

🕒 Создано: 24.12.2025 в 15:27

Обновлено: 29.12.2025 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9287639937>

**Сергей Пичков, Сергей Пичков**

**79819704322**

**Санкт-Петербург, улица Александра**

**Матросова, 1**

**74 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

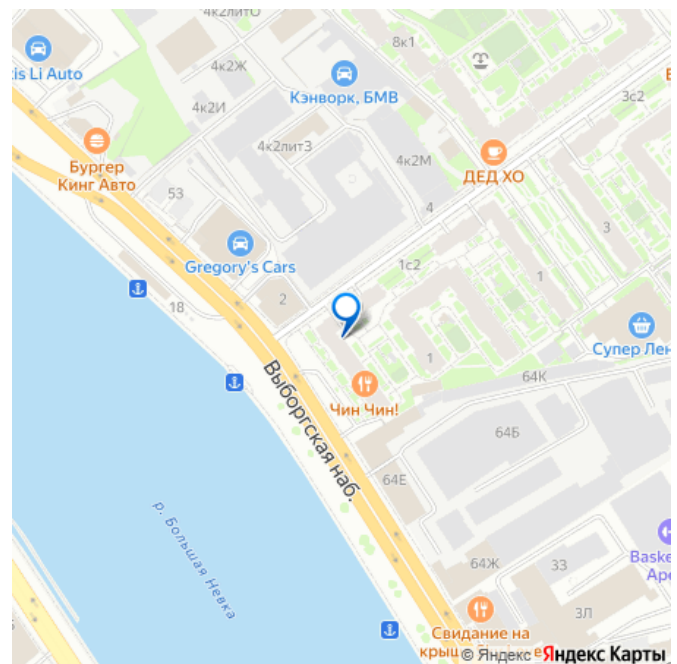
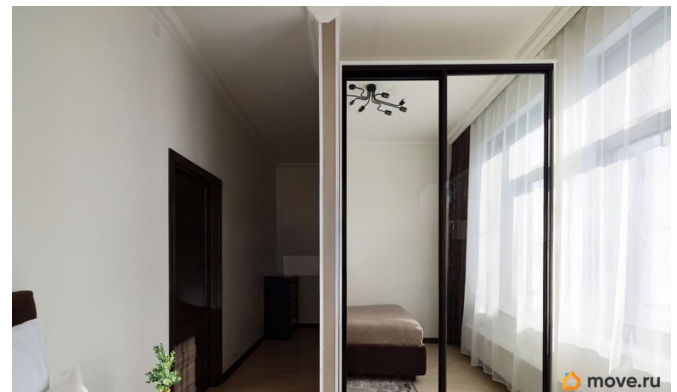
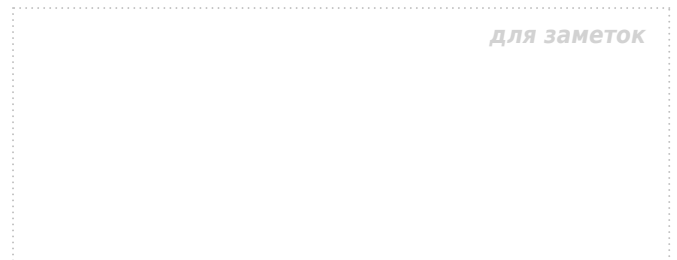
12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

