

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:04

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 14:36

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
157**

55 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 157

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

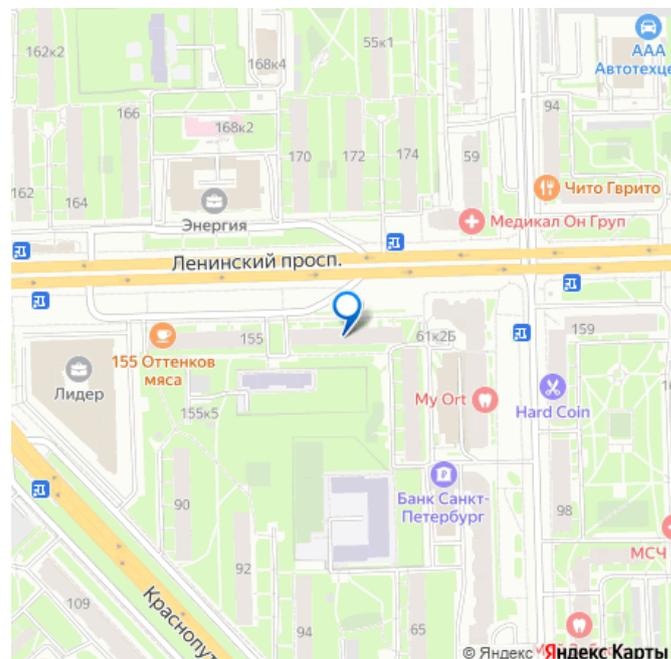
Описание

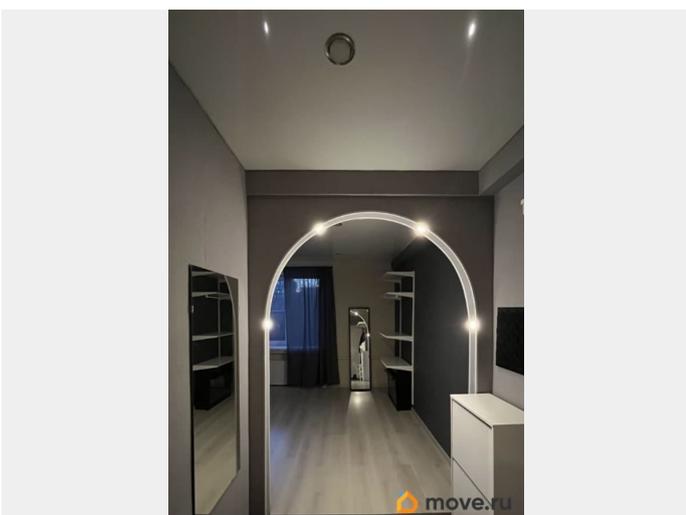
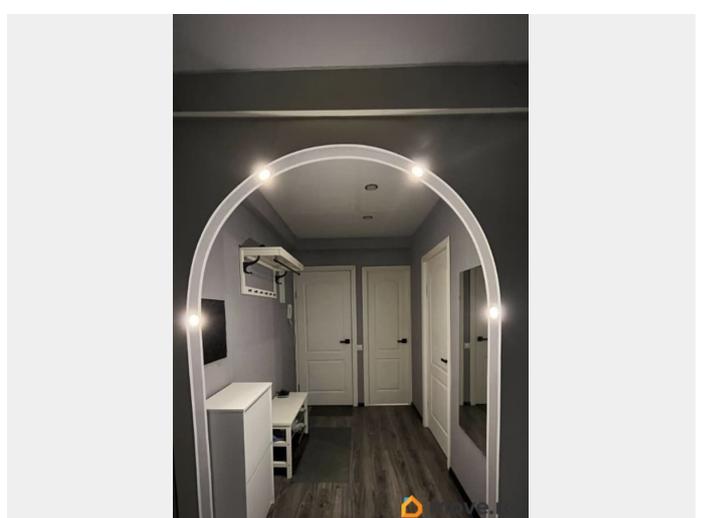
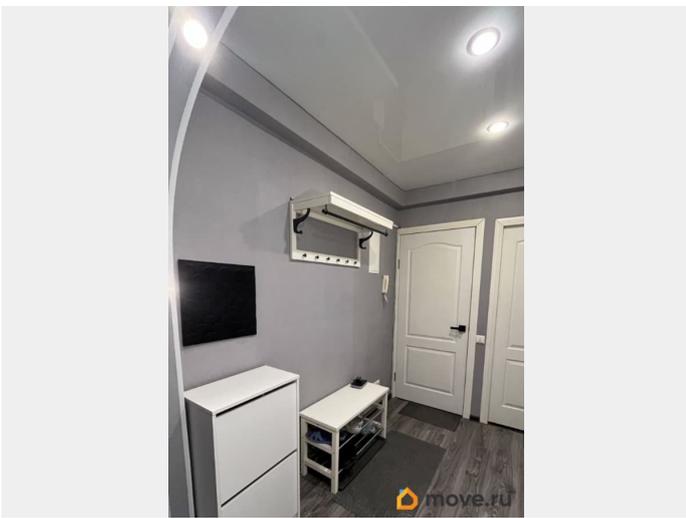
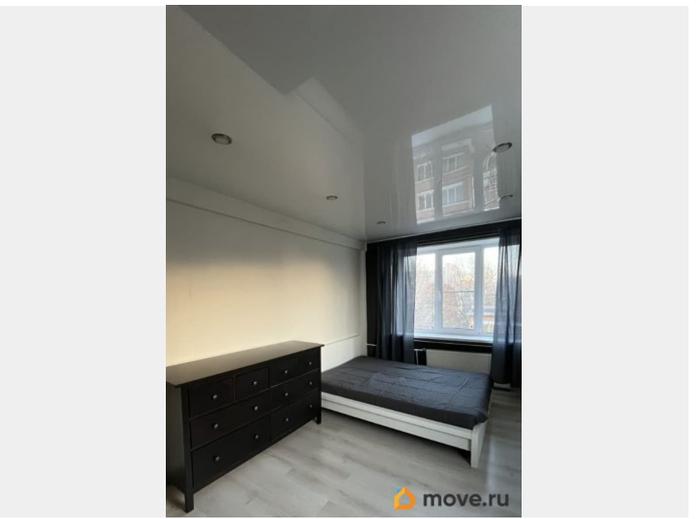
Риелторам просьба не предлагать свои

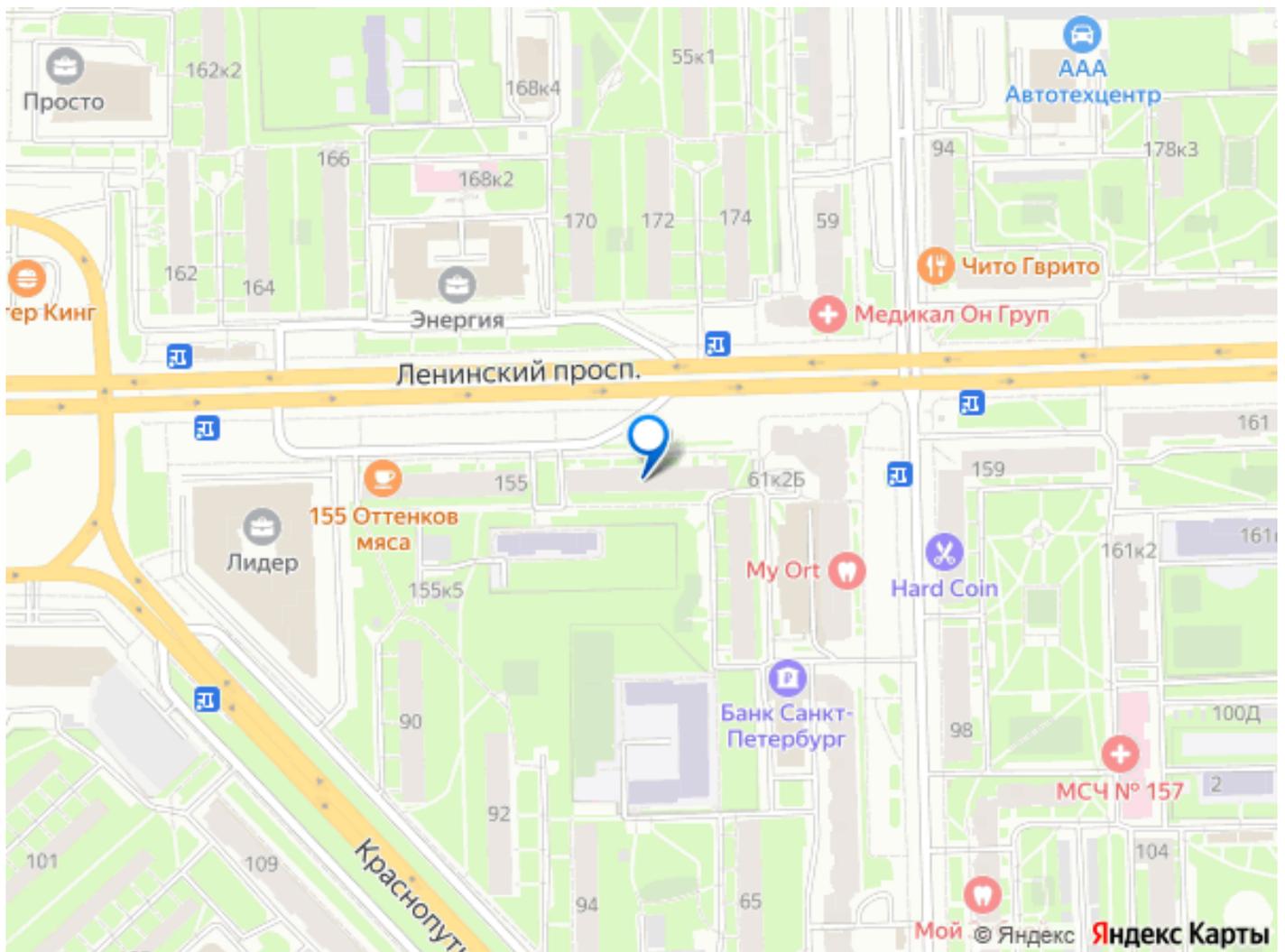
для заметок



услуги, квартира сдаётся без комиссии
Просмотр и заезд с 23.03.26 Сдаётся уютная евродвушка рядом с метро Московская (пешком 5-7 минут). Общая площадь 41 кв. м. В квартире одна жилая комната с двуспальной кроватью + кухня-гостиная с обеденным столом и новым раскладным диваном. Есть вся необходимая мебель и техника: холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, электрочайник, электрический камин. установлена новая газовая колонка, благодаря которой горячая вода есть всегда, даже летом. Санузел совмещенный. В квартире очень тепло, при этом она отлично проветривается, если открыть окна. Окна в спальне выходят как на улицу (Ленинский проспект), так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение — в квартире всегда светит солнце и очень светло. Также регулярно из окна можно увидеть яркий закат. Из другого окна видны школа и детский сад, что очень удобно, если у вас есть дети. Пешком до них 1-3 минуты. Рядом с домом вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: несколько продуктовых магазинов - ВкуссВилл, Магнит, Пятерочка; пекарня Люди Любят Хлеб, прямо в доме есть маркетплейсы — Озон, Яндекс.Маркет. Всего в 5-7 минутах пешком расположена станция метро Московская, что позволяет добраться до центра за 15 минут. Также близко и к аэропорту. В парадной тихо и чисто, все соседи соблюдают закон о тишине. Дом отремонтирован в 2023 году, фасад свежий. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, никаких комиссий риелторам. Только некурящим и чистоплотным людям. Дети и наличие животных обсуждается. Договор аренды заключается на 11 месяцев. Залог можно разбить на два месяца.







Move.ru - вся недвижимость России