

🕒 Создано: 06.02.2026 в 00:05

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9289604594>

**Ирина Четвертакова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
52к1**

48 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 52к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с животными

да

интернет, мебель, стиральная машина, холодильник, лифт

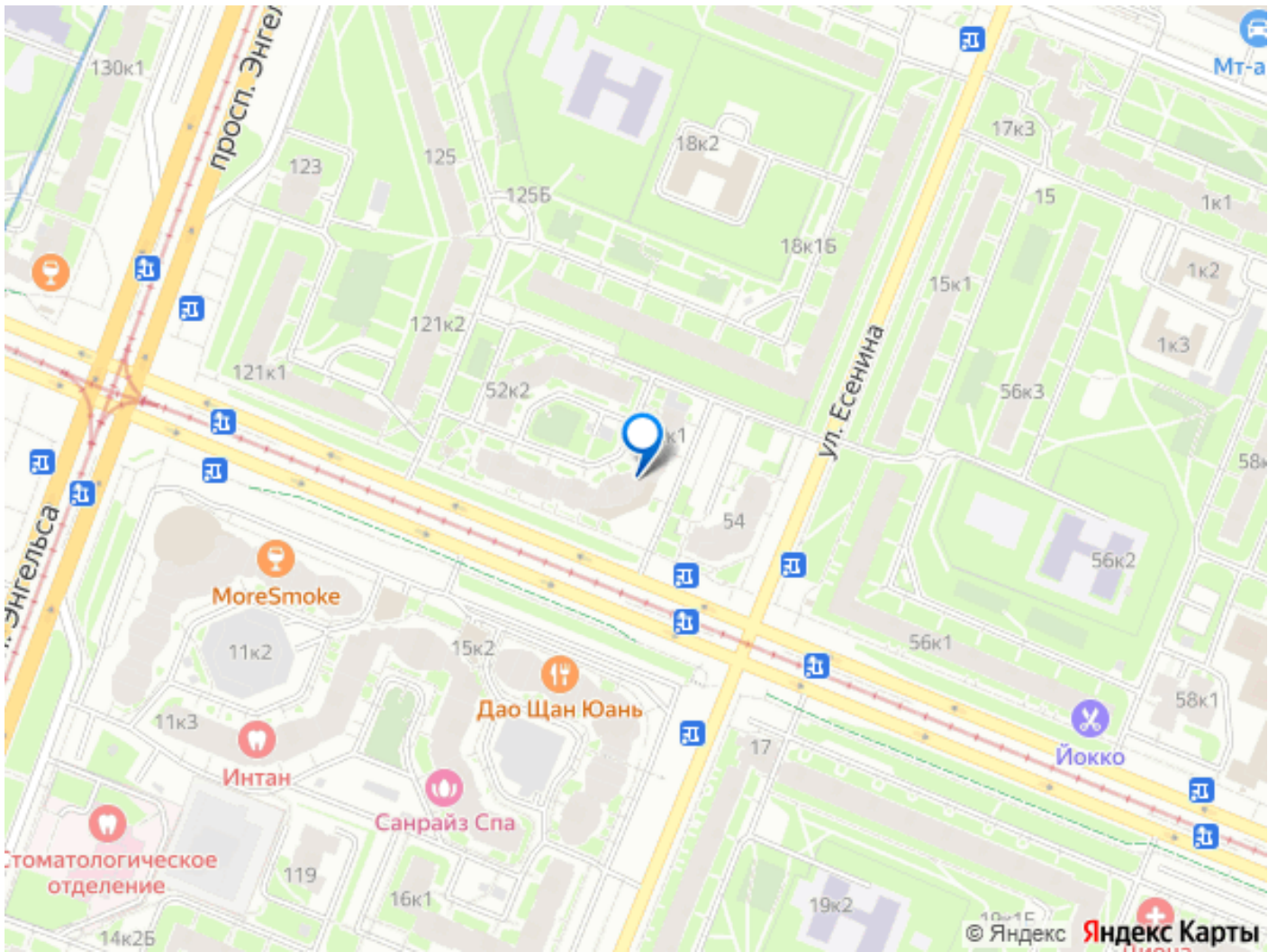
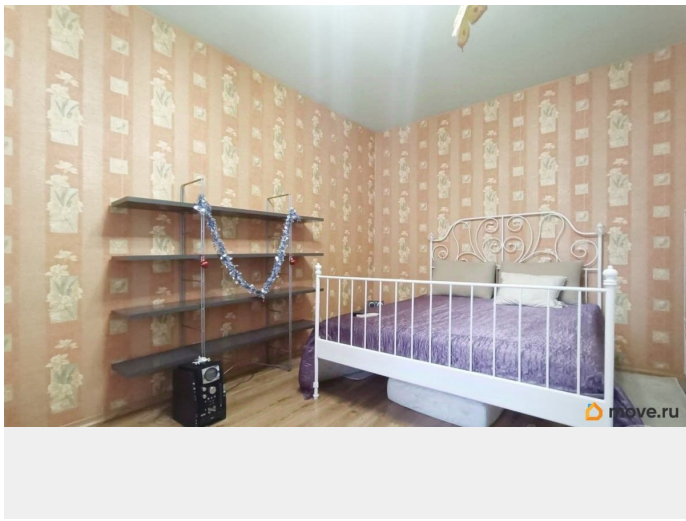
Описание

343350 В длительную аренду предлагается уютная однокомнатная квартира на пр. Луначарского, 52, к.1 Квартира в отличном состоянии, чистая, просторная, оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Комфортная планировка: раздельный санузел, большая кухня-гостиная с эргономичным гарнитуром и уютной зоной для отдыха, спальня с удобной кроватью (спальное место 160*200), множество систем хранения. В кухне и спальне установлены кондиционеры. Дом очень теплый, кирпичный. Окна и балкон выходят на пр. Луначарского. Закрытый двор, детская и спортивная площадки, хорошая ТСЖ, приветливые консьержи, толстые стены (никого не слышно). Отличная локация. До м. Просвещения 12 минут пешком, до м. Озерки - 15 минут пешком, в пешей доступности школа, детский сад, поликлиника, кафе, аптеки, пункты выдачи заказов маркетплейсов и др. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - около 8000-9000р. Страховой платеж - 100%. Комиссии нет! Регистрация невозможна. Аренда от 11

месяцев. Животные по договоренности.

Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России