

Создано: 11.02.2026 в 13:08

Обновлено: 11.02.2026 в 14:08

<https://spb.move.ru/objects/9289604484>

Инна Романова, Ината

79817925213

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 85**

95 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
85

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

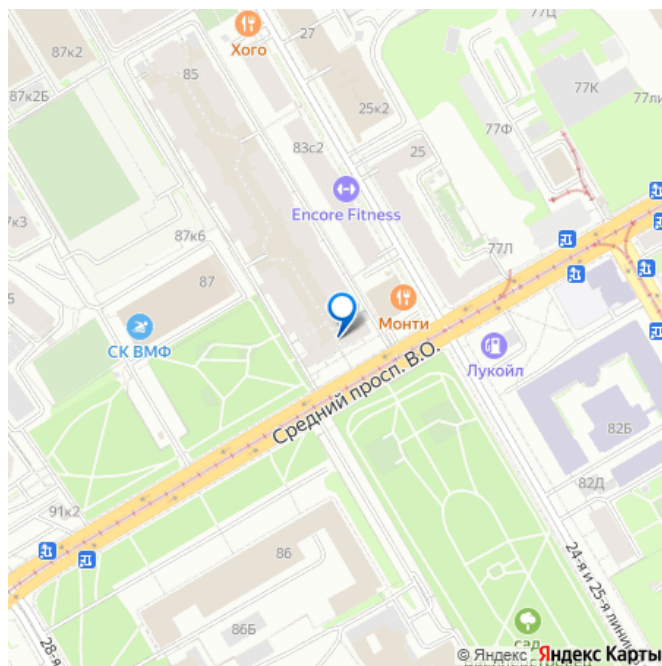
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в шаговой доступности от метро «Горный институт» — всего 7 минут пешком в ЖК Новая история. Общая площадь квартиры составляет 42,1 кв. м, жилая 17 кв. м, кухня 17 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 16-этажного дома с двумя пассажирскими лифтами и подземной парковкой. В квартире продуман каждый элемент интерьера. Высокие потолки (3 метра) и большие окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. В вашей новой квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Удобная мебель на кухне и в комнате, а также современная душевая кабина в совмещённом санузле дополняют образ идеального жилья. Дом оборудован пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. В районе развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным

для проживания. До центра города можно легко добраться благодаря удобному доступу к общественному транспорту. Условия аренды: квартира сдаётся на долгосрочной основе. Ипотека и обременения отсутствуют, поэтому оформление сделки пройдёт быстро и без лишних хлопот. Квартира идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры сами.