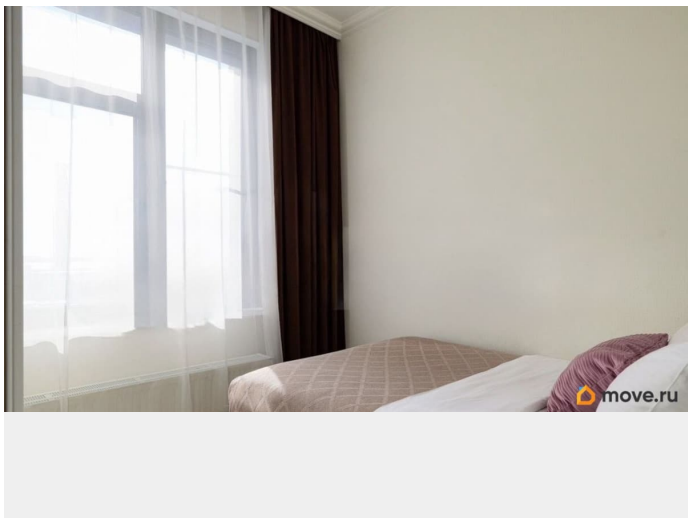
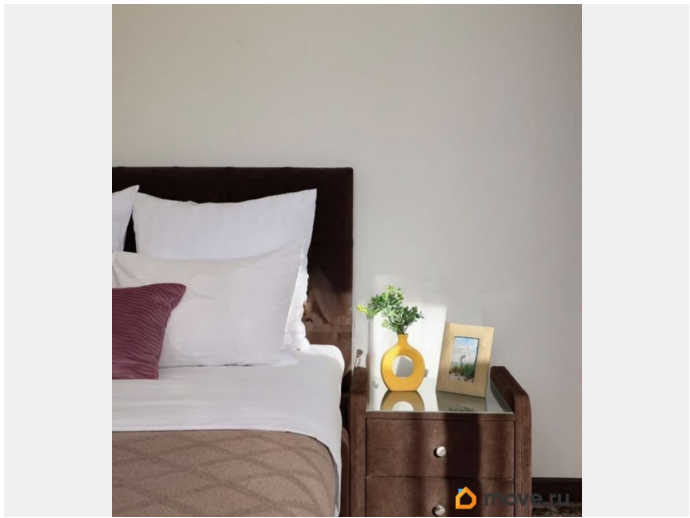
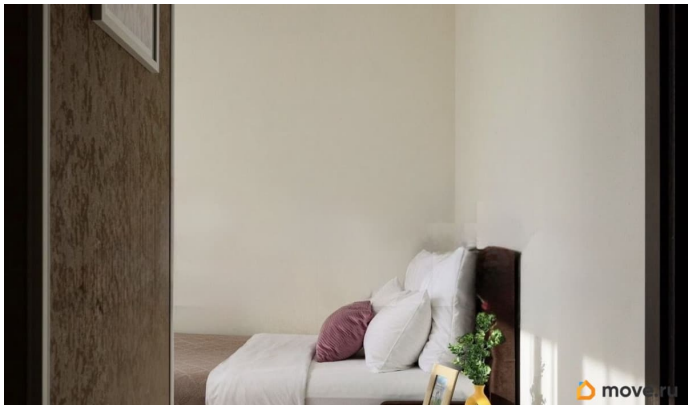
да

