

🕒 Создано: 05.01.2026 в 19:00

Обновлено: 05.01.2026 в 19:46

<https://spb.move.ru/objects/9287838117>

Олеся Ситова, СОФИЯ

79819075115

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
85к3**

47 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 85к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

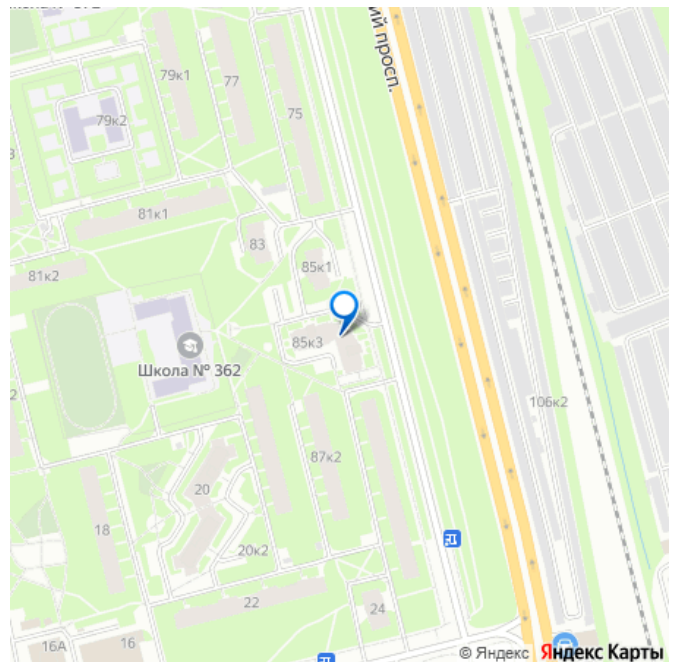
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме 2009 года постройки. Общая площадь — 42 кв. м, из которых жилая составляет 20 кв. м, а кухня — 12 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 16-этажного дома, с высотой потолков 2.55 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Сдаётся впервые. Есть вся необходимая мебель и техника. Квартира с евроремонтом, полностью готова к заселению. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники в вашем распоряжении: холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Также имеется лоджия для вашего удобства. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами,

а также наземной парковкой. В квартире проведен интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Купчино можно дойти пешком за 13 минут, что делает транспортную доступность очень удобной. Условия аренды: возможна аренда по договору, комиссия агенту не взимается. Квартира идеально подходит для одного человека или пары. Залог и предплата обсуждаются при встрече. Приезжайте на просмотр и оцените все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь, будем рады вам показать!

