

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
99к4**

35 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 99к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

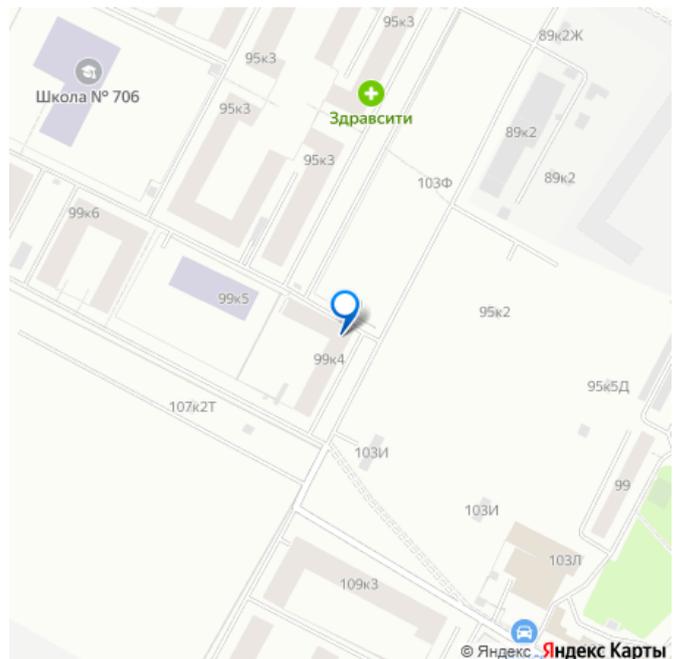
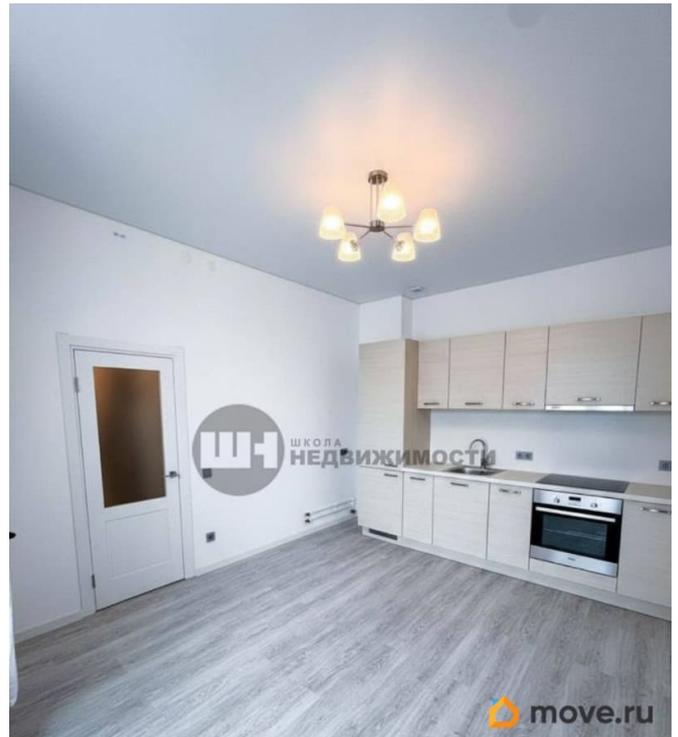
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

