

Создано: 07.07.2024 в 20:13

Обновлено: 20.01.2026 в 12:22

## Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

# 52 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Героев, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.83 м

Жилая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

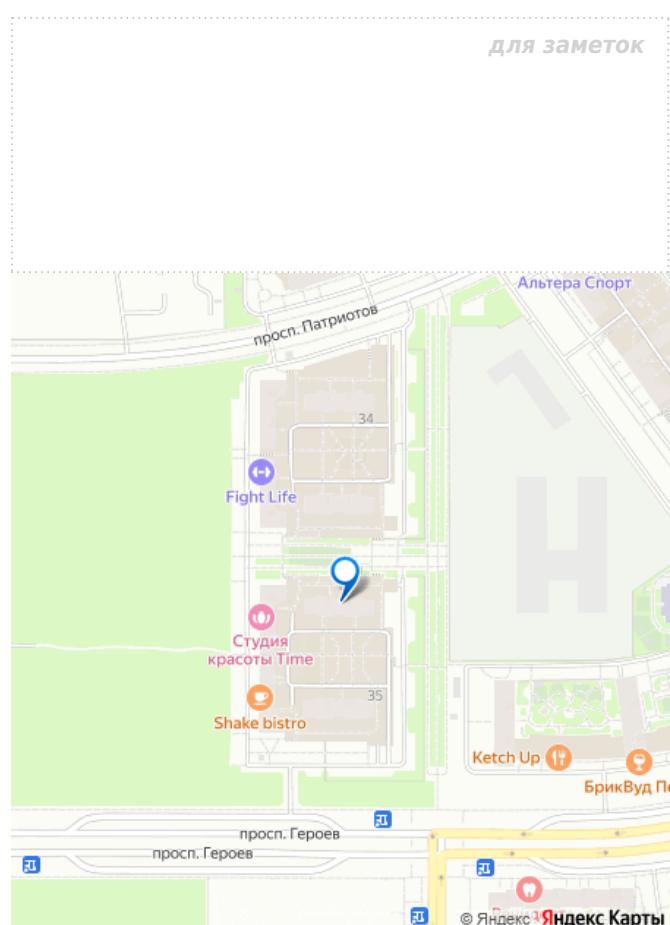
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в ЖК Жемчужный Каскад. О комплексе: Современный комплекс находится в экологически чистом районе в окружении пяти парков. ЖК расположен в престижном микрорайоне Балтийская Жемчужина с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады, школы, ТЦ, пляж, живописная закатная набережная. В парадной имеется колясочная. Установлены лифты со спуском в подземный паркинг. Территория комплекса имеет систему контроля доступа и камеры видеонаблюдения (видеодомофон в квартире), охрана. Закрытая территория без машин. Детская площадка во дворе. Спортивная площадка между двумя корпусами. Общественный транспорт ходит по расписанию, автобусные остановки в 5 минутах ходьбы. О квартире: В квартире

сделан качественный евроремонт, что обеспечивает комфортное проживание. Делали ремонт для себя. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой: холодильник, посудомоечная машина. В комнате также есть современная качественная мебель ИКЕА, что позволяет сразу же заселиться и начать жить без дополнительных затрат на обстановку. В ванной комнате установлена ванна, поэтому можно расслабляться после рабочего дня. Отдельная гардеробная для хранения вещей Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Идеально подходит для одиноких или молодой семейной пары. Сдача с 1 февраля.