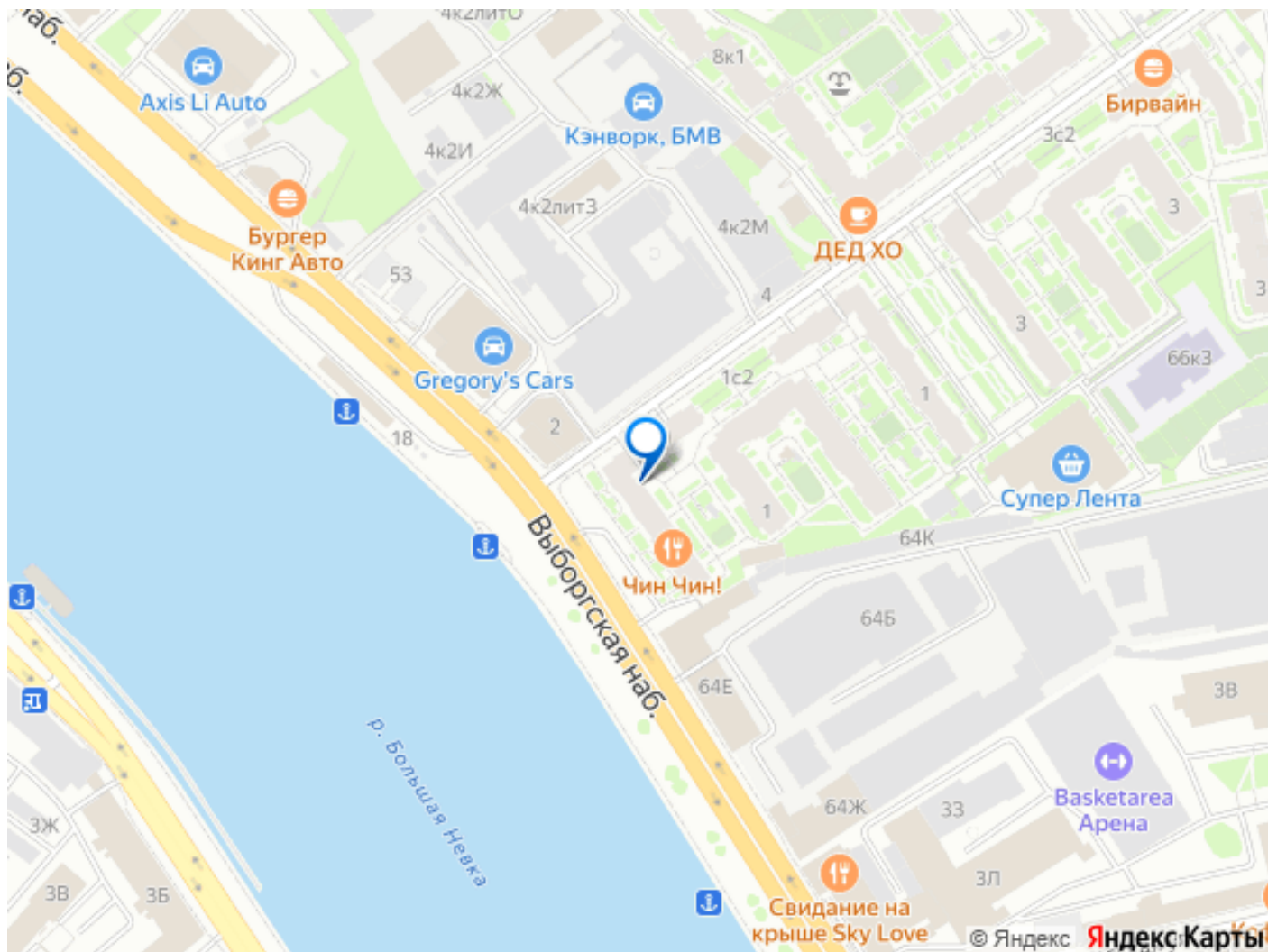
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Добрый день! Предлагаем в долгосрочную аренду светлую уютную однокомнатную квартиру! Описание и фотографии соответствуют действительности ОДИН взрослый собственник! Покажем все документы! ПРО КВАРТИРУ - Очень теплая, уютная и светлая. - В квартире выполнен хороший ремонт - Прекрасные дружелюбные соседи! - Из квартиры открывается красивый вид во двор и на панораму города Расположена на 8 этаже ПЛОЩАДЬ квартиры 45,7м2 Комната - 19,03м2 (Зонирована на зону спальни и гостиной) Кухня - 12,52м2 Прихожая - 6,3м2 Личный С/У - 4,29м2 Гостевой С/У - 1,36м2 Балкон - 4,44м2 - Планировка квартиры очень функциональная, имеет много полезной площади, в коридоре достаточно места для хранения вещей! - В квартиру попадает много естественного света! - В квартире сделана качественная комплектация из мебели и техники,

продуманы все мелочи для комфортной жизни! В КОМПЛЕКТАЦИЮ КВАРТИРЫ ВХОДИТ: Кухня: - Кухонный гарнитур с, варочной панелью, посудомоечной машиной, микроволновой печью, встроенным холодильником, посудой и другими кухонными принадлежностями. - Удобный кухонный стол и стулья Спальня: - Удобная двухспальная кровать - Большой диван - Шкаф купе - Комод - Прикованная тумба - Телевизор Коридор: - Шкаф купе Ванная: - Стиральная машина - Фен - Полотенца А также: утюг, гладильная доска и многое другое Квартира прекрасно подойдет для жизни! ПРО ДОМ и ИНФРАСТРУКТУРУ - В 15 МИНУТАХ ходьбы от дома метро Лесная - В 5 МИНУТАХ ходьбы - автобусная остановка - В шаговой доступности большое количество магазинов (Лента, Перекресток, Магнит, Дикси, Пятерочка) - БОЛЬШОЙ, КРАСИВЫЙ, ЗЕЛЕНый ДВОР С Детской площадкой и зонами отдыха - Полностью закрытая территория - Рядом 5 детских садов, 4 школы - Фитнес центр, Кофейни и рестораны в шаговой доступности. - Отличная транспортная развязка — вы легко доберетесь в любую точку города. - Петроградка в 10 минутах пешком! Ищем аккуратных жильцов (1-2 чел.) на долгий срок. Ежемесячный платеж 69 000 руб в мес. + коммунальные Залог 69 000 руб можно разбить на 2 месяца Комиссия - 50% Ждем ваших обращений!





Move.ru - вся недвижимость России