

Создано: 11.02.2026 в 13:08

Обновлено: 11.02.2026 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9289604484>

Инна Романова, Ината

**79817925213**

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 85**

**95 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
85

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

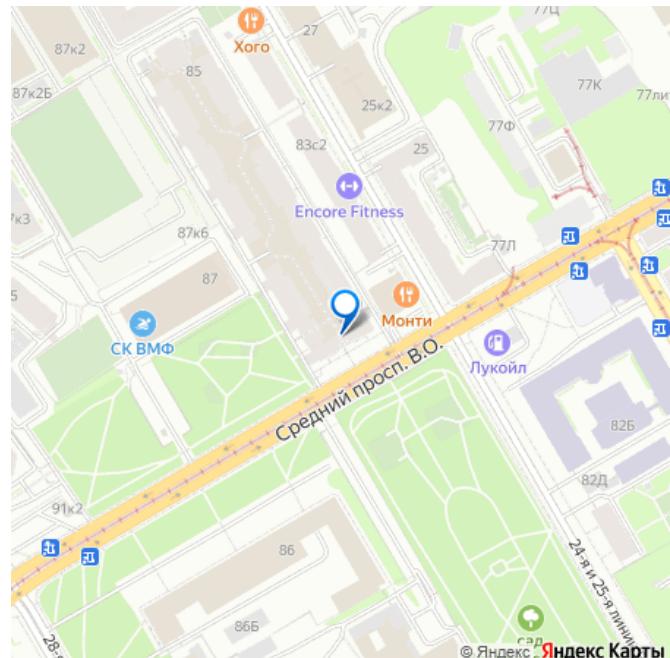
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в шаговой доступности от метро «Горный институт» — всего 7 минут пешком в ЖК Новая история. Общая площадь квартиры составляет 42,1 кв. м, жилая 17 кв. м, кухня 17 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 16-этажного дома с двумя пассажирскими лифтами и подземной парковкой. В квартире продуман каждый элемент интерьера. Высокие потолки (3 метра) и большие окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. В вашей новой квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Удобная мебель на кухне и в комнате, а также современная душевая кабина в совмещённом санузле дополняют образ идеального жилья. Дом оборудован пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным.

для проживания. До центра города можно легко добраться благодаря удобному доступу к общественному транспорту. Условия аренды: квартира сдаётся на долгосрочной основе. Ипотека и обременения отсутствуют, поэтому оформление сделки пройдёт быстро и без лишних хлопот. Квартира идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры сами.

