

🕒 Создано: 27.02.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:50

**Владислав Портненко, Этажи Санкт-Петербург**

**79111793412**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Новгородский, 8**

**39 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Новгородский, 8

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

5/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

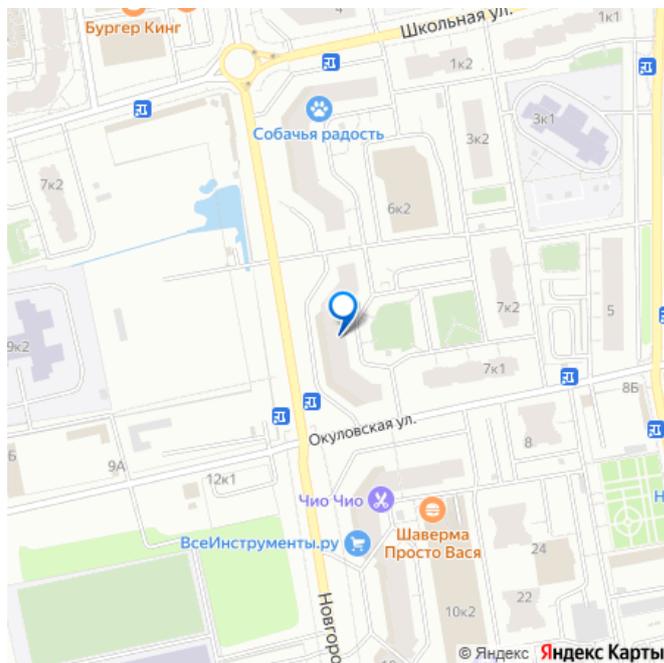
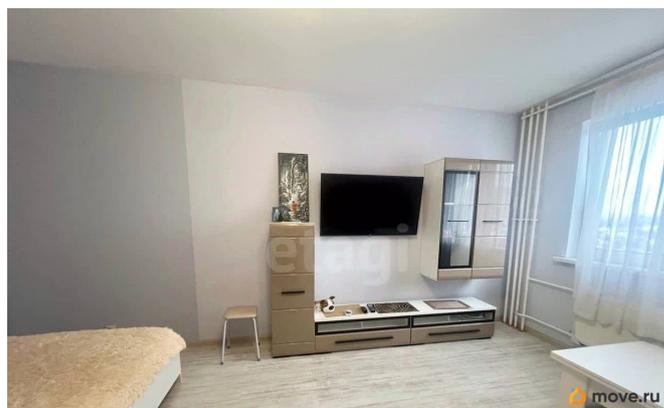
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2016 г.

---

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к сдаче современная однокомнатная квартира с полным комплектом мебели и качественной бытовой техники, включая кровать, диван и телевизор. Объект расположен в районе с исключительно развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся фитнес-клуб с бассейном, многочисленные магазины и пункты выдачи крупных маркетплейсов. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: остановка общественного транспорта расположена в трех минутах ходьбы, а до трех станций метро — «Звёздной», «Купчино» и «Шушар» — можно добраться на транспорте за 812 минут, что обеспечивает быструю связь с центром города. Квартира содержится в идеальном состоянии, она чистая, аккуратная и полностью готова к заселению. Арендная плата не включает коммунальные услуги, которые оплачиваются отдельно по счетчикам воды и электроэнергии; также отдельно учитываются расходы на отопление и интернет (в квартире присутствует роутер, требующий подключения к выбранному провайдеру). Объект ориентирован на ответственных и аккуратных жильцов, ценящих порядок, комфорт и удобное

расположение. Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 134144 Номер в базе: 11903808

