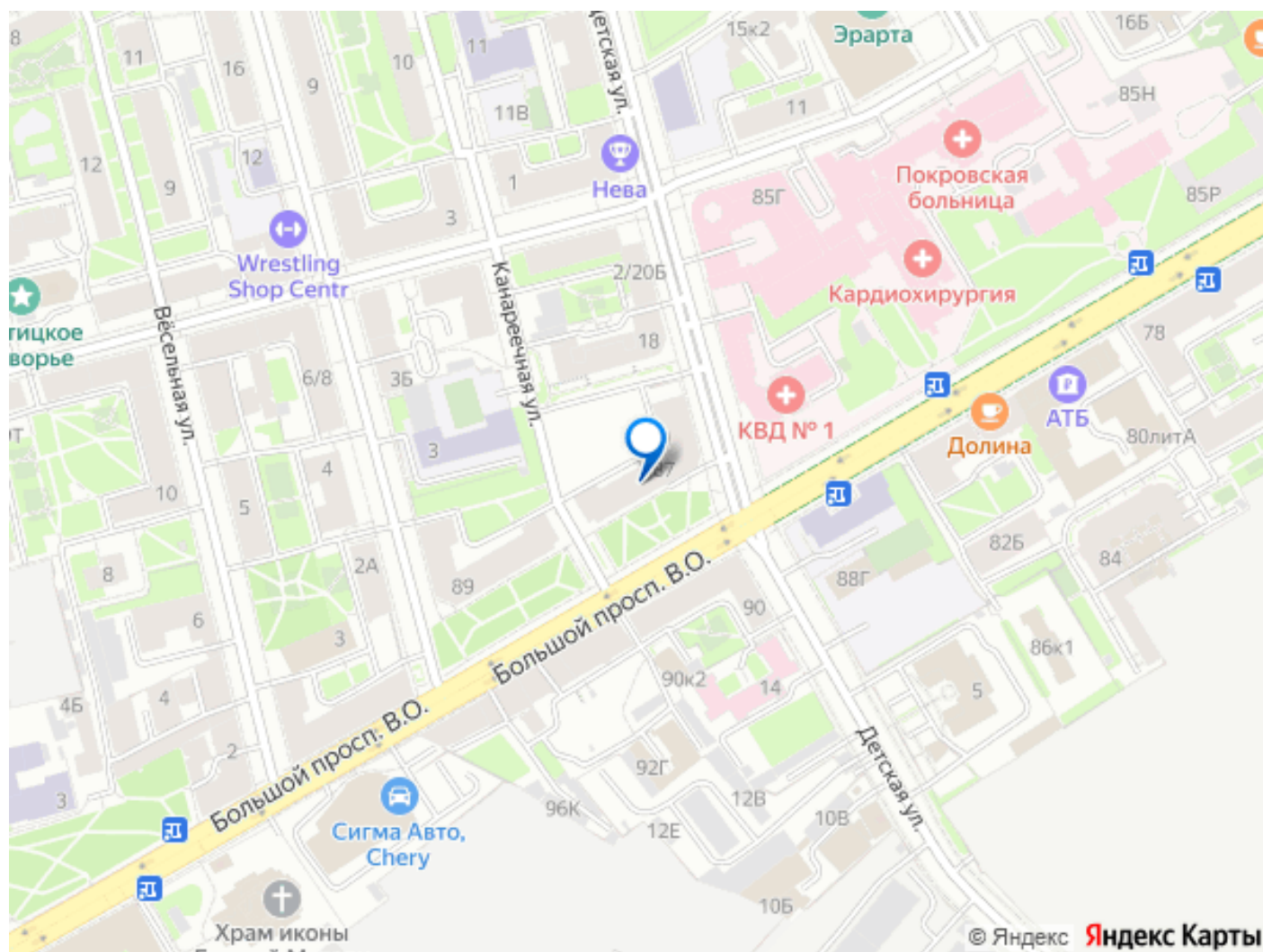
для заметок



## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в историческом районе Санкт-Петербурга по адресу: Большой проспект Васильевского острова, 87. Квартира площадью 41 кв. м расположена на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома 1954 года постройки. Высокие потолки 3,5 метра создают ощущение простора. Всего 10 минут пешком до станции метро «Горный институт». Квартира с косметическим ремонтом, готова для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 9 кв. м. В квартире есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, телевизор и стиральная машина, пылесос, утюг, чайник, частично посуда. Новая кровать (+ новый матрас), новый диван (доп. спальное место). Ванная комната оборудована ванной, санузел совмещённый. Из окон открывается вид на тихую улицу, есть балкон для утренних завтраков или вечерних посиделок. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Район тихий и зелёный, что делает его идеальным для спокойного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что позволяет сделать повседневную жизнь максимально комфортной. Отличное транспортное сообщение: всего 10 минут пешком до метро, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира сдаётся в аренду без посредников на длительный срок. Залог обсуждается. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время.

Звоните и записывайтесь на встречу, чтобы увидеть эту замечательную квартиру своими глазами!



Move.ru - вся недвижимость России