

🕒 Создано: 08.04.2026 в 15:28

Обновлено: 15.04.2026 в 07:41

Собственник

79812268720

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

45 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 9к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

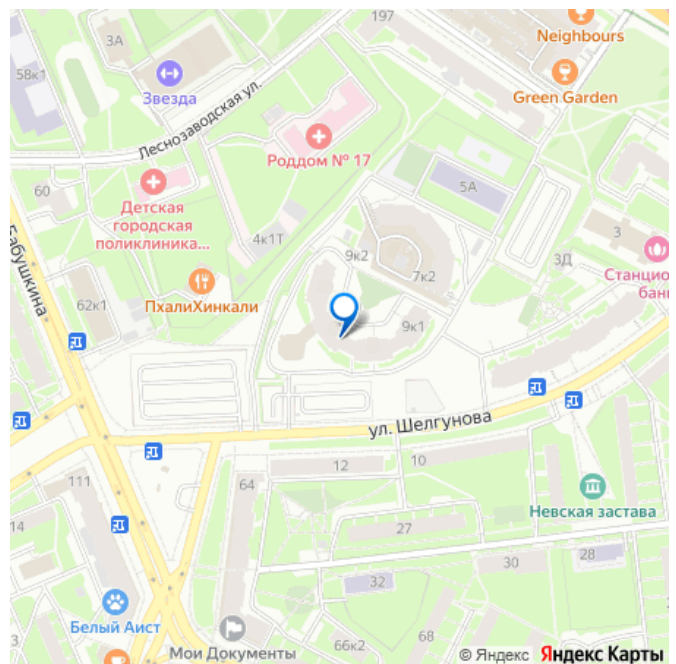
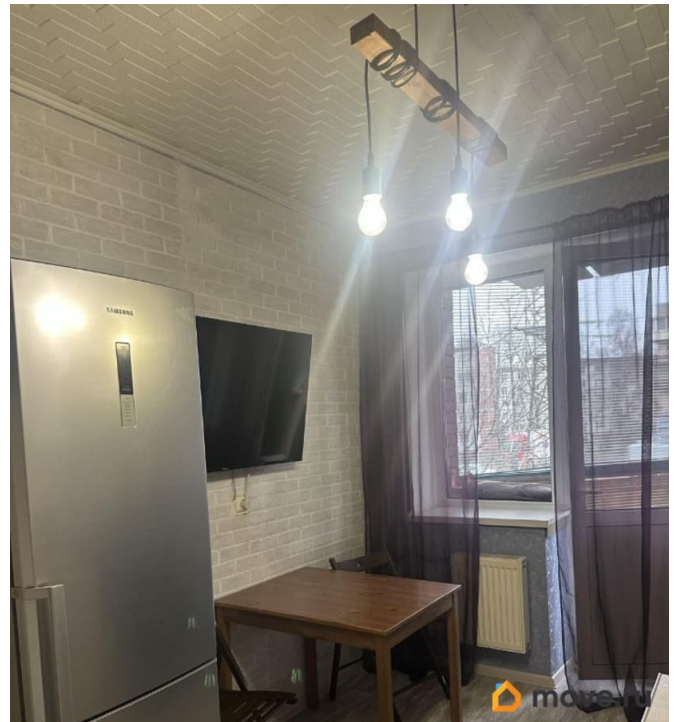
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

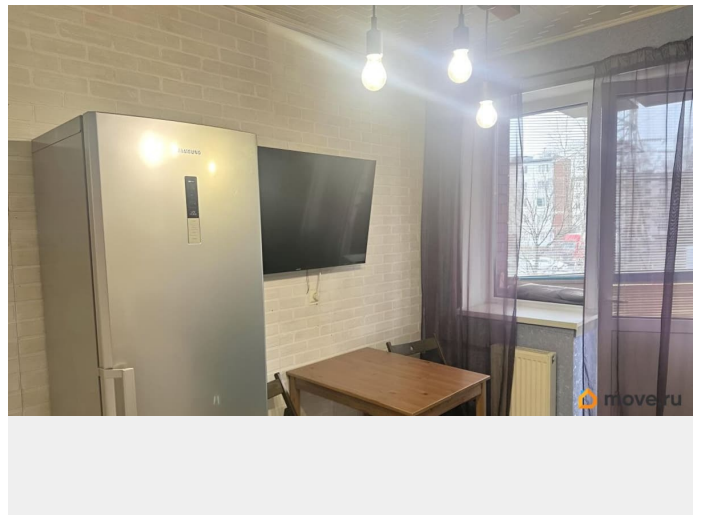
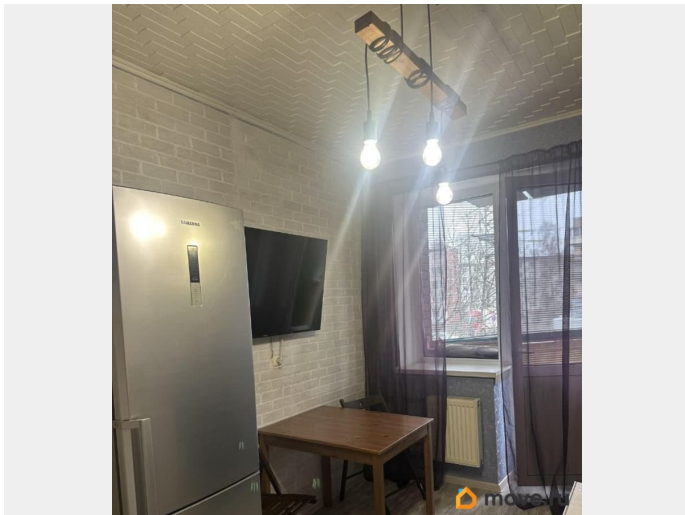
да

