

🕒 Создано: 08.02.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:34

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
57к1**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

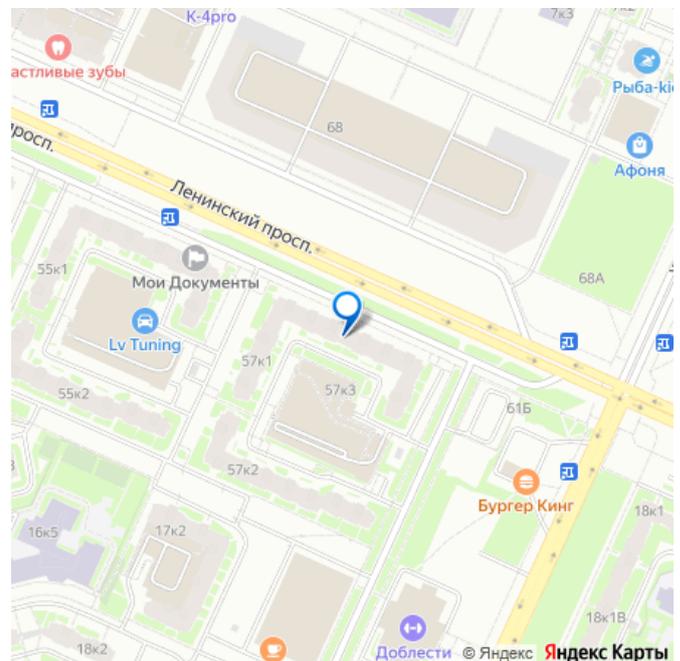
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289469005>

Анна Белозёрова, Анна Белозёрова
79811128491, 7911787
0942

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую, уютную однокомнатную квартиру в аренду на длительный срок. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, она расположена на 7-м этаже 18-этажного панельного дома 2011 года постройки. Высота потолков — 2.78 метра, что создает ощущение простора. До станции метро «Юго-Западная» всего 5 минут на автомобиле. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же комфортно разместиться. Комната меблирована, а на просторной кухне площадью 12 кв. м есть вся необходимая мебель и техника, включая холодильник и стиральную машину. Санузел совмещенный, оборудован ванной. Из окон открывается вид на спокойный двор, а для любителей свежего воздуха есть большая лоджия. Дом, в котором находится квартира, оснащен пассажирским, и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с размещением автомобиля. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, спортивные и развлекательные

комплексы, бассейн. Это делает район идеальным для проживания семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок. Комиссия -60%, размер залога - 34000 т.р., аренда в месяц-34000 т.р. Коммунальные платежи оплачивает жилец (6000 т.р. + счётчики). В квартире могут проживать один или два человека, без домашних животных. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните ответу на все ваши вопросы и оперативно организую просмотр.



