

Создано: 14.01.2026 в 22:02

Обновлено: 14.01.2026 в 21:14

<https://spb.move.ru/objects/9287993346>

Екатерина Коротаева, ОКТАВА

**79117842519**

**Санкт-Петербург, Малая Балканская  
улица, 50к1**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 50к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

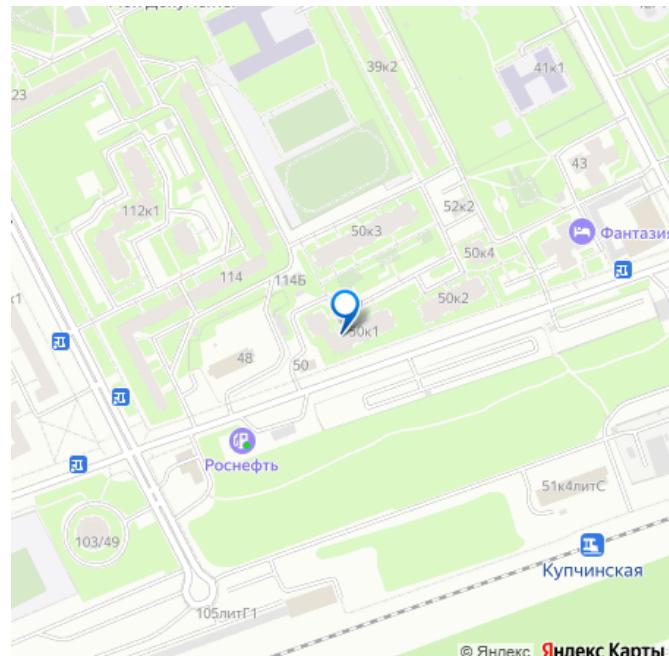
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

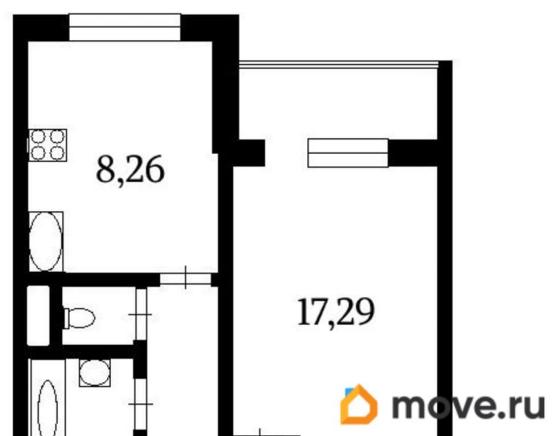
Заселение с детьми

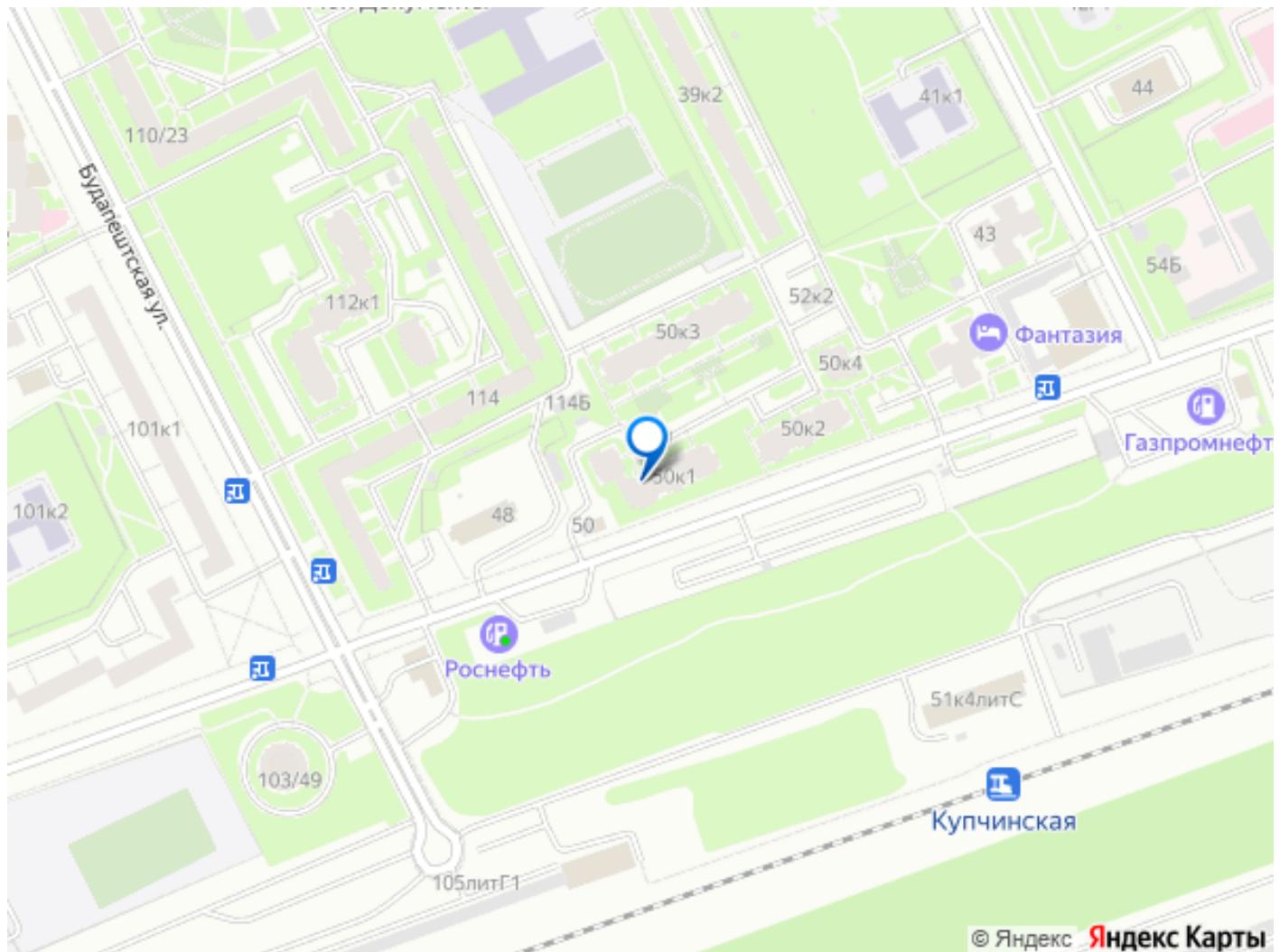
**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся отличная, светлая ,просторная квартира с евроремонтом.Дом построен в 2004 году. Чистая парадная.Большая застеклённая лоджия.Санузел раздельный, в кафеле.На полу везде ламинат.Комната мебелью не перегружена.Можно поставить что-то своё. Большая кухня 12 м.кв.Есть вся необходимая бытовая техника и мебель.Рядом школа,детский сад,отделение полиции.До метро Купчино 5 мин. транспортом.Метро Дунайская в 15 минутах ходьбы.Рядом остановки общественного транспорта.Залог 100%,можно разбить на 2 месяца.Сдаётся только на длительный срок.Рассматриваются чистоплотные ,платёжеспособные наниматели без животных.Возможно с одним ребенком школьного возраста. Оформление по договору через агентство, комиссия 50 %.Стоимость аренды 32000+ КУ по квитанции.Бонус от агентства бесплатное проведение и подключение интернета.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России