

Создано: 03.02.2026 в 09:56

Обновлено: 03.02.2026 в 10:10

<https://spb.move.ru/objects/9288706142>

Собственник

**79819708679**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
52к1**

**32 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 52к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

## Детали объекта

Тип сделки

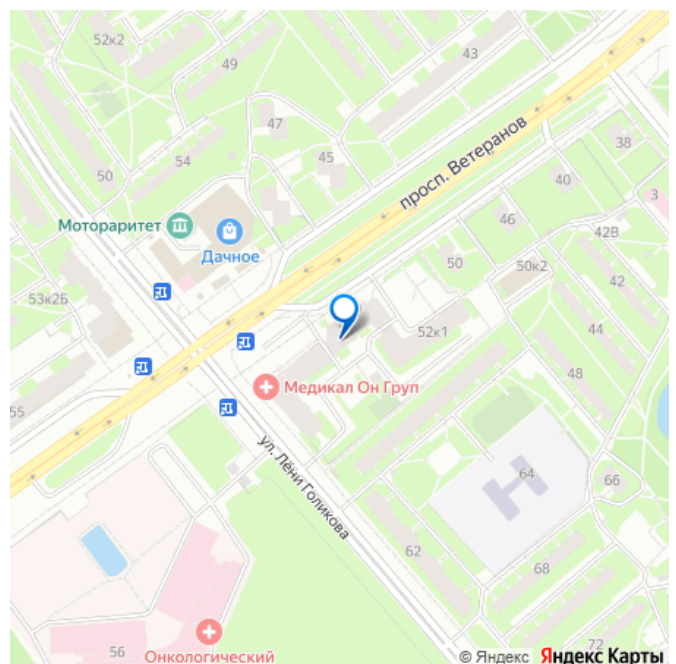
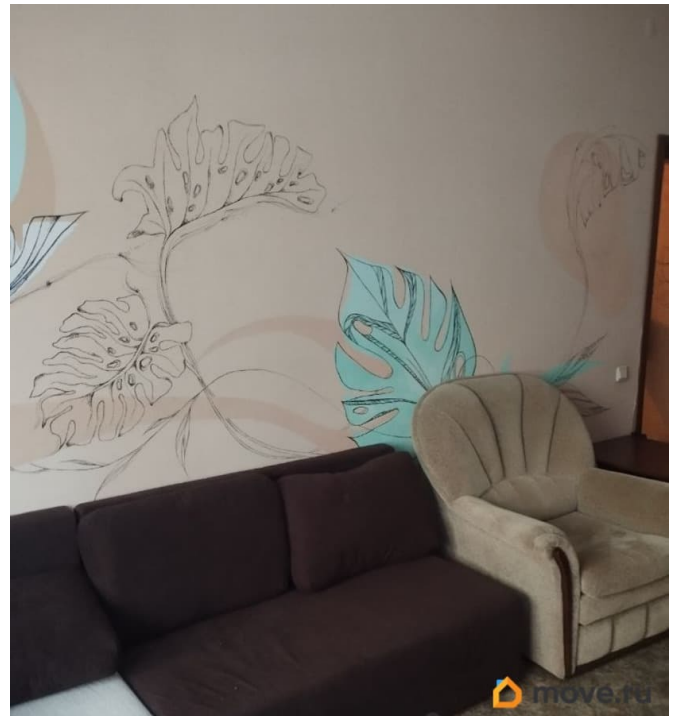
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2001 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42,6 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 20-этажного дома, что удобно для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В комнате и на кухне имеется вся необходимая мебель, техника включает холодильник и стиральную машину, поэтому можно сразу заселиться и комфортно жить. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Высота потолков — 2,75 метра, что добавляет пространства и света. Дом находится в отличном состоянии, в подъезде есть два пассажирских лифта и пандус для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Расположение квартиры порадует своей развитой инфраструктурой. В пешей

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшей станции метро всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия сделки: квартира сдаётся в аренду от собственника, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Идеально подойдёт для одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы оценить все преимущества этой уютной квартиры лично.