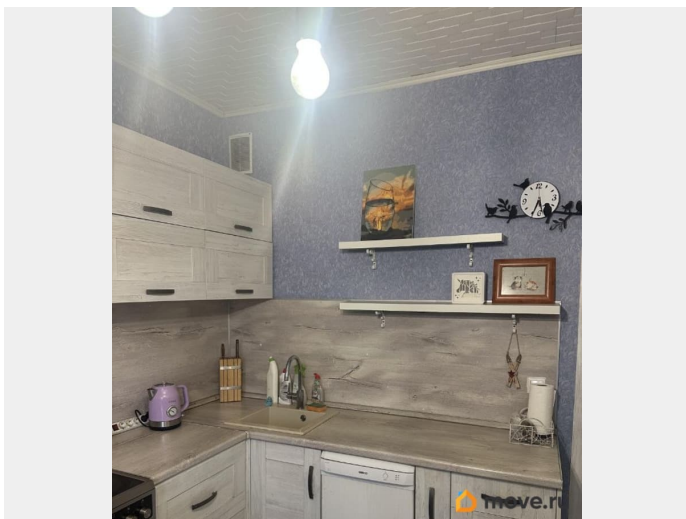
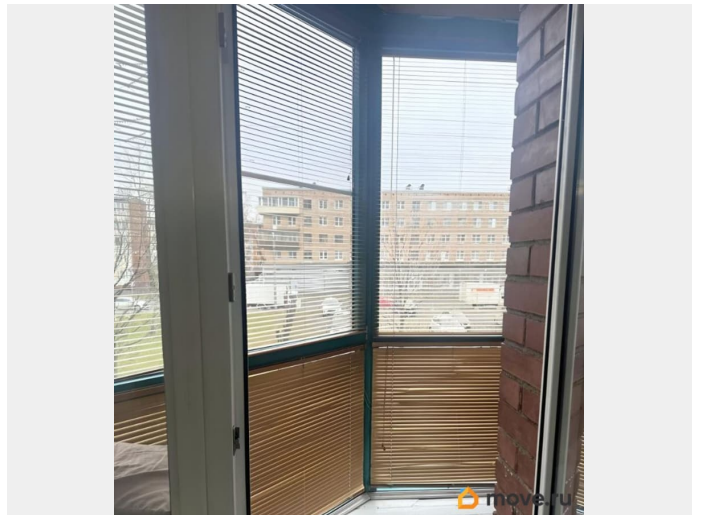
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