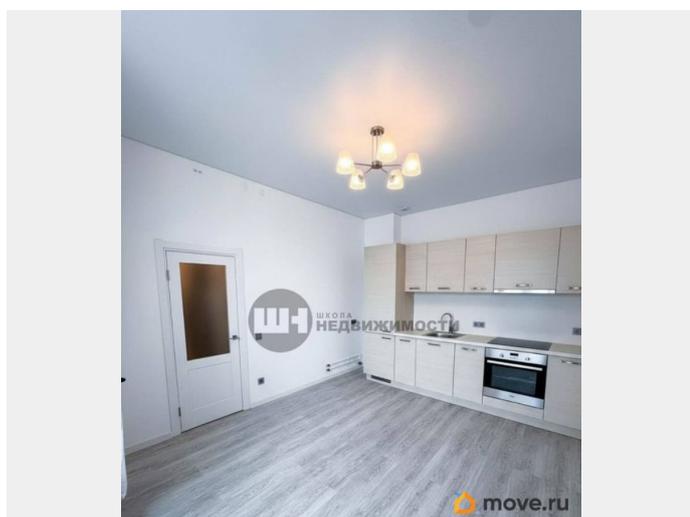
лифт, парковка

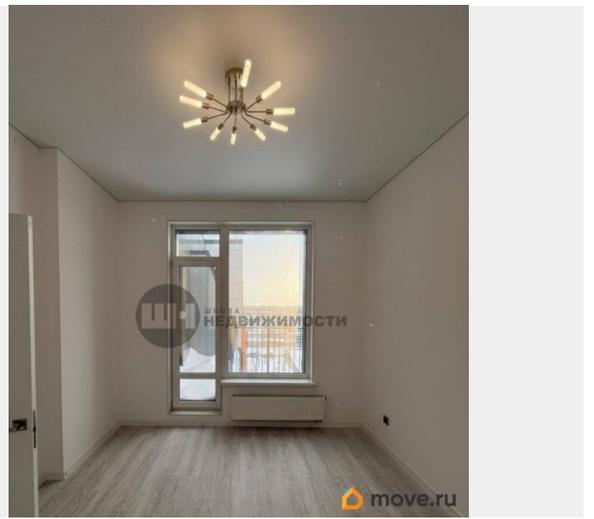
Описание

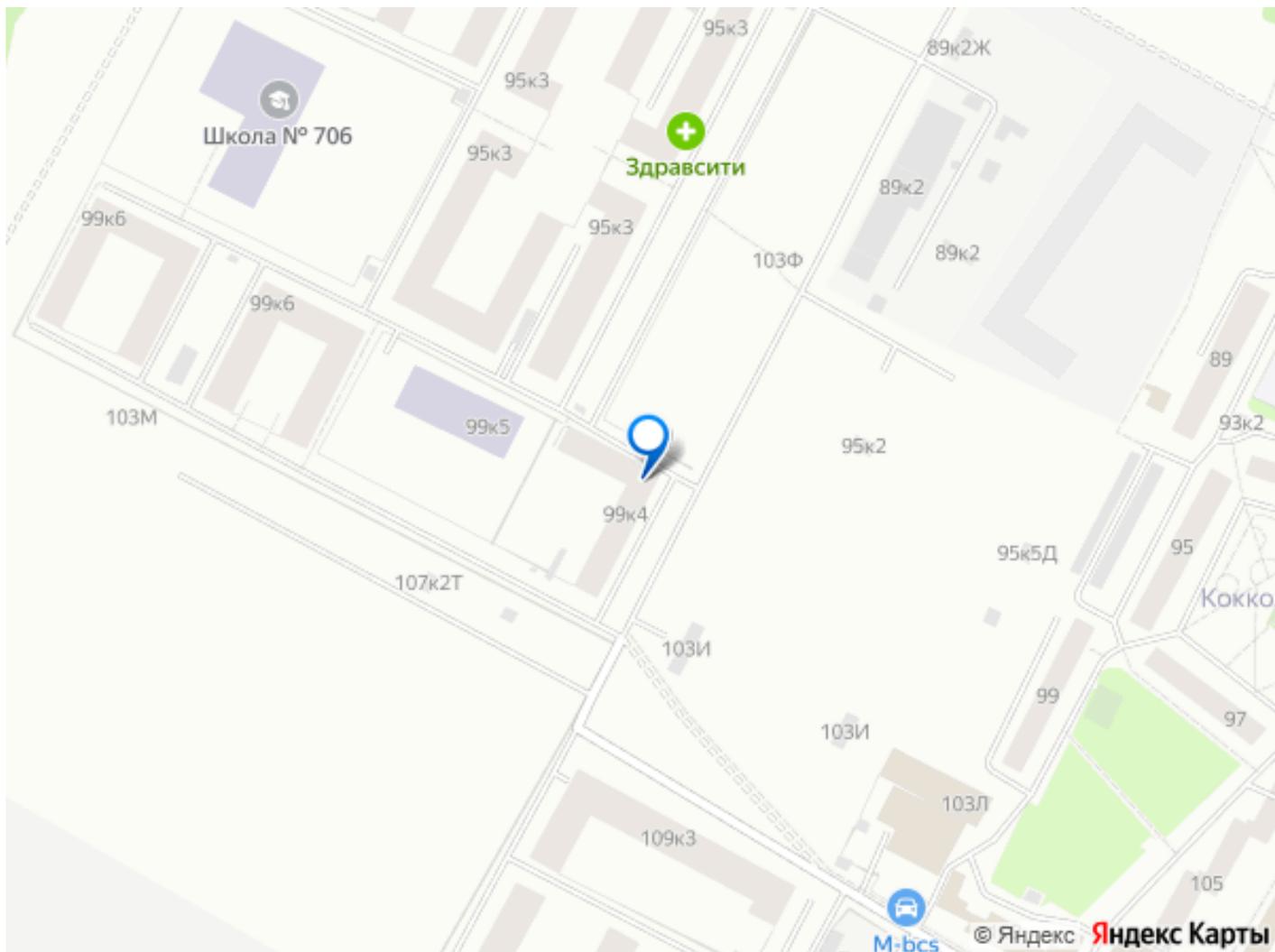
Сдаётся уютная однокомнатная квартира, с большой кухней. в ЖК «Парадный ансамбль» от Setl Group! Никто не жил. Высокие потолки 3 метра. Свой балкон. Просторная, светлая квартира с ремонтом в светлых тонах. Идеально для семьи или коммерческого проекта (маникюр, салон, студия). Редкое предложение! Квартира, которая понравится и ценителям городского комфорта, и тем, кто ищет пространство для бизнеса. Вы будете первыми жильцами. Ремонт выполнен в спокойных светлых тонах, что даёт вам полную свободу: добавляйте мебель и акценты на свой вкус. Общая площадь распределена идеально: изолированная комната + большая кухня. Трёхметровые потолки создают ощущение воздуха. В комнате панорамное окно почти во всю стену— максимум естественного света. На кухне большое окно с выходом на собственный балкон. В квартире отдельный санузел (отдельный туалет и ванная). В ванной комнате имеется тёплый пол. В квартире очень тепло. Большой открытый балкон— ваше личное пространство. В доме

всего 5 этажей, поэтому он не давит массивностью, а напоминает уютный клубный дом. Вокруг просторно, светло и зелено. Территория благоустроена, высажены растения, много детских площадок, что создаёт ощущение, будто вы за городом. Квартира подойдет подходит под широкий запрос. Благодаря удачному расположению и планировке, она отлично подойдёт для: — Студии маникюра, бьюти-услуг; — Небольшого офиса или творческой студии. — Комфортного проживания семьи с ребёнком (всё необходимое рядом). Отличное расположение: остановка общественного транспорта в 57 минутах ходьбы. Школа и детский сад в шаговой доступности. Вокруг зелень и детские площадки. Поблизости есть все необходимые магазины и инфраструктура. Коммунальные платежи в среднем 5 000 ? в месяц. Звоните и пишите! Квартира доступна для показа в любое удобное время. Организуем просмотр быстро и с комфортом. Не упустите шанс заехать в идеально чистую квартиру с прекрасной энергетикой и отличными видовыми характеристиками. Номер объекта:

#1/580133/24116







Move.ru - вся недвижимость России