

Создано: 07.02.2026 в 18:52

Обновлено: 10.02.2026 в 08:24

<https://spb.move.ru/objects/9289359848>

Собственник

**79811379932**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

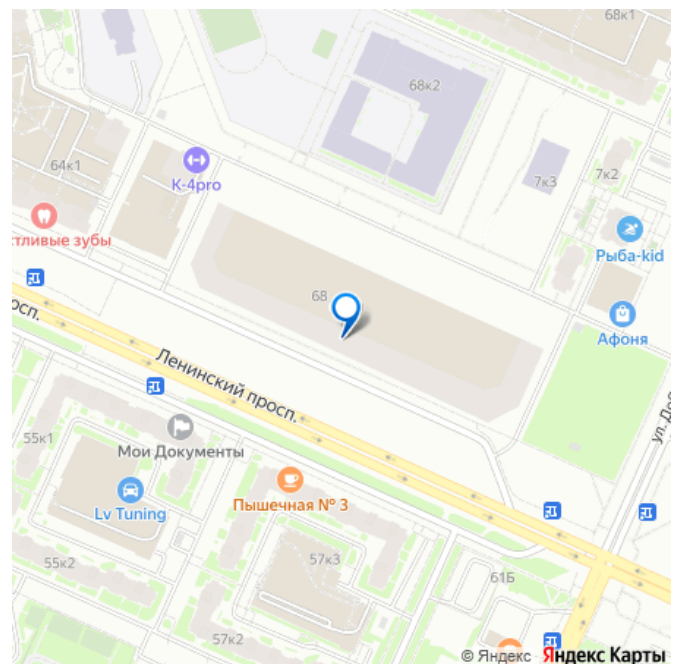
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся новая уютная солнечная однокомнатная квартира, в которой никто не жил, шикарно меблированная, расположенная на 12 этаже 20-этажного дома. Общая площадь — 42 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 13 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оснащён пассажирским и двумя грузовыми лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов. Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания. На кухне и в комнате есть мебель, поэтому можно сразу заселиться без дополнительных забот. все краны заменены на новые бесшумные. Из техники в вашем распоряжении: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина, микроволновая печь, чайник, плита с духовкой, вытяжка, также имеется посуда для приготовления и употребления пищи. Отдельный санузел, ванная комната. Дом новый, есть пандус и мусоропровод. Для вашего автомобиля предусмотрена многоуровневая парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. До метро

«Юго-Западная» всего 6 минут на автомобиле, что делает передвижение по городу быстрым и удобным. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей. Все необходимые учреждения в шаговой доступности. Условия аренды: договор с собственником, что исключает лишние комиссии. Проживание возможно для некурящей семьи без животных. Предусмотрен залог. в арендную плату включены коммунальные платежи, за исключением счетчиков (вода, электричество, тепло) Записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры, чтобы оценить её комфорт и удобство проживания лично. Звоните и договаривайтесь о встрече!

