

Создано: 06.01.2026 в 17:51

Обновлено: 18.01.2026 в 13:44

## Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 102Б

# 73 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 102Б

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

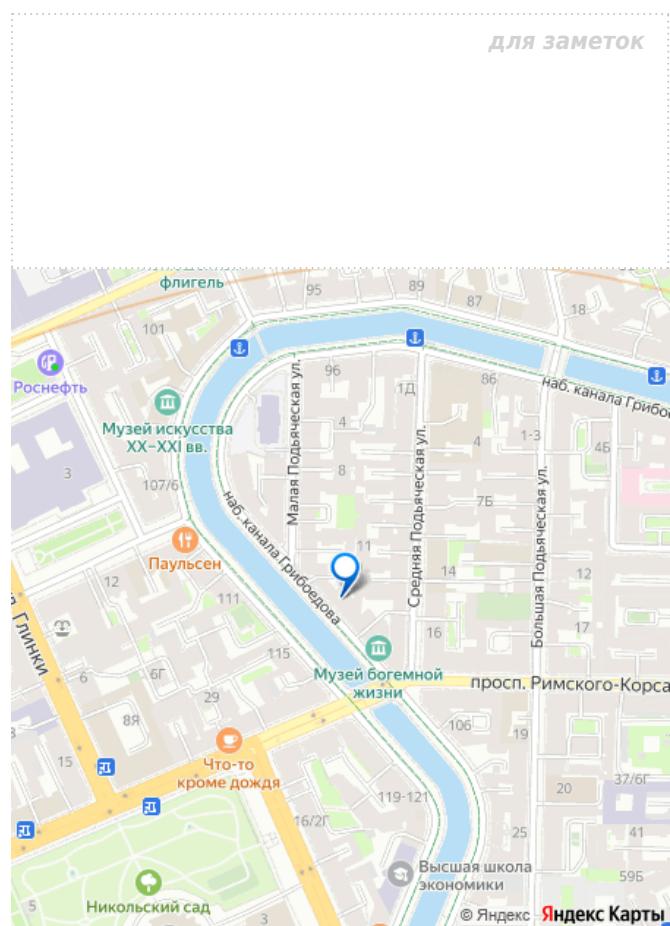
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Арт. 108912155 Сдам дизайнерскую евродвушку 42 м<sup>2</sup> в сердце Коломны! (наб. Грибоедова). Капремонт, парковка. Для 2 человек. Без детей/животных. Предлагается для аренды на длительный срок уникальную евродвушку 42 м<sup>2</sup> с авторским дизайном в историческом доме XIX века! Квартира находится по адресу наб. Канала Грибоедова, 102Б (Адмиралтейский район), 1 этаж.

Полностью восстановлена по старинным документам с капремонтом и никогда не сдавалась! Преимущества квартиры (Капремонт + Эксклюзив): Дизайнерский ремонт: Капитальный ремонт с экологичными материалами (лён, хлопок). Теплые полы в ванной, зале и кухне! Авторские детали: Люстра ручной работы из Туниса Дощечки из абрикосовой косточки Уникальные именные кирпичи в ванной Тишина и уют: Окна во двор гарантия спокойствия. Полная комплектация: Вся мебель после химчистки, чистое постельное белье. Техника:

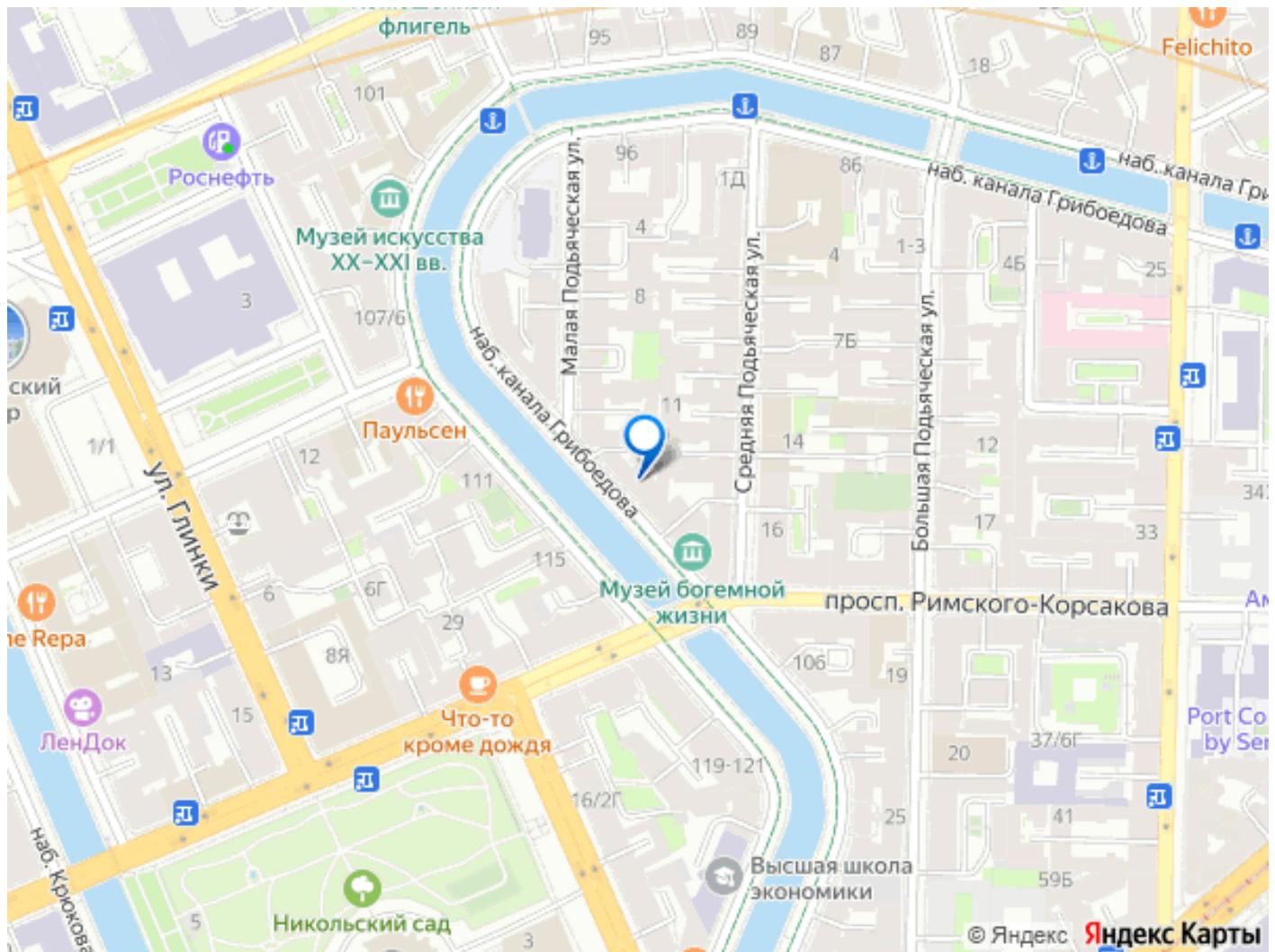
Холодильник, газовая плита, посудомоечная машина, новая стиральная машина, новая микроволновка, телевизор, бойлер. Быт:

Сушилка, гладилка, новый утюг. Планировка: Кладовка, кровать 200x140 см, совмещенный санузел с душевой кабиной. Комфорт:

Интернет (Wi-Fi роутер). Идеальная локация: Транспорт: 13 минут пешком до м. Садовая 14 минут до м. Спасская 15 минут до м.

Сенная Площадь Культура: В шаговой доступности: Мариинский театр, Никольский собор, Исаакиевская площадь, Новая

Голландия. Инфраструктура: Сенной рынок, магазины, аптеки, клиники, школы, детские сады всё под рукой. Район и атмосфера: Дух Петербурга: Прогулки по набережной Грибоедова среди архитектурных шедевров. Удобство: Все необходимое для жизни в минутах ходьбы. О доме: История и стиль: Четырехэтажный кирпичный дом в сердце Коломны самом атмосферном квартале Петербурга! Комфорт: Закрытый двор с парковкой (ворота по ключу). Условия аренды: Цена: 68 000 руб./мес. + коммунальные услуги (летом от 5000 руб., зимой от 9000 руб.). Жильцы: Идеальна для двоих аккуратных, чистоплотных и платежеспособных жильцов. Без детей. Без животных. Строго без курения. Платежи: Залог разбивается на две части. Звоните сейчас! Квартира готова к заселению. Отвечу на вопросы и организую просмотр для тех, кто ценит историю, дизайн и безупречную чистоту. Ваш уголок в Коломне ждет вас!



Move.ru - вся недвижимость России