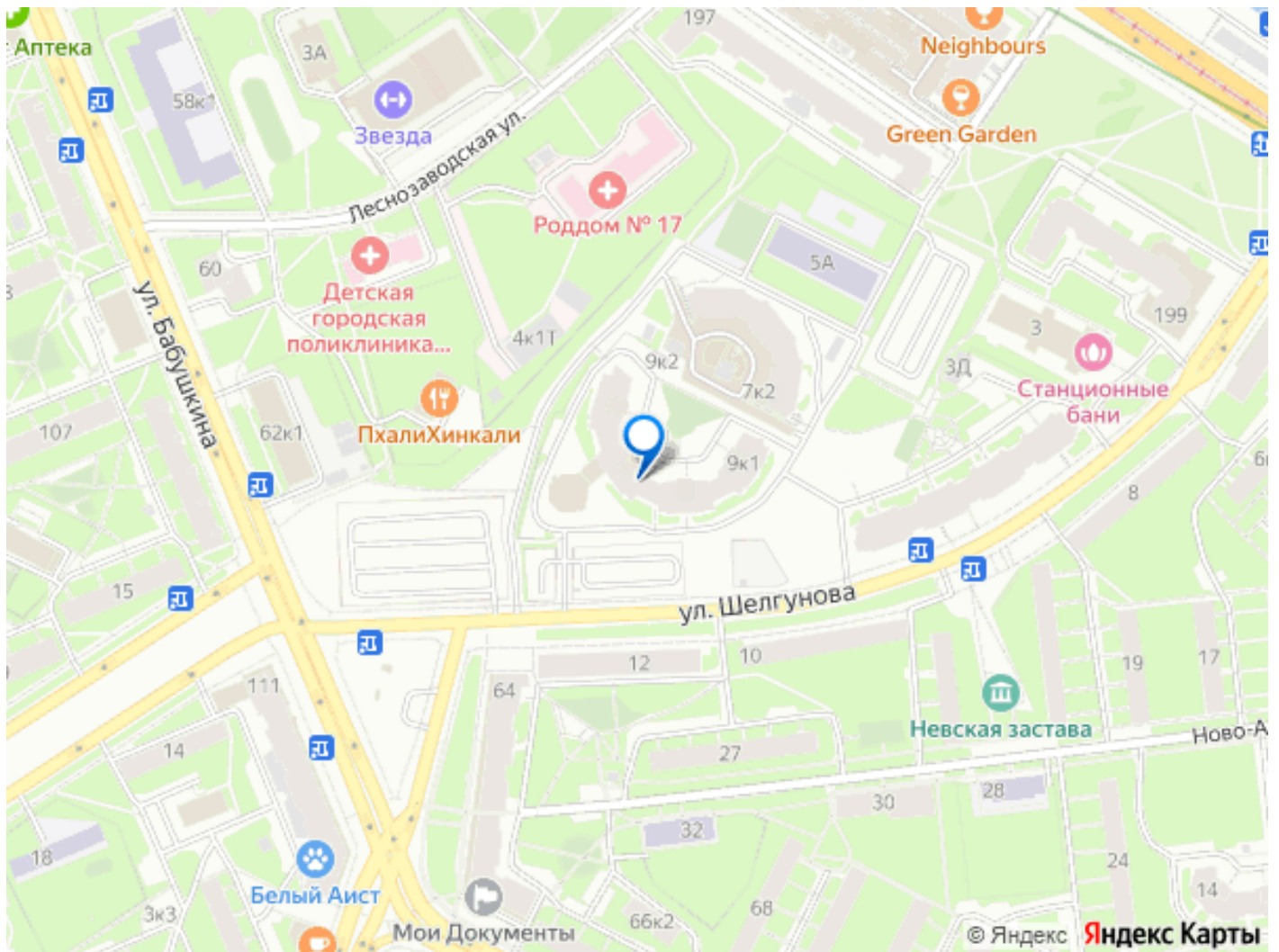
Описание

Сдаётся солнечная просторная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в современном доме, построенном в 2009 году. Общая площадь квартиры составляет 42.9 кв. м, из которых 20 кв. м — это жилая зона, а 11 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 18-этажного дома, что обеспечивает лёгкий доступ и прекрасный вид из окон, выходящих на улицу. Потолки высотой 2.7 метра создают атмосферу простора и комфорта. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Дизайнерский ремонт подчёркивает стиль и уют, а мебель на кухне и в комнате добавляет функциональности. Техника: холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, телевизор и стиральная машина Самсунг. Санузел совмещённый, в нём установлена огромная ванна, стиральная машина и электронагревательный котел. комната зонирована на зону для сна с двуспальной кроватью, и зону отдыха. в квартире есть

много места для хранения, гардеробная, балкон с панорамными окнами. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Всего 12 минут пешком до станции метро «Пролетарская», в 3 минутах-парк Куракина дача и набережная. В непосредственной близости есть школы, детские сады, поликлиника, роддом и магазины. закрытый холл(можно спокойно хранить велосипеды и самокаты), наземная парковка, консьерж. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Предоплата за первый месяц проживания и залог за сохранность имущества обязательны. КУ оплачиваются отдельно. в качестве жильцов рассматриваю тихую семейную пару, без маленьких детей и собак (коты оговариваются отдельно). Любящих пьяные вечеринки, шумных просьба не беспокоить. на короткий срок не сдаю! мужским компаниям не сдаю!







Move.ru - вся недвижимость России