

🕒 Создано: 30.07.2025 в 17:29

Обновлено: 18.01.2026 в 12:04

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
95к3**

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

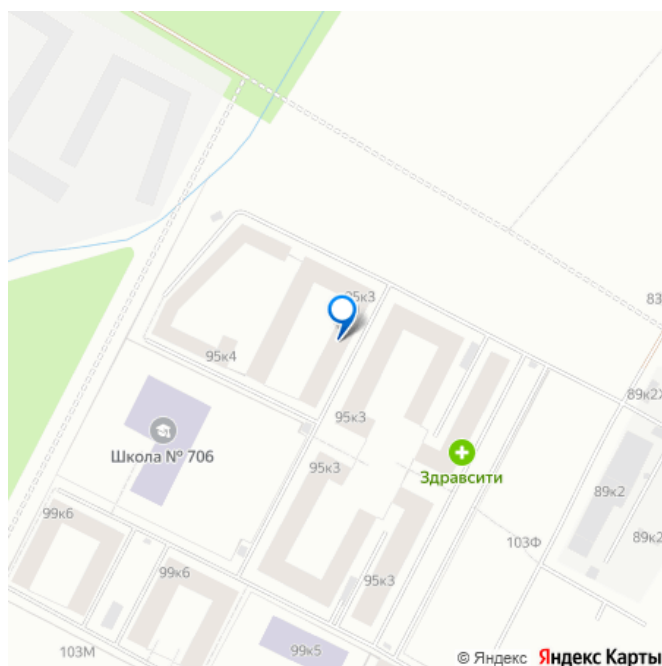
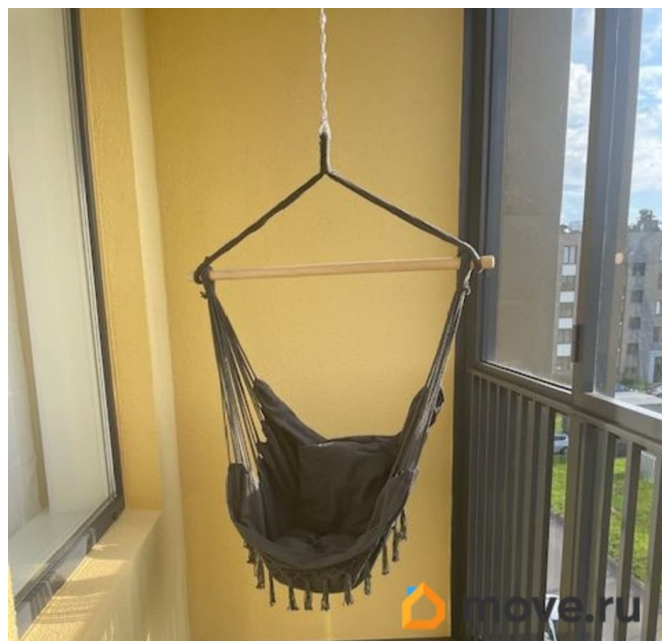
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287515203>

**Собственник**

**79812543812,7981980  
7939**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2024 г.

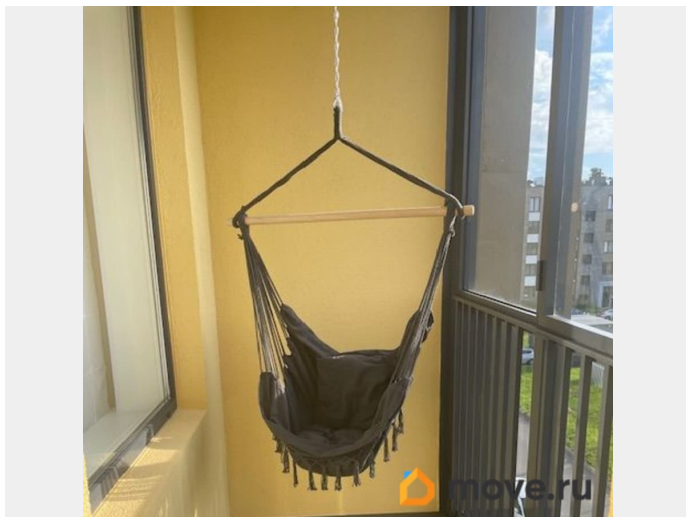
---

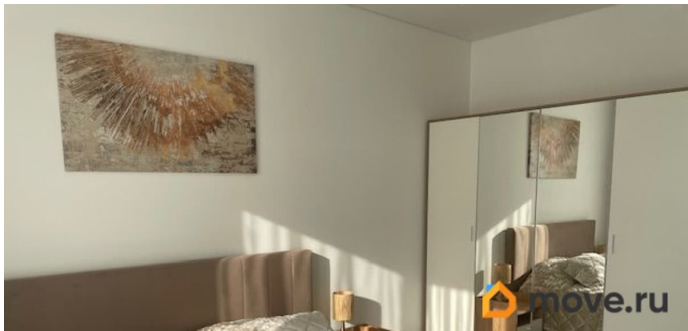
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

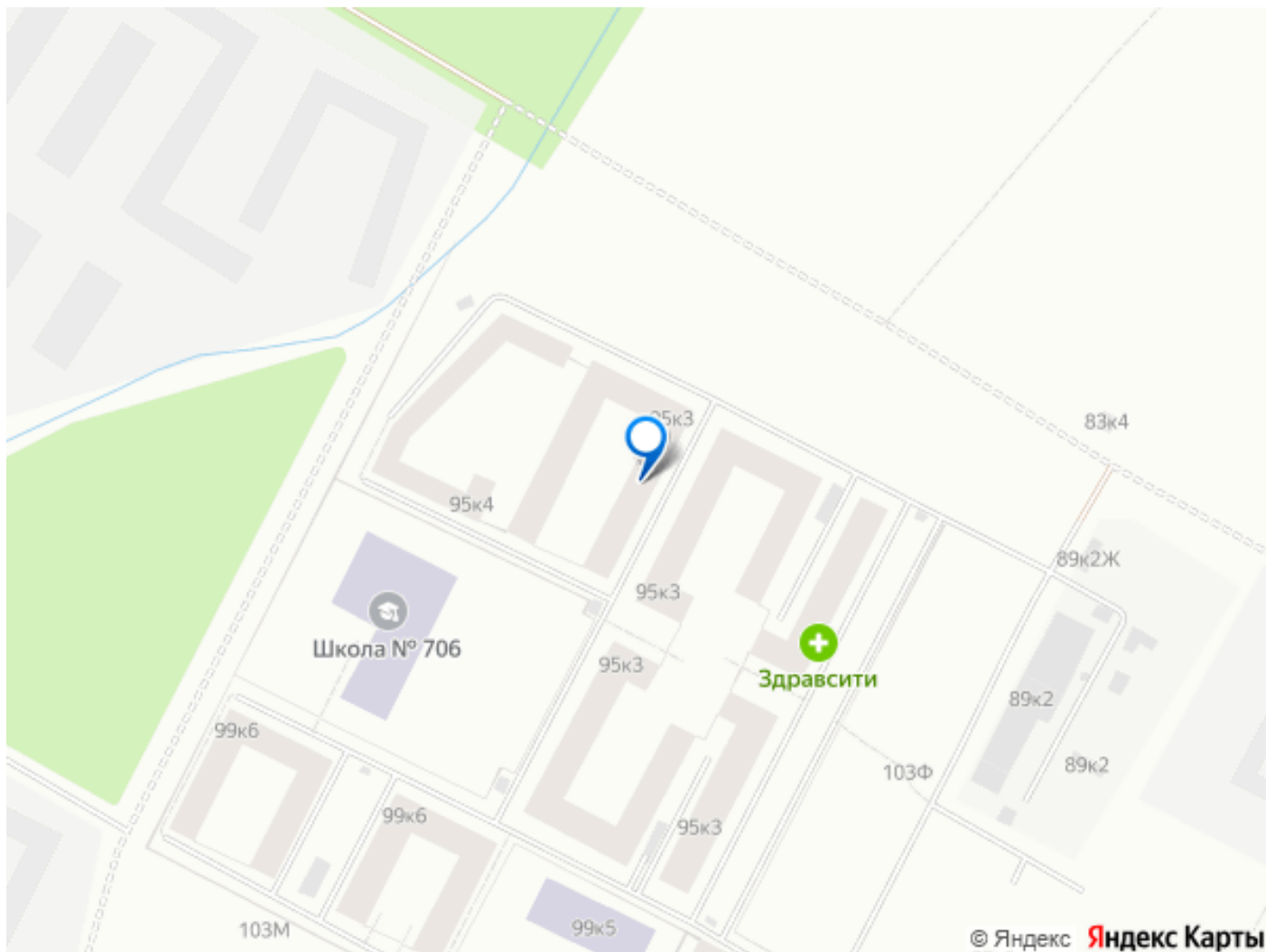
## Описание

Сдается новая квартира на 4 этаже в ЖК  
Парадный ансамбль на длительный срок по  
договору аренды с полным оформлением.  
Общая площадь квартиры 42,5 кв.м. В  
квартире выполнен качественный ремонт от  
застройщика в цвете меланж. Напольная и  
настенная плитка в санузлах. Пол  
кварцвинил. Квартира сдается с новой  
мебелью и техникой (кухонный гарнитур,  
электроплита, двухкамерный холодильник,  
стиральная и посудомоечная машины, свч-  
печь, удобный диван и кровать, шкафы, утюг,  
гладильная доска и сушилка для белья,  
полный комплект посуды и кухонной утвари,  
а так же необходимый текстиль). В квартире  
есть все для комфортного проживания.  
Ничего докупать не нужно заезжай и живи.  
Квартира очень тёплая, на батареях  
установлены регуляторы. В ванной комнате  
установлен тёплый пол. На территории есть  
подземный паркинг, гостевая парковка.  
Квартиру можно арендовать вместе с  
паркингом (оплата оговаривается отдельно).  
В соседнем доме находится магазин Магнит  
со всем необходимым, есть аптека,  
круглосуточный супермаркет, кафе. Рядом  
много зелени, эко тропа, ресторан и другие  
магазины. Парадный ансамбль проект с  
европейской философией загородной жизни

со всеми преимуществами города. Здесь можно с комфортом проводить время, учиться и работать, не выезжая за его пределы. Расположен в престижном Московском районе, всего в 15 минутах езды от метро Московская и аэропорта Пулково. Поблизости расположены живописные пригороды такие как Пушкин, Павловск и Петергоф. На территории ЖК располагаются благоустроенные детские площадки и место для мероприятий. Так же есть школа и детский сад. Квартира сдаётся от собственника арендаторам без вредных привычек и домашних животных, без комиссии, без агентов. Арендная плата в месяц 49 000 руб. + к/у. Залог за мебель и технику 49 000 руб. При выезде и соблюдении всех условий договора залог возвращается арендатору. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России