

Создано: 04.12.2025 в 13:50

Обновлено: 14.02.2026 в 14:57

<https://spb.move.ru/objects/9288152700>

Агент

**79819549716**

Санкт-Петербург, проспект Королева,  
20к1

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

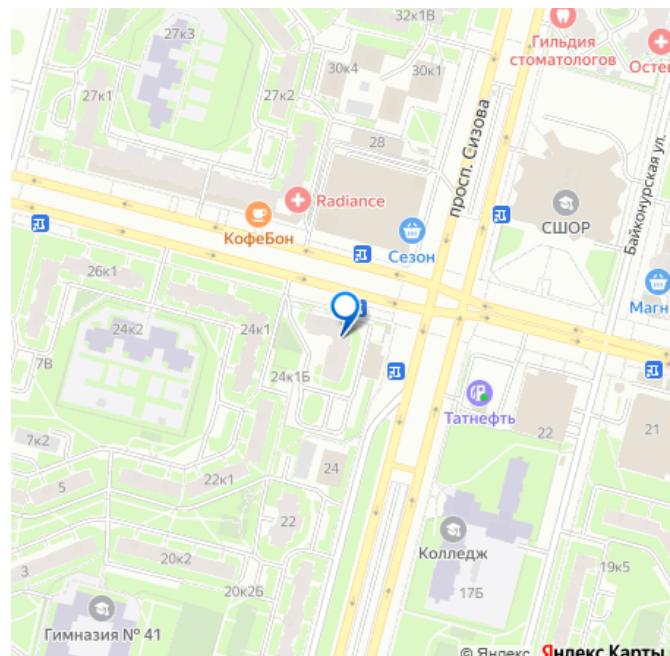
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается однокомнатная полноценная квартира в двух подъездном ведомственном доме. Кухня полностью укомплектована для комфортного проживания, в ней имеется холодильник, варочная поверхность, духовка, микроволновая печь, посудомоечная машина, также в ней расположен диван и телевизор, поэтому там можно принимать гостей, а диван использовать как дополнительное спальное место. Из кухни можно выйти на просторный балкон, с которого можно полюбоваться видами на город, красивыми восходами и закатным небом. В комнате есть места для хранения, стол, телевизор, кровать (матрас покупается арендаторами в счет арендной платы по согласованию). Размеры комнаты позволяют организовать две зоны. - одно для сна, вторая для работы или детская, или для отдыха с телевизором. В квартире есть большая гардеробная и прихожая. Раздельный санузел, в ванной расположена стиральная машина и много места для хранения. В доме хорошая звукоизоляция. Из окон открывается великолепный вид на город. Наличие четырех лифтов позволяют быстро спуститься вниз, хотя этаж высокий.

Дом кирпичный, теплый, закрытая территория с детской площадкой и парковкой. Рядом с домом расположены магазины различного назначения, кафе и рестораны, множество салонов красоты и парикмахерских, почта, банки, школа, детский сад, колледж, бассейн и фитнес-центр. Напротив находится гипермаркет Сезон. Все это повышает комфорт от проживания в Квартира находится в пешей доступности от двух станций метро Комендантский пр и Пионерская, рядом с выходом с закрытого двора есть остановка общественного транспорта. Разрешается размещение с маленькой собачкой. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

