

🕒 Создано: 09.04.2026 в 11:51

Обновлено: 09.04.2026 в 14:25

**Оксана Никифорова, НЕВАДА-ЦЕНТР**

**79819011936**

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2**

**67 500 ₽**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

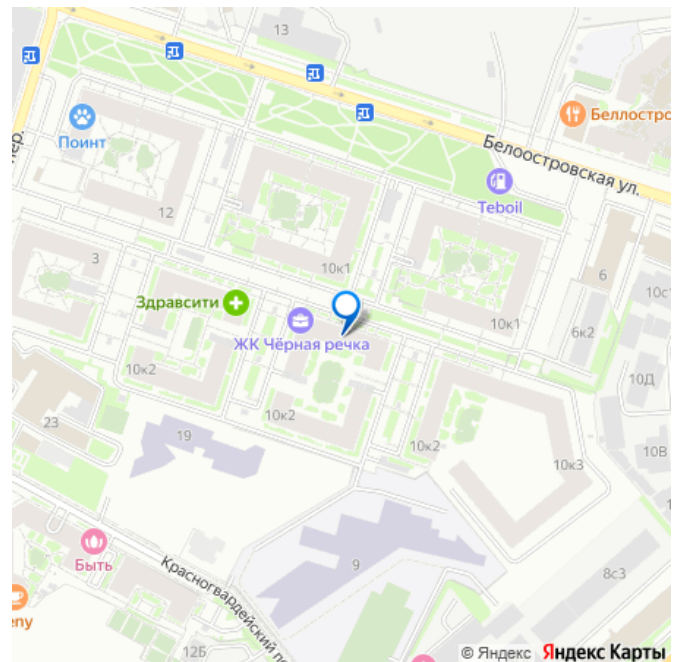
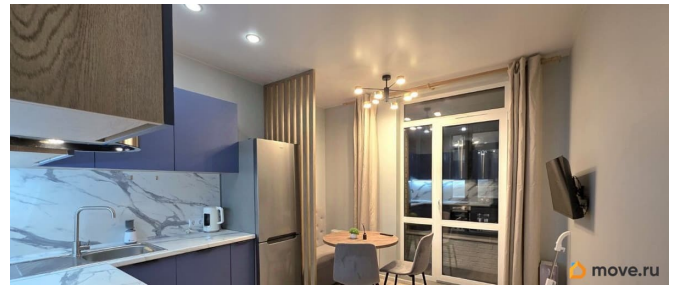
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается комфортная 1-комнатная квартира на длительный срок в ЖК бизнес класса «Черная речка». Отличное состояние. Есть вся необходимая Мебель и Техника для комфортного проживания. Есть Посуд/машина, Кондиционер, Гардеробная, Застекленная лоджия, Интернет/роутер. (На фото не вся мебель и техника) С пропиской РФ, Можно с Ребенком, С Животными возможно. Недалеко от дома находятся несколько государственных детских садов и школ, а также множество сетевых продуктовых магазинов, аптек, спортивные клубы и салоны красоты. Примерно за 15 минут жители смогут дойти сразу до двух станций метро: «Лесная» и «Черная речка». В пешей доступности от жилого комплекса также располагаются зеленые зоны - Пионерский сад, Воронинский сквер,

Строгановский парк и парк Лесотехнической академии. За 10 минут можно доехать на автомобиле до Ботанического сада, за 12 минут - до Петропавловской крепости.

Приватные дворы полностью свободны от транспорта, а безопасность обеспечивает система видеонаблюдения, установленные в парадных и паркингах. Просмотры по договоренности. +КУ, залог 100% (можно разделить на две части), комиссия 50%. Арт. 133703041

