

Создано: 15.12.2023 в 20:51

Обновлено: 15.01.2026 в 22:48

<https://spb.move.ru/objects/9288026172>

Собственник

79817358121

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

72 300 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

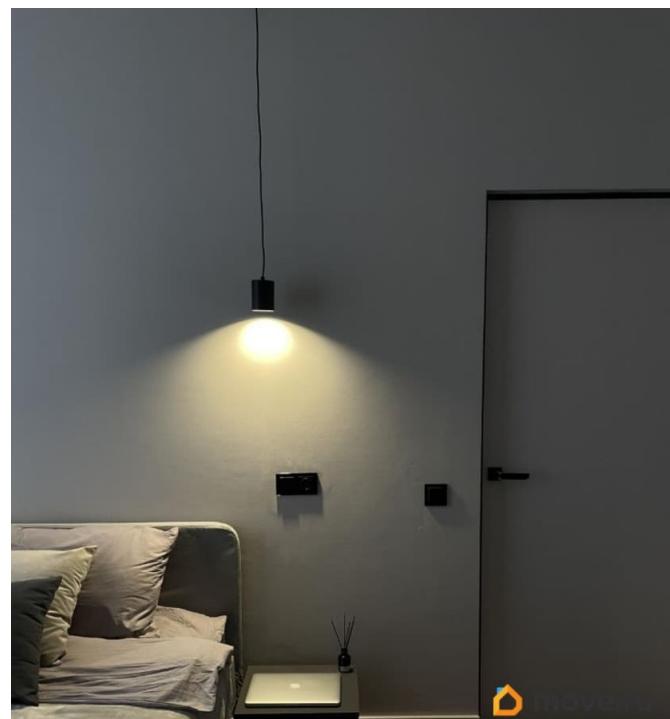
Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

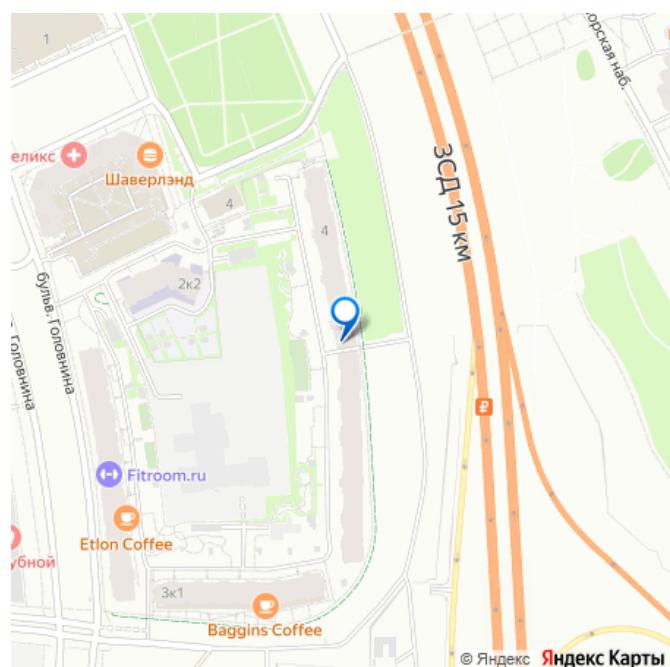
15 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

8/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В долгосрочную аренду сдается абсолютно новая и уютная 1-комнатная квартира в ЖК Магеллан. До метро Приморская 15 минут на автобусе, до метро Василеостровская 25 минут. Очень развитый район с развивающейся инфраструктурой. Рядом с комплексом располагается множество продуктовых магазинов, аптек, ресторанов. В самом доме есть продуктовый магазин Магнит. Несколько фитнес-клубов, салонов красоты и медицинских центров. Рядом с домом находится несколько садов и школ. Комплекс оснащен просторным двором с множеством парковочных мест, современной детской площадкой, зоной отдыха для взрослых и детей, круглосуточная охрана и закрытый двор. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Ванна оснащена скрытой полноразмерной стиральной машиной, гигиеническим душем и теплым полом. Спальня оснащена полноразмерной двухспальной кроватью с ортопедическим матрасом. Встроенным удобным шкафом с множеством полок, ящиков, двумя тумбами,

smart tv, постельным бельем, декоративными подушками и двумя подушками для сна. Кухня встроенная, оснащена посудомоечной машиной, духовым шкафом, микроволновой печью, чайником. Удобными мягкими стульями и большим круглым обеденным столом. Столовые приборы, посуда и кухонные принадлежности для приготовления еды в наличии. В коридоре расположен встроенный шкаф для верхней одежды и обуви. В квартире также имеется сушилка для белья и парогенератор. В квартире расположен просторный видовой балкон с отделкой, с видом на залив и город.

Заселение возможно с 28.01.2026 года.

Агентства прошу не беспокоить!